

Bemerkungen:

Gebühren

Gemäss § 20 Abs. 1 lit. a Gebührentarif (GT; BGS 615.11) ist diese Dienstleistung des Bau- und Justizdepartementes gebührenpflichtig (Fr. 50.00 – 5'000.00 / aufwandabhängig). Die Gebühren werden dem/der Gesuchsteller/-in verrechnet.

Angaben Gesuchsteller/-in (Resultat der Prüfung wird dem/der Gesuchsteller/-in zugestellt)

Gesuchsteller/-in	Bauherrschaft	Projektverfasser/-in	örtliche Baubehörde
Vorname Name / Firma:			
Strasse Haus-Nr., PLZ Ort:			
Telefon / E-Mail:			
Rechnungsadresse:			

Datum: _____ Stempel / Unterschrift

 Gesuchsteller/-in: _____

Beilagen

- Gesuchsunterlagen (soweit vorhanden) in min. 3 Exemplaren
- Bestehende Bauten und Anlagen: sämtliche bisherigen Baugesuche / Voranfragen auf dem betroffenen Grundstück (inkl. sämtliche Entscheide, Korrespondenzen und Planunterlagen)

Dieses Formular ist zusammen mit den Beilagen **ausschliesslich** an die zuständige Leitbehörde / Koordinationsstelle zu senden:

- ⇒ Amt für Raumplanung, Abteilung Baugesuche, Werkhofstrasse 59, 4509 Solothurn oder
- ⇒ per E-Mail an baugesuche@bd.so.ch

Hinweise

Bauliche Massnahmen und Zweckänderungen ausserhalb der Bauzone bedürfen neben der ordentlichen Baubewilligung zusätzlich gemäss § 38^{bis} Abs. 1 Planungs- und Baugesetz (PBG; BGS 711.1) einer Bewilligung durch das kantonale Bau- und Justizdepartement. Bei Bauvorhaben ausserhalb der Bauzone wird durch das Bau- und Justizdepartement geprüft, ob die Baute oder Anlage zonenkonform ist und eine Bewilligung nach Art. 22 Abs. 2 Raumplanungsgesetz (RPG; SR 700) erteilt werden kann, oder ob eine Ausnahmegewilligung nach Art. 24 ff. RPG in Frage kommt. Dem Bauvorhaben dürfen dabei keine überwiegenden Interessen entgegenstehen.

Im Rahmen dieser Prüfung bei Voranfragen übernimmt das Amt für Raumplanung, Abteilung Baugesuche die Koordination bei den folgenden kantonalen Fachstellen (sofern zuständig):

- Amt für Denkmalpflege und Archäologie
- Amt für Landwirtschaft
- Amt für Raumplanung
- Amt für Umwelt
- Amt für Verkehr und Tiefbau
- Amt für Wald, Jagd und Fischerei
- Gesundheitsamt, Lebensmittelkontrolle

Folgende Stellen müssen durch den/die Gesuchsteller/-in mit den Gesuchsunterlagen separat bedient werden, sofern eine Prüfung gewünscht ist:

- Amt für Wirtschaft und Arbeit (inkl. Energiefachstelle)
- Solothurnische Gebäudeversicherung