

eBau Kurzanleitung

GWR*-Modul

* Eidg. Gebäude- und Wohnungsregister (<https://www.housing-stat.ch/de/index.html>)

GWR - Inhaltsverzeichnis

Allgemeines [5 Folien]

- Titelblatt
- Inhaltsverzeichnis
- Allgemeine Informationen
- Übersicht
- Anmeldung

Projekte [8 Folien]

- Neues Projekt erfassen
- Bestehendes Projekt erfassen
- Bestehendes Projekt erfassen (Suche)
- Baugesuchsdaten importieren (Projekt)
- Baugesuchsdaten übernehmen (Projekt)
- Baugesuchsdaten speichern (Projekt)
- Offene Pendenzen (Projekt)
- Projektstatus ändern

Gebäude [9 Folien]

- Gebäude erfassen (Neubau)
- Bestehendes Gebäude verknüpfen (Umbau / Abbruch)
- Bestehendes Gebäude verknüpfen (Umbau / Abbruch) (Suche)

- Baugesuchsdaten importieren (Gebäude) [2 Folien]
- Baugesuchsdaten übernehmen (Gebäude)
- Baugesuchsdaten speichern (Gebäude)
- Offene Pendenzen (Gebäude)
- Gebäudestatus ändern

Wohnungen [7 Folien]

- Wohnung erfassen (Neubau)
- Baugesuchsdaten importieren (Wohnung) [2 Folien]
- Baugesuchsdaten übernehmen (Wohnung)
- Baugesuchsdaten speichern (Wohnung)
- Offene Pendenzen (Wohnung)
- Wohnungsstatus ändern

Eingang [4 Folien]

- Eingang erfassen (Neubau)
- Daten speichern (Eingang)
- Offene Pendenzen / Strasse ändern (Eingang)
- Strasse ändern (Eingang)

GWR – Allgemeine Informationen

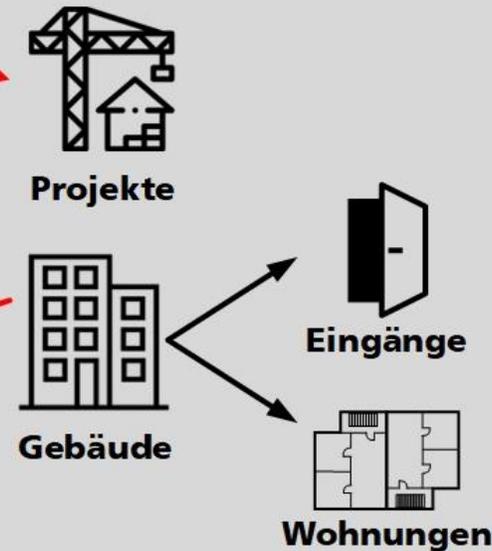
- Funktionen des eBau GWR-Moduls:
 - neue Objekte erfassen und verknüpfen (Projekte, Gebäude, Eingänge, Wohnungen)
 - bestehende Objekte verknüpfen (Projekte, Gebäude)
 - Baugesuchsdaten ins GWR übertragen
 - Statusänderungen von Objekten vornehmen (Projekte, Gebäude, Wohnungen)
 - Aufzeigen von Pendenzen gemäss BFS-Qualitätsprüfung
- Details zum GWR findet man im [Merkmalskatalog](#) Version 4.2

GWR - Übersicht

eBau



Eidgenössisches Gebäude- und Wohnungsregister (GWR)



Funktionen des eBau GWR-Moduls

- neue Objekte erfassen und verknüpfen (für Projekte, Gebäude, Eingänge, Wohnungen)
- bestehende Objekte verknüpfen (für Projekte, Gebäude)
- Baugesuchsdaten ins GWR übertragen
- Statusänderungen von Objekten vornehmen (für Projekte, Gebäude, Wohnungen)
- Aufzeigen von Pendenzen gemäss BFS-Qualitätsprüfung

GWR - Anmeldung

Um das GWR-Modul nutzen zu können, wird ein BFS-Login vorausgesetzt. Das BFS-Login wird vom BFS ausgestellt und unterscheidet sich vom Login, welches man für das eBau verwendet.

The screenshot shows the GWR application interface. On the left is a sidebar menu with various options. The main area displays a table of projects and a login form.

Parzellen	Bauherr/in	Gemeinde
301	Wohntraum AG, Hansueli Gerber	Solothurn

Eingereicht am	Druckansicht	Vorhaben
26.03.2024	Formular	Überbauung Röti

Im GWR anmelden

Benutzername... Passwort...

Wählen Sie Ihre Gemeinde aus...

ANMELDEN

1 Über den Reiter «Verknüpfte GWR-Bauprojekte» gelangt man zum GWR-Modul.

2 Beim erstmaligen Anmelden erscheint das Anmeldefenster, bei dem man sich mit dem BFS-Login anmeldet.

3 Die BFS-Login Anmeldedaten werden über den Button «ANMELDEN» übernommen. Die Login-Daten werden über einen längeren Zeitraum gespeichert und müssen nicht immer erneut eingegeben werden.

GWR – Neues Projekt erfassen

KANTON solothurn AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 34 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2024-68
Baugesuch
Verfügung zum Entscheid

Adresse: Baselstrasse 6, Solothurn Parzellen: 301 Bauherr/in: Wohntraum AG, Hansueli Gerber Gemeinde: Solothurn

Zuständig: Daniel Mueller Eingereicht am: 26.03.2024 Druckansicht: Formular Vorhaben: Überbauung Röti

Stichworte:

2601muellerd angemeldet in Solothurn Stammdaten Abmelden

Dieses Dossier ist noch nicht mit einem GWR Projekt verknüpft

Es ist noch kein bestehendes GWR Bauprojekt verknüpft. Sie können entweder mit diesem Formular ein neues erstellen oder ein bestehendes verknüpfen.

NEUES PROJEKT ERFASSEN **BESTEHENDES PROJEKT VERKNÜPFEN**

2 Hier ist ersichtlich, mit welchem Nutzer und welcher Gemeinde man angemeldet ist.

3 Über den Button «Abmelden» kann man sich aus dem GWR abmelden.

1 Falls ein Projekt noch nicht im GWR erfasst ist (z.B. bei einem Neubau), kann dieses über den Button «NEUES PROJEKT ERFASSEN» erfasst und mit dem Baudossier verknüpft werden (weiter auf Folie 9).

GWR – Bestehendes Projekt verknüpfen

TEST ANTON **solothurn**

 AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR

Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch

Verfügung zum Entscheid

Adresse
Baselstrasse 6, Solothurn

Zuständig
Daniel Mueller

Stichworte

Parzellen
301

Eingereicht am
26.03.2024

Bauherr/in
Wohntraum AG, Hansueli Gerber

Druckansicht
[Formular](#)

Gemeinde
Solothurn

Vorhaben
Überbauung Röti

[Stammdaten](#)

2601muellerd angemeldet in Solothurn [Abmelden](#)

Dieses Dossier ist noch nicht mit einem GWR Projekt verknüpft

Es ist noch kein bestehendes GWR Bauprojekt verknüpft. Sie können entweder mit diesem Formular ein neues erstellen oder ein bestehendes verknüpfen.

NEUES PROJEKT ERFASSEN

BESTEHENDES PROJEKT VERKNÜPFEN

Verknüpfte GWR-Bauprojekte

Nachforderungen

Einsprachen

1

Um ein Baugesuch mit einem bestehenden GWR-Projekt zu verknüpfen, muss der Button «BESTEHENDES PROJEKT VERKNÜPFEN» ausgewählt werden.

GWR – Bestehendes Projekt verknüpfen (Suche)

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Verfügung zum Entscheid

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid
Verknüpfte GWR-Bauprojekte
Nachforderungen
Einsprachen
Gebühren
Historie

Existierendes Bauprojekt verknüpfen

EPROID Projektstatus Fehlerstatus

Grundstücksidentifikation

Grundstücksnummer (Parzellenummer)

EGRID

Grundbuchkreisnummer

Erstellungszeitraum

Von Bis

Bearbeitungszeitraum

Von Bis

ERWEITERTE FILTER AUSBLENDEN **PROJEKTE SUCHEN**

EPROID	AMTLICHE BAUDOSSIERNUMMER	UMSCHREIBUNG BAUPROJEKT	VERKNÜPFTE EBAU-DOSSIERS	PROJEKTSTATUS
193655372	2601-2024-64_d	Überbauung Rötli		Baugesuch eingereicht
193655363	2601-2024-64_c	Überbauung Rötli		Baugesuch eingereicht

- 1 Eine Suche nach bereits existierenden Bauprojekten ist über die Standard-Filter oder über die erweiterten Filter möglich.
- 2 Über den Button «PROJEKTE SUCHEN» werden die existierenden Bauprojekte aus dem GWR aufgelistet.
- 3 Sobald das gewünschte Projekt in der Liste ausgewählt wird, wird es mit dem Baugesuch verknüpft.

GWR – Baugesuchsdaten importieren (Projekt)

TEST KANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

Neues Projekt erfassen

2601-2024-64
Baugesuch
Entschieden
Zustimmung

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid
— Verknüpfte GWR-Bauprojekte
Nachforderungen

Amtliche Baudossiernummer
[Textfeld]
Amtliche Baudossiernummer darf nicht mit 0 (Null) beginnen.

Amtliche Baudossiernr. Zusatz
[Textfeld]

Art der Bauwerke *
Wählen Sie eine Art der Bauwerke... [Dropdown]

VERKNÜPFTE ARBEITEN

Art der Arbeiten: Neubau [Dropdown]

Arbeit erfassen

Umschreibung Bauprojekt *
[Textfeld]

SPEICHERN [Dropdown]
BAUGESUCHSDATEN IMPORTIEREN

Über die drei Punkte besteht die Möglichkeit, die Projektdaten aus dem Baugesuch zu importieren.

Baugesuchsdaten können sowohl bei neuen als auch bei bestehenden Projekten importiert werden.

Die importierbaren Daten aus dem Baugesuch können während des Imports übernommen oder bei Bedarf angepasst resp. verworfen werden.

GWR – Baugesuchsdaten übernehmen (Projekt)

Die aus dem Baugesuch importierten Daten können über den Button «ALLES ÜBERNEHMEN» als Ganzes übernommen werden.

Über «IMPORT ABBRECHEN», werden die importierten Daten wieder gelöscht.

Die aus dem Baugesuch importierten Daten können auch einzeln übernommen, angepasst oder verworfen werden.

GWR – Baugesuchsdaten speichern (Projekt)

1 Über den Button «SPEICHERN», werde die importierten Daten ans GWR transferiert und dort gespeichert. Die so gespeicherten Daten sind danach direkt im Housing-Stat ersichtlich.

2 Falls nicht alle Pflichtfelder (mit * gekennzeichnet) ausgefüllt sind, erscheint eine entsprechende Meldung und die fehlenden Felder werden rot eingefärbt. Die fehlenden Daten müssen manuell nacherfasst werden.

GWR – Offene Pendenzen (Projekt)

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Verfügung zum Entscheid

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid

— Verknüpfte GWR-Bauprojekte

Nachforderungen
Einsprachen
Gebühren
History

VERKNÜPFTE PROJEKTE

193655372 Überbauung Röti

Projekt verknüpfen oder Projekt erfassen

Die Verwaltung von Strassen kann im Housing-Stat des BFS gemacht werden.
Um Daten in den Formularen zu löschen, bitte das BFS kontaktieren: Telefon: 0800 866 600 E-mail: housing-stat@bfs.admin.ch

ZUM HOUSING-STAT

PROJEKT GEBÄUDE

OFFENE PENDENZEN

Bauprojekt 193655372 SPEICHERN

Status
Baugesuch eingereicht

0 Offene Pendenzen für Projekt 193655372

EPROID: 193655372 Gemeinde: Solothurn Erhebungsstellennummer: 260100

1 Sobald das GWR-Projekt erfasst wurde, erscheint es bei den verknüpften Projekten. Über das Papierkorb Symbol kann die Verknüpfung entfernt werden.

2 Neben der Verknüpfung von Projekten, ist es auch möglich Gebäude zu erfassen und zu verknüpfen.

3 Hier werden die offenen Pendenzen angezeigt. Wird das Feld ausgewählt, kann man die komplette Pendenzenliste einsehen. Die erfassten Daten werden vom BFS auf die Qualität geprüft und allfällige Fehler oder fehlende Informationen werden dem GWR-Modul zurückgeschickt. Diese werden im GWR-Modul schliesslich als Pendezen angezeigt.

GWR – Projektstatus ändern

Bauprojekt 193655372

Status: Baugesuch eingereicht

0 Offene P...

Neuer Status

Baugesuch eingereicht

STATUS KORRIGIEREN STATUS ÄNDERN

Zulässige neue Stati für Statusänderungen:
 Baubewilligung erteilt (rechtswirksam) |
 Baugesuch abgelehnt (rechtswirksam) |
 Zurückgezogen | Nicht realisiert | Projekt sistiert

1 Über die drei Punkte kann der Status des Projekts korrigiert resp. geändert werden.

Der Status eines GWR-Projekts kann korrigiert resp. geändert werden. GWR kennt 8 Projektstatus. Je nach Statusänderung werden weitere Daten abgefragt.

- 2
- Statuskorrekturen bieten die Möglichkeit falsche Statuszustände zu korrigieren.
 - Statusänderungen stellen einen natürlichen Übergang innerhalb eines Lebenszyklus eines Objektes dar.

GWR – Gebäude erfassen (Neubau)

TEST KANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Da... Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64 Baugesuch
 Entschieden
 Zustimmung

Aufgaben
 Kommunikation
 Formular
 Dokumente
 Vorlagen
 Zuständigkeit
 Formelle Prüfung
 Materielle Prüfung
 Zirkulation
 Publikation
 Entscheid
 — Verknüpfte GWR-Bauprojekte
 Nachforderungen
 Einsprachen

VERKNÜPFTE PROJEKTE

193655486 Überbauung Röti

Projekt verknüpfen oder Projekt erfassen

Die Verwaltung von Strassen kann im Housing-Stat des BFS gemacht werden.
 Um Daten in den Formularen zu löschen, bitte das BFS kontaktieren: Telefon: 0800 866 600 E-mail: housing-stat@bfs.admin.ch

ZUM HOUSING-STAT

PROJEKT **GEBÄUDE** OFFENE PENDENZEN

VERKNÜPFTE GEBÄUDE

181714114	Baselstrasse 6, 4500 Solothurn	MFH West	Neubau	
181714115	Baselstrasse 6, 4500 Solothurn	MFH Ost	Neubau	

Bestehendes Gebäude verknüpfen (Umbau / Abbruch) oder Gebäude erfassen (Neubau)

- 1 Über das Register «GEBÄUDE» können neue Gebäude erfasst resp. bestehende Gebäude verknüpft werden.
- 2 Falls ein Gebäude noch nicht im GWR erfasst ist (z.B. bei einem Neubau), kann dieses über den Link «Gebäude erfassen (Neubau)» erfasst und mit dem Baugesuch verknüpft werden (weiter auf Folie 17).
- 3 Die mit dem Baugesuch verknüpften Gebäude, werden aufgelistet. Über das Papierkorb Symbol kann die Verknüpfung entfernt werden.

GWR – Bestehendes Gebäude verknüpfen (Umbau / Abbruch)

The screenshot displays the GWR interface within the eBau system. The top navigation bar includes 'TEST ANTON solothurn', 'AUFGABEN', 'MEINE DOSSIERS', 'KOMMUNIKATION 35', and 'GWR'. The user is identified as 'Leitung Gemeinde Solothurn'. The left sidebar lists various menu items, with 'Verknüpfte GWR-Bauprojekte' highlighted. The main content area is divided into sections: 'VERKNÜPFTE PROJEKTE' (showing project 193655427 'Überbauung Röti'), a message about housing statistics, and 'VERKNÜPFTE GEBÄUDE' (showing no linked buildings). A red box highlights the 'Bestehendes Gebäude verknüpfen (Umbau / Abbruch)' option in the 'VERKNÜPFTE GEBÄUDE' section. A red circle with the number '1' points to this option. Below this, a message states: 'Um ein bestehendes Gebäude welches sich nicht im GWR befindet nachzutragen, wenden Sie sich bitte an das Housing-Stat Portal.'

Um ein Baugesuch mit einem bestehenden Gebäude im GWR zu verknüpfen, muss der Punkt «Bestehendes Gebäude Verknüpfen (Umbau / Abbruch)» ausgewählt werden.

GWR – Bestehendes Gebäude verknüpfen (Umbau / Abbruch) (Suche)

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64 Baugesuch
 Entschieden
 Zustimmung

Aufgaben
 Kommunikation
 Formular
 Dokumente
 Vorlagen
 Zuständigkeit
 Formelle Prüfung
 Materielle Prüfung
 Zirkulation
 Publikation
 Entscheid
 Verknüpfte GWR-Bauprojekte
 Nachforderungen
 Einsprachen
 Gebühren
 History

Existierendes Gebäude verknüpfen

EGID Bauperiode Fehlerstatus
 Strassenname Gebäudeeingang Nummer Ortsname

Grundstücksidentifikation
 Grundstücksnummer (Parzellennummer)
 EGRID
 Grundbuchkreisnummer

Erstellungszeitraum
 Von Bis
 Wählen Sie ein Datum... Wählen Sie ein Datum...

Bearbeitungszeitraum
 Von Bis
 Wählen Sie ein Datum... Wählen Sie ein Datum...

ERWEITERTE FILTER AUSBLENDEN **GEBÄUDE SUCHEN**

EGID	GEBÄUDEEINGÄNGE	BAUPERIODE	GEBÄUDEDATEN ANZEIGEN
181714115	Baselstrasse 6, 4500 Solothurn	-	
181714114	Baselstrasse 6, 4500 Solothurn	-	

1 Eine Suche nach bereits existierenden Gebäuden ist über die Standard-Filter oder über die erweiterten Filter möglich.

2 Über den Button «GEBÄUDE SUCHEN» werden die existierenden Gebäude aus dem GWR aufgelistet.

3 Sobald das gewünschte Gebäude in der Liste ausgewählt wird, wird es mit dem Baugesuch verknüpft und es wird nach der Art der Arbeiten für das Bauprojekt gefragt.

GWR – Baugesuchsdaten importieren (Gebäude)

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Verfügung zum Entscheid

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid
Verknüpfte GWR-Bauprojekte
Nachforderungen
Einsprachen

Neues Gebäude erfassen

Gebäude

Amtliche Gebäudenummer

Gebäudekategorie *
Wählen Sie eine Gebäudekategorie aus...

Gebäudeklasse
Wählen Sie eine Gebäudeklasse aus...

Haupteingang

Nach der Erstellung des Gebäudes können weitere Eingänge hinzugefügt werden und die Strassen der Eingänge bearbeitet werden.

Ortsname *

PLZ *

SPEICHERN

BAUGESUCHSDATEN IMPORTIEREN

Bei der Erfassung eines neuen Gebäudes, können die Gebäudedaten aus dem Baugesuch importiert werden. Die importierbaren Daten aus dem Baugesuch können während des Imports übernommen oder bei Bedarf angepasst resp. verworfen werden.

GWR – Baugesuchsdaten importieren (Gebäude)

Importdaten auswählen

Gebäude 1	+
Art der Arbeiten	Neubau
Gebäudestatus	-
Name des Gebäudes	MFH West
Gebäudekategorie	Reine Wohngebäude (Wohnnutzung ausschliesslich)
Gebäudeklasse	-
Anzahl Geschosse	-

BAUGESUCHSDATEN IMPORTIEREN

Gebäude 2	+
-----------	---

IMPORT ABBRECHEN

1 Falls im Baugesuch mehrere Gebäude erfasst wurden, werden diese zur Auswahl angezeigt. Die Daten zu jedem Gebäude müssen einzeln importiert werden.

GWR – Baugesuchsdaten übernehmen (Gebäude)

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Verfügung zum Entscheid

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid
Verknüpfte GWR-Bauprojekte
Nachforderungen
Einsprachen
Gebühren

Neues Gebäude erfassen

SPEICHERN

ALLES ÜBERNEHMEN IMPORT ABBRECHEN

Gebäude

Amtliche Gebäudenummer

Importierte Daten

ÜBERNEHMEN VERWERFEN

Gebäudekategorie *

Reine Wohngebäude (Wohnnutzung ausschliesslich)

Gebäudeklasse

Wählen Sie eine Gebäudeklasse aus...

Haupteingang

Nach der Erstellung des Gebäudes können weitere Eingänge hinzugefügt werden und die Strassen der Eingänge bearbeitet werden.

Ortsname *

Die aus dem Baugesuch importierten Daten können über den Button «ALLES ÜBERNEHMEN» als Ganzes übernommen werden.

Über «IMPORT ABBRECHEN», werden die importierten Daten wieder gelöscht.

Die aus dem Baugesuch importierten Daten können auch einzeln übernommen, angepasst oder verworfen werden.

GWR – Baugesuchsdaten speichern (Gebäude)

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Verfügung zum Entscheid

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid
Verknüpfte GWR-Bauprojekte
Nachforderungen
Einsprachen
Gebühren
History
Journal
Korrekturhilfen
Berechtigungen

Neues Gebäude erfassen

SPEICHERN

Im Formular sind Eingabefehler vorhanden. Bitte korrigieren.

Gebäude

Amtliche Gebäudenummer

Gebäudekategorie *
 Reine Wohngebäude (Wohnnutzung ausschliesslich)

Gebäudeklasse
 Wählen Sie eine Gebäudeklasse aus...

Haupteingang

Nach der Erstellung des Gebäudes können weitere Eingänge hinzugefügt werden und die Strassen der Eingänge bearbeitet werden.

Ortsname *

 Kann nicht leer sein

PLZ *
 4500

Strassenname *

Bitte geben Sie zuerst Ortsname und PLZ an.

1

Über den Button «SPEICHERN», werde die importierten Daten ans GWR transferiert und dort gespeichert. Die so gespeicherten Daten sind danach direkt im Housing-Stat ersichtlich.

2

Falls nicht alle Pflichtfelder (mit * gekennzeichnet) ausgefüllt sind, erscheint eine entsprechende Meldung und die fehlenden Felder werden rot eingefärbt. Die fehlenden Daten müssen manuell nacherfasst werden.

GWR – Offene Pendenzen (Gebäude)

1 Sobald über das GWR-Modul Gebäude verknüpft sind, können auch Eingänge und Wohnungen erfasst und/oder verknüpft werden.

2 Hier werden die offenen Pendenzen angezeigt. Wird das Feld ausgewählt, kann man die komplette Pendenzenliste einsehen. Die erfassten Daten werden vom BFS auf die Qualität geprüft und allfällige Fehler oder fehlende Informationen werden dem GWR-Modul zurückgeschickt. Diese werden im GWR-Modul schliesslich als Pendezen angezeigt.

GWR – Gebäudestatus ändern

The screenshot shows the GWR software interface for building management. The main content area displays the details for 'Gebäude 181714114', which is currently in the 'Projektiert' status. A modal window titled 'Neuer Status' is open, allowing the user to change the status. The modal shows a dropdown menu with 'Projektiert' selected and two buttons: 'STATUS KORRIGIEREN' and 'STATUS ÄNDERN'. Below the dropdown, there is a list of permissible new statuses: 'Bewilligt' and 'Nicht realisiert'. Red annotations highlight the 'STATUS ÄNDERN' button in the top right corner of the main content area and the modal window.

1 Über die drei Punkte kann der Status des Gebäudes korrigiert resp. geändert werden.

Der Status eines GWR-Gebäudes kann korrigiert resp. geändert werden. GWR kennt 7 Gebäudestatus. Je nach Statusänderung werden weitere Daten abgefragt.

- Statuskorrekturen bieten die Möglichkeit falsche Statuszustände zu korrigieren.
- Statusänderungen stellen einen natürlichen Übergang innerhalb eines Lebenszyklus eines Objektes dar.

GWR – Wohnung erfassen (Neubau)

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION **35** GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Entschieden
Zustimmung

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid
Verknüpfte GWR-Bauprojekte
Nachforderungen

Adresse
Baselstrasse 6, Solothurn

Parzellen
301

Bauherr/in
Wohntraum AG, Hansueli Gerber

Gemeinde
Solothurn

Zuständig
Daniel Mueller

Eingereicht am
26.03.2024

Druckansicht
Formular

Vorhaben
Überbauung Röti

Stichworte

Stammdaten

2601muellerd angemeldet in Solothurn Abmelden

← Zurück zum Bauprojekt

GEBÄUDE EINGÄNGE **WOHNUNGEN**

VERKNÜPFTE WOHNUNGEN

1	Eingang 0 - Baselstrasse 6, 4500 Solothurn	4 Zimmer	Parterre	Zentral	
2	Eingang 0 - Baselstrasse 6, 4500 Solothurn	5 Zimmer	1. Stock	Zentral	

Wohnung erfassen (Neubau)

1 Über das Register «WOHNUNGEN» können neue Wohnungen erfasst und mit dem Baudossier verknüpft werden.

3 Die mit dem Baugesuch verknüpften Wohnungen, werden aufgelistet. Über das Papierkorb Symbol kann die Verknüpfung entfernt werden.

2 Falls eine Wohnung noch nicht im GWR erfasst ist (z.B. bei einem Neubau), kann dieses über den Link «Wohnung erfassen (Neubau)» erfasst und mit dem Baugesuch verknüpft werden.

GWR – Baugesuchsdaten importieren (Wohnung)

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Entschieden
Zustimmung

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid
Verknüpfte GWR-Bauprojekte

Neue Wohnung erfassen

Eingang *
Eingang 0 - Baselstrasse 6, 4500 Solothurn

Stockwerktyp *
Wählen Sie eine Art Stockwerk...

Bei Wohnungen mit mehreren Stockwerken wird das Stockwerk erfasst, auf dem sich der (Haupt-)Eingang der Wohnung befindet.

Mehrgeschossige Wohnung *

Physische Wohnungsnummer
[Empty input field]

Administrative Wohnungsnummer
[Empty input field]

Anzahl Zimmer
[Empty input field]

Lage auf dem Stockwerk
[Empty input field]

SPEICHERN
BAUGESUCHSDATEN IMPORTIEREN

Bei der Erfassung einer neuen Wohnung, können die Wohnungsdaten aus dem Baugesuch importiert werden. Die importierbaren Daten aus dem Baugesuch können während des Imports übernommen oder bei Bedarf angepasst resp. verworfen werden.

GWR – Baugesuchsdaten importieren (Wohnung)

Importdaten auswählen

Wohnung 1

Stockwerk	Parterre, inkl. Hochparterre
Anzahl Zimmer	4
Nutzungsart der Wohnung	-
Lage auf dem Stockwerk	Zentral

BAUGESUCHSDATEN IMPORTIEREN

- Wohnung 2 +
- Wohnung 3 +
- Wohnung 4 +
- Wohnung 5 +
- Wohnung 6 +
- Wohnung 7 +
- Wohnung 8 +

IMPORT ABBRECHEN

1 Falls im Baugesuch mehrere Wohnungen erfasst wurden, werden diese zur Auswahl angezeigt. Die Daten zu jeder Wohnung müssen einzeln importiert werden.

GWR – Baugesuchsdaten übernehmen (Wohnung)

Neue Wohnung erfassen

SPEICHERN

ALLES ÜBERNEHMEN IMPORT ABBRECHEN

Eingang *
Eingang 0 - Baselstrasse 6, 4500 Solothurn

Importierte Daten ÜBERNEHMEN VERWERFEN

Stockwerktyp *
Obergeschoss
Bei Wohnungen mit mehreren Stockwerken wird das Stockwerk erfasst, auf dem sich der (Haupt-)Eingang der Wohnung befindet.

Importierte Daten ÜBERNEHMEN VERWERFEN

Stockwerknummer *
2

Mehrgeschossige Wohnung *

Physische Wohnungsnummer

Die aus dem Baugesuch importierten Daten können über den Button «ALLES ÜBERNEHMEN» als Ganzes übernommen werden. Über «IMPORT ABBRECHEN», werden die importierten Daten wieder gelöscht.

Die aus dem Baugesuch importierten Daten können auch einzeln übernommen, angepasst oder verworfen werden.

GWR – Baugesuchsdaten speichern (Wohnung)

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Entschieden
Zustimmung

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid
Verknüpfte GWR-Bauprojekte
Nachforderungen
Einsprachen
Gebühren

Neue Wohnung erfassen

SPEICHERN

Eingang *
Eingang 0 - Baselstrasse 6, 4500 Solothurn

Stockwerktyp *
Obergeschoss

Bei Wohnungen mit mehreren Stockwerken wird das Stockwerk erfasst, auf dem sich der (Haupt-)Eingang der Wohnung befindet.

Stockwerknummer *
Kann nicht leer sein, Muss eine Zahl sein

Mehrgeschossige Wohnung *

Physische Wohnungsnummer

Administrative Wohnungsnummer

Anzahl Zimmer
2

Lage auf dem Stockwerk
Nord

1 Über den Button «SPEICHERN», werde die importierten Daten ans GWR transferiert und dort gespeichert. Die so gespeicherten Daten sind danach direkt im Housing-Stat ersichtlich.

2 Falls nicht alle Pflichtfelder (mit * gekennzeichnet) ausgefüllt sind, erscheint eine entsprechende Meldung und die fehlenden Felder werden rot eingefärbt. Die fehlenden Daten müssen manuell nacherfasst werden.

GWR – Offene Pendenzen (Wohnung)

TEST KANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Entschieden
Zustimmung

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid
Verknüpfte GWR-Bauprojekte
Nachforderungen

Wohnung 4

SPEICHERN

Status
Projektiert

0 Offene Pendenzen für Wohnung 4

Eingang *
Eingang 0 - Baselstrasse 6, 4500 Solothurn

Stockwerktyp *
Obergeschoss

Bei Wohnungen mit mehreren Stockwerken wird das Stockwerk erfasst, auf dem sich der (Haupt-)Eingang der Wohnung befindet.

Stockwerknummer *
2

Mehrgeschossige Wohnung *

Physische Wohnungsnummer

Administrative Wohnungsnummer

Hier werden die offenen Pendenzen angezeigt. Wird das Feld ausgewählt, kann man die komplette Pendenzenliste einsehen. Die erfassten Daten werden vom BFS auf die Qualität geprüft und allfällige Fehler oder fehlende Informationen werden dem GWR-Modul zurückgeschickt. Diese werden im GWR-Modul schliesslich als Pendezen angezeigt.

GWR – Wohnungsstatus ändern

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Entschieden
Zustimmung

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation

Wohnung 4

Status
Projektiert

SPEICHERN
BAUGESUCHSDATEN IMPORTIEREN
STATUS ÄNDERN

Neuer Status
Projektiert ? STATUS KORRIGIEREN STATUS ÄNDERN

Zulässige neue Stati für Statusänderungen:
Bewilligt | Nicht realisiert

1 Über die drei Punkte kann der Status der Wohnung korrigiert resp. geändert werden.

Der Status einer GWR-Wohnung kann korrigiert resp. geändert werden. GWR kennt 7 Wohnungsstatus. Je nach Statusänderung werden weitere Daten abgefragt.

- 2
- Statuskorrekturen bieten die Möglichkeit falsche Statuszustände zu korrigieren.
 - Statusänderungen stellen einen natürlichen Übergang innerhalb eines Lebenszyklus eines Objektes dar.

GWR – Eingang erfassen (Neubau)

TEST KANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Entschieden
Zustimmung

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid

Adresse: Baselstrasse 6, Solothurn
Parzellen: 301
Bauherr/in: Wohntraum AG, Hansueli Gerber
Gemeinde: Solothurn

Zuständig: Daniel Mueller
Eingereicht am: 26.03.2024
Druckansicht: Formular
Vorhaben: Überbauung Röti

Stichworte

Stammdaten

2601muellerd angemeldet in Solothurn Abmelden

← Zurück zum Bauprojekt

GEBÄUDE **EINGÄNGE** WOHNUNGEN

VERKNÜPFTE EINGÄNGE

0 Baselstrasse 6, 4500 Solothurn

Eingang erfassen (Neubau)

1 Über das Register «EINGÄNGE» können neue Eingänge erfasst und mit dem Baudossier verknüpft werden.

3 Die mit dem Baugesuch verknüpften Eingänge, werden aufgelistet. Über das Papierkorb Symbol kann die Verknüpfung entfernt werden.

2 Falls ein Eingang noch nicht im GWR erfasst ist (z.B. bei einem Neubau), kann dieser über den Link «Eingang erfassen (Neubau)» erfasst und mit dem Baugesuch verknüpft werden.

GWR – Daten speichern (Eingang)

TEST KANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Entschieden
Zustimmung

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid

Neuen Eingang erfassen

SPEICHERN

Ortsname *
Solothurn

PLZ *
Kann nicht leer sein, Muss eine Zahl sein

Strassenname *
Baselstrasse ESID: 10179698

Bitte geben Sie zuerst Ortsname und PLZ an.

Gebäudeeingang Nummer
6

Offizielle Adresse

SPEICHERN

1 Über den Button «SPEICHERN», werde die erfassten Daten ans GWR transferiert und dort gespeichert. Die so gespeicherten Daten sind danach direkt im Housing-Stat ersichtlich.

2 Falls nicht alle Pflichtfelder (mit * gekennzeichnet) ausgefüllt sind, erscheint eine entsprechende Meldung und die fehlenden Felder werden rot eingefärbt. Die fehlenden Daten müssen manuell nacherfasst werden.

GWR – Offene Pendenzen / Strasse ändern (Eingang)

TEST KANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Daniel Mueller Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64 Baugesuch

Entschieden Zustimmung

Aufgaben Kommunikation Formular Dokumente Vorlagen Zuständigkeit Formelle Prüfung Materielle Prüfung Zirkulation Publikation Entscheid Verknüpfte GWR-Bauprojekte Nachforderungen Einsprachen Gebühren

Eingang Baselstrasse 6, 4500 Solothurn SPEICHERN

0 Offene Pendenzen für Eingang 1

EDID: 1

EGAID: 103497650

Ortsname *: Solothurn

PLZ *: 4500

Strassenbezeichnung offiziell

STRASSE ÄNDERN SPEICHERN

1 Hier werden die offenen Pendenzen angezeigt. Wird das Feld ausgewählt, kann man die komplette Pendenzenliste einsehen. Die erfassten Daten werden vom BFS auf die Qualität geprüft und allfällige Fehler oder fehlende Informationen werden dem GWR-Modul zurückgeschickt. Diese werden im GWR-Modul schliesslich als Pendenz angezeigt.

2 Über den Button «STRASSE ÄNDERN», kann die Strasse des Eingangs angepasst werden.

GWR – Strasse ändern (Eingang)

TEST ANTON **solothurn** AUFGABEN MEINE DOSSIERS KOMMUNIKATION 35 GWR Leitung Gemeinde Solothurn

2601-2024-64
Baugesuch
Entschieden
Zustimmung

Aufgaben
Kommunikation
Formular
Dokumente
Vorlagen
Zuständigkeit
Formelle Prüfung
Materielle Prüfung
Zirkulation
Publikation
Entscheid

Strasse verknüpfen

Ortsname: Solothurn Postleitzahl: 4500 Postleitzahl-Zusatzziffer: 0

Strassenname: Rötistrasse

Ein Stern (*) kann in der Suche als Platzhalter verwendet werden, um nach Teilen eines Strassennamens zu suchen.

STRASSE SUCHEN...

ESID	STRASSENNAME	ORTSNAME	POSTLEITZAHL	POSTLEITZAHL-ZUSATZZIFFER
10027553	Rötistrasse	Solothurn	4500	0

1 Die zu einem Eingang zugehörige Strasse kann geändert werden. Dazu klicken Sie im Formular des entsprechenden Eingangs auf den Button «STRASSE ÄNDERN». Danach erscheint das links abgebildete Formular über welches man nach der entsprechenden Strasse suchen kann.

2 Sobald die gewünschte Strasse in der Liste ausgewählt wird, wird diese mit dem Eingang verknüpft.