Kt. Bez. Gemeinde	Ort	Datum/Bearbeiter
SO 7 Hubersdorf	- Hubersdorf	1 Fassung 08.80 / nvh
Nachträge	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
02.84 / nvh		

Siedlungsentwicklung

Historischer und räumlicher Zusammenhang der wesentlichen Gebiete, Baugruppen, Umgebungen und Einzelelemente; Konflikte; spezielle Erhaltungshinweise.

Der 1201 erstmals urkundlich als "Huoppelsdorf" erwähnte Ort - vermutlich eine alemannische Gründung - gehörte zur Herrschaft Balm und kam mit dieser 1411 an Solothurn. - Die kleine Gemeinde liegt südlich des Jurafusses in hügeligem Gelände. In der abgelegenen Gemeinde wird auch heute noch im wesentlichen nur Landwirtschaft betrieben. Die aktive Bevölkerung arbeitet deshalb in den grösseren Ortschaften der Umgebung (Solothurn, Wasseramt). Die Ueberbauung des Geländes südlich der Siggern mit neuen Einfamilienhäusern (U-Zo VII) hat die kleine Zahl der Einwohner in den letzten Jahren ständig anwachsen lassen.

Der eigentliche Ortskern (G 1), der Grösse und Funktion nach immer noch ein Weiler, hat seine Ausdehnung seit dem Ende des letzten Jahrhunderts (Siegfriedkarte von 1882) kaum vergrössert. Er liegt am Zusammenfluss zweier Bäche. Der Weiler erstreckt sich von einem kleinen Hang über eine kleine Brücke über die Siggern hinweg gegen die weiche Mulde hin, welche sich südlich dieses Bachs erstreckt. Der Ortskern wird gegen Osten durch ein tiefes Tobel begrenzt (U-Ri I) auf dessen anderen Seite ein langgestreckter "Dreisässenhof" aus dem Anfang dieses Jahrhunderts liegt (E 0.0.5).

Dreihundert Meter weiter südlich sind auf einer kleinen Kuppe sechs ältere bäuerliche Bauten aus dem 19. und aus den ersten Jahrzehnten des 20. Jahrhunderts situiert. Diese wenig einheitlich, von der Bausubstanz her unbedeutende Gruppe (B 0.1), "Scheidwegen" genannt, markiert für den von der Kantonsstrasse herkommenden Besucher den Ortsbeginn von Hubersdorf.

Spezieller Erhaltungshinweis: In der Mulde, welche Ortskern und abgesetzte Baugruppe trennt, hat sich in den letzten Jahren eine rege Bautätigkeit entwickelt. Im Sinne des Landschaftsschutzessollte dabei zuerst die westliche, heute schon überbaute Seite (U-Ri VII) weiter verdichtet werden, damit der noch unverbaute östliche Teil (U-Zo II) vor einzelnen störenden Neubauten (z.B. 0.0.10) geschützt werden kann.

## Qualifikation

## Vergleichsraster

o Stadt (Flecken)

o Dorf

o Kleinstadt (Flecken)

> Weiler

o Verstädtertes Dorf

o Spezialfall

Lagequalitäten räumliche Qualitäten architekturhistorische Qualitäten zusätzliche Qualitäten



## Bewertung des Ortsbildes im regionalen Vergleich

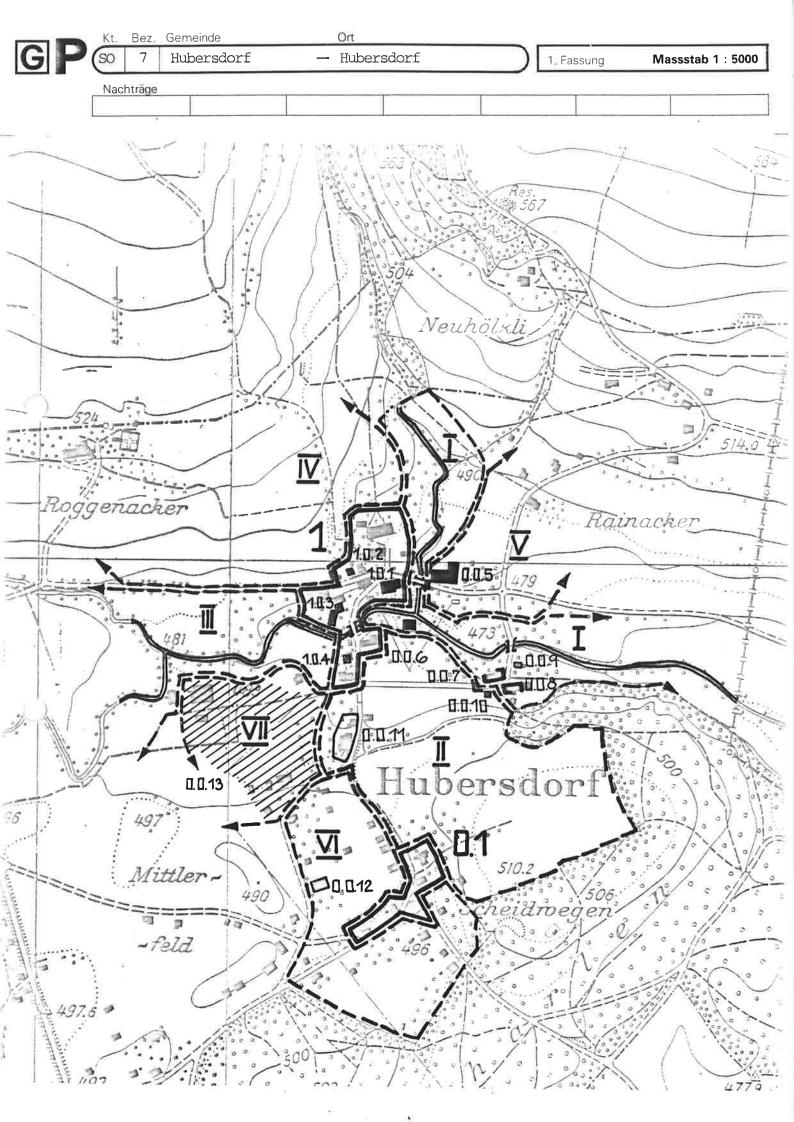
Kleine landwirtschafttreibende Ortschaft, welche trotz des Status einer selbständigen Gemeinde der Grösse und Funktion nach noch dem Vergleichsraster "Weiler" zugehört.

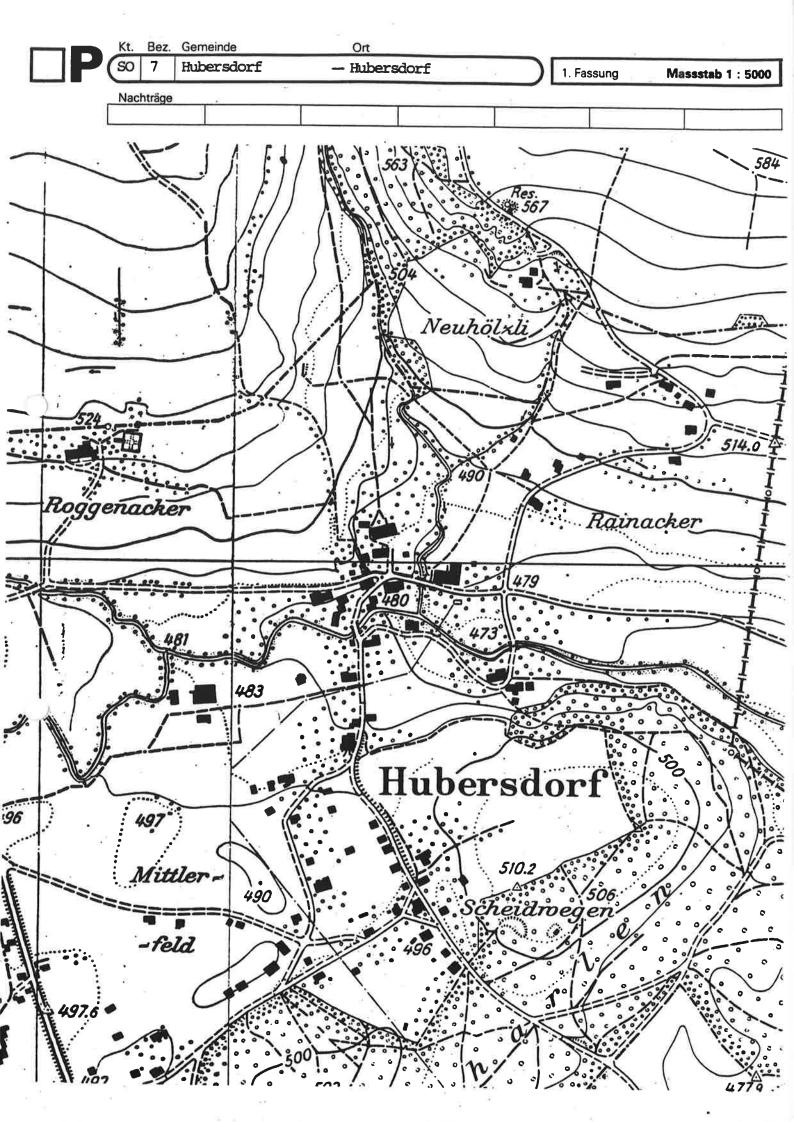
Nur gewisse Lagequalitäten der am Jurasüdfuss an einer Bachmulde situierten Ortschaft. Die äussere Ansicht und die Bachmulde werden durch eine neue EFH-Zone beeinträchtigt.

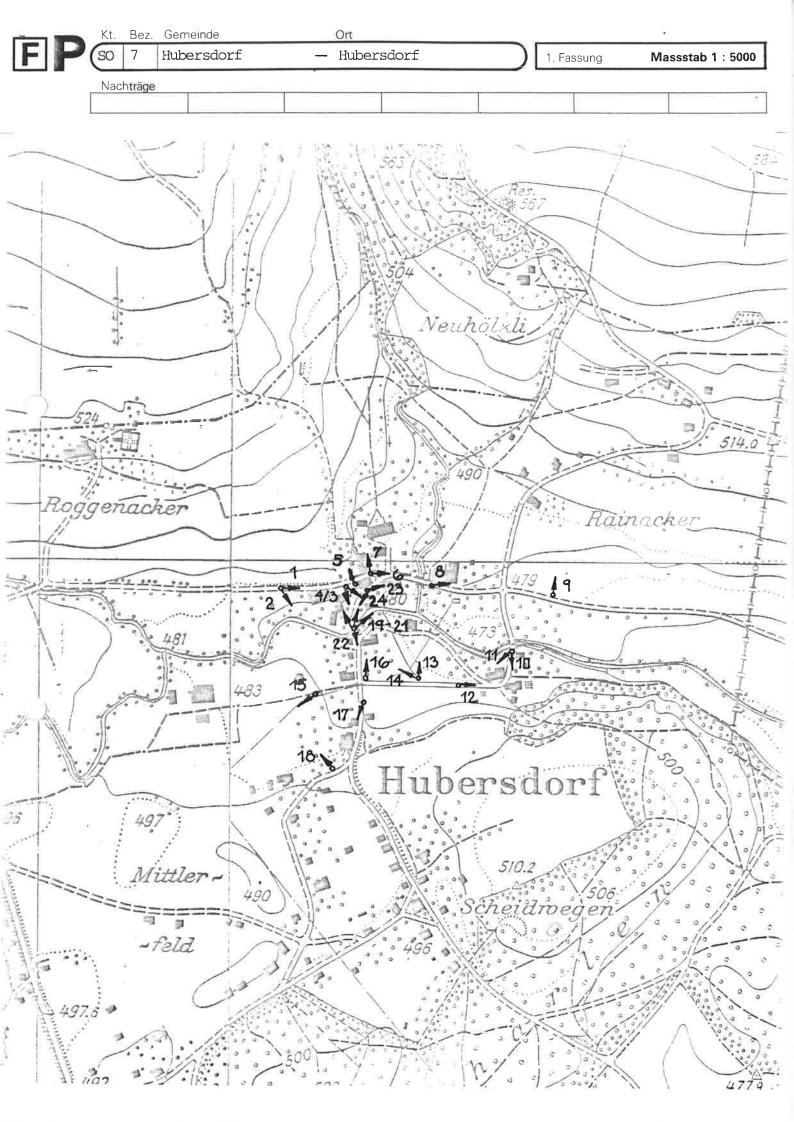
Keine besonderen räumlichen Qualitäten der strukturlos angeordneten, kaum einheitlichen und nur in Ausnahmefällen stattlichen Altbebauung des Weilers.

Keine besonderen arch.hist. Qualitäten. Die vorwiegend im 19. Jahrhundert erbauten "Dreisässenhöfe" wurden in den letzten Jahrzehnten öfters in unvorteilhafter Weise um- oder angebaut. Dazwischen stehen neuere, sich in die bäuerliche Bebauung nicht integrierende Wohnhäuser. Guterhaltene, sich über den niedrigen Durchschnitt erhebende Bauten findet man am Ortsrand: zwei abgesetzte Höfe, die alte Mühle, eine Fabrik. Auftraggeber: Bundesamt für Forstwesen, Abteilung Natur- und Heimatschtz, 3001 Bern Auftragnehmer: Architekturbüro Sibylle Heusser-Keller, Usteristrasse 23, 8001 Zürich

<sup>\*</sup> ausführlicher Beschrieb auf A-, U- und E-Blättern: vorhanden/nicht vorhanden







Kt. Bez. Gemeinde Ort Film-Nummer

SO 7 Hubersdorf — Hubersdorf 4242



19



2 0



2 1



2 2



2 3



2