



Kt. Bez. Gemeinde

Ort

S0

10

Kleinlützel

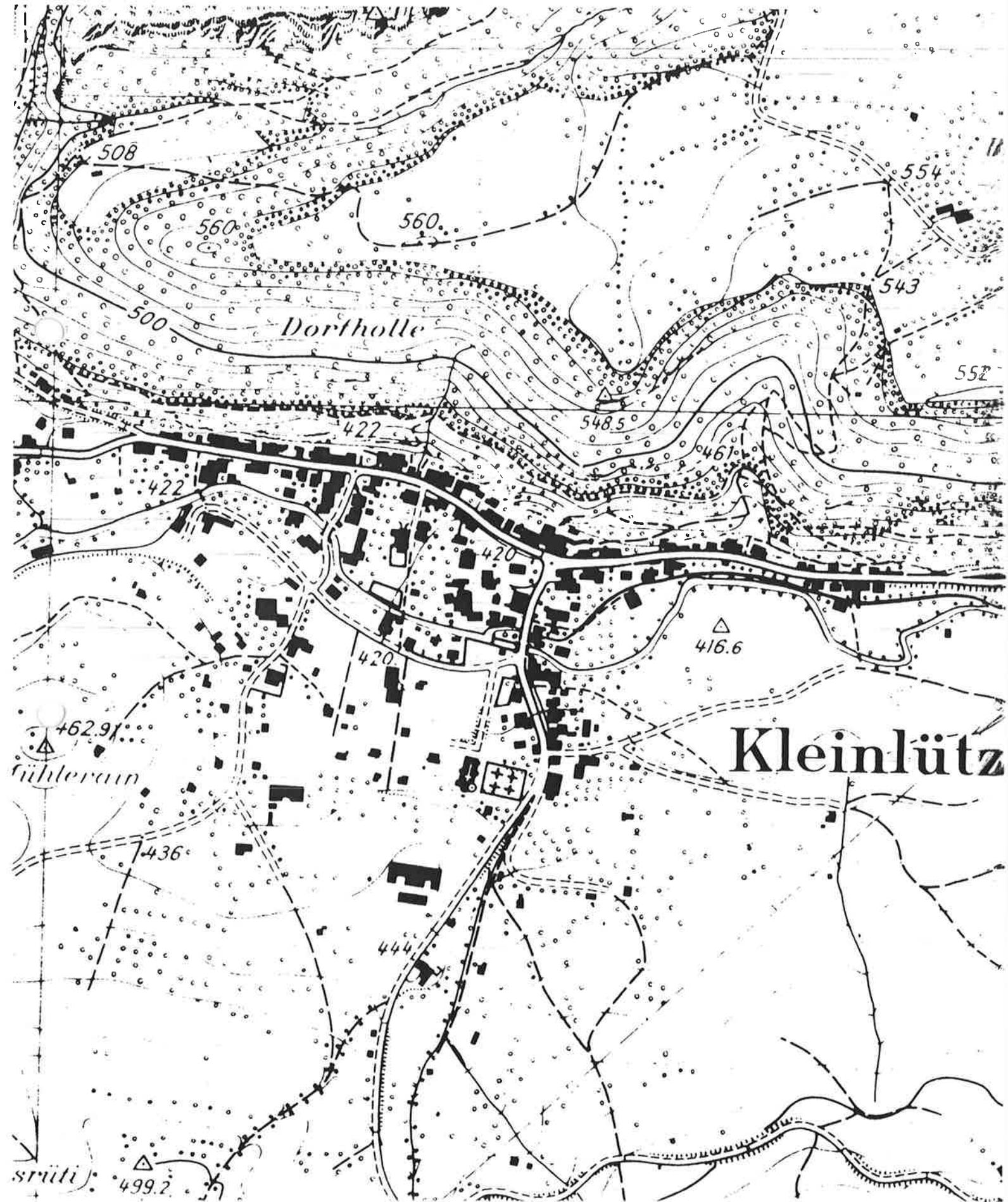
— Kleinlützel

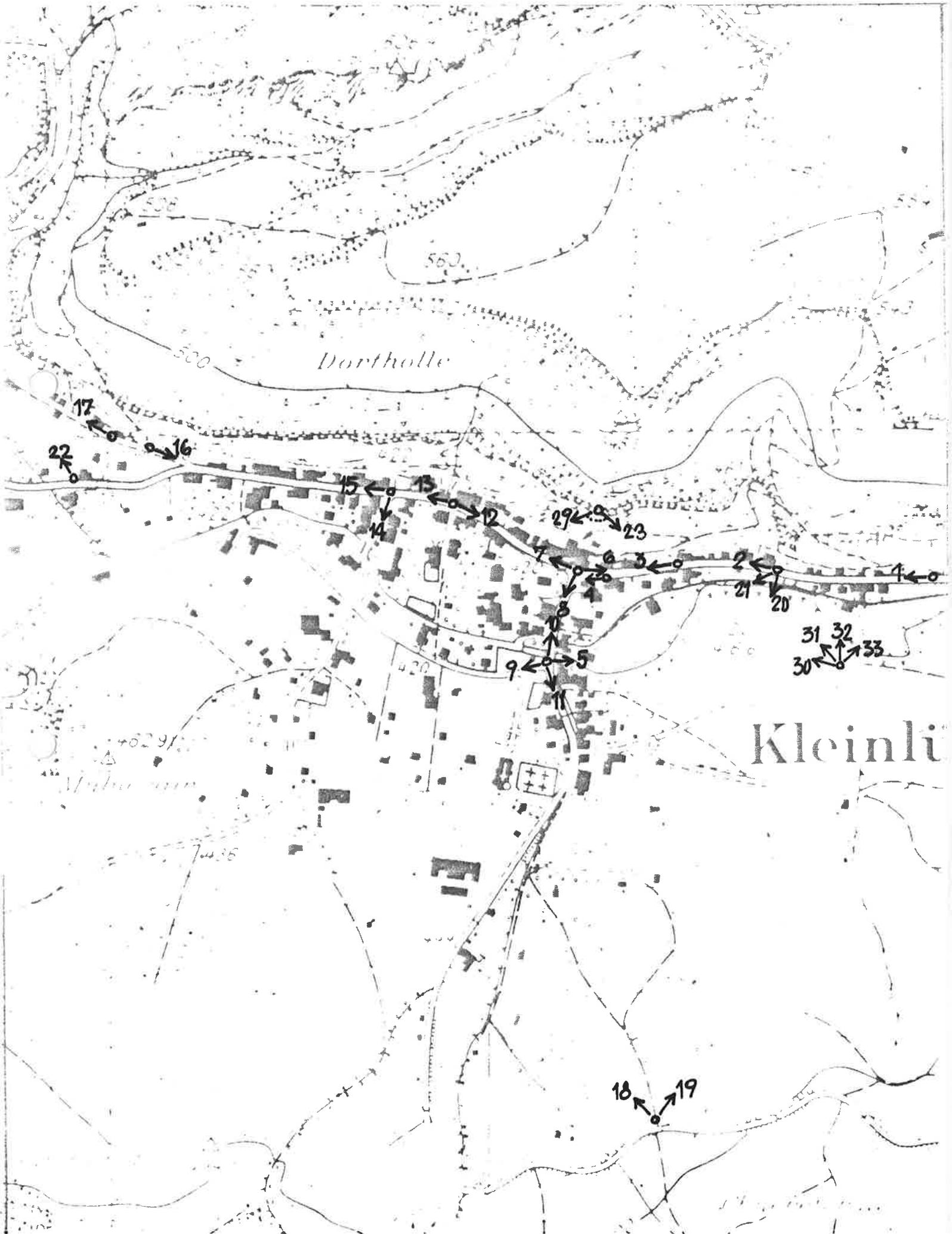
1. Fassung

Massstab 1 : 5000

Nachträge

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--





F

KT BEZ GEMEINDE

ORT

FILM NUMMER

SO

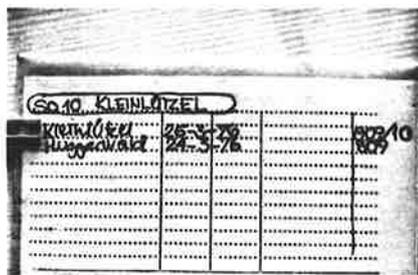
10

KLEINLÜTZEL

- Kleinlützel

FOTO

796/810 /809



6

12



1

7

13



2

8

14



3

9

15



4

10

16



5

11

17

F

KT BEZ GEMEINDE

ORT

FILM NUMMER

SO

10

KLEINLÜTZEL

- Kleinlützel

FOTO

796/ 810



18

19

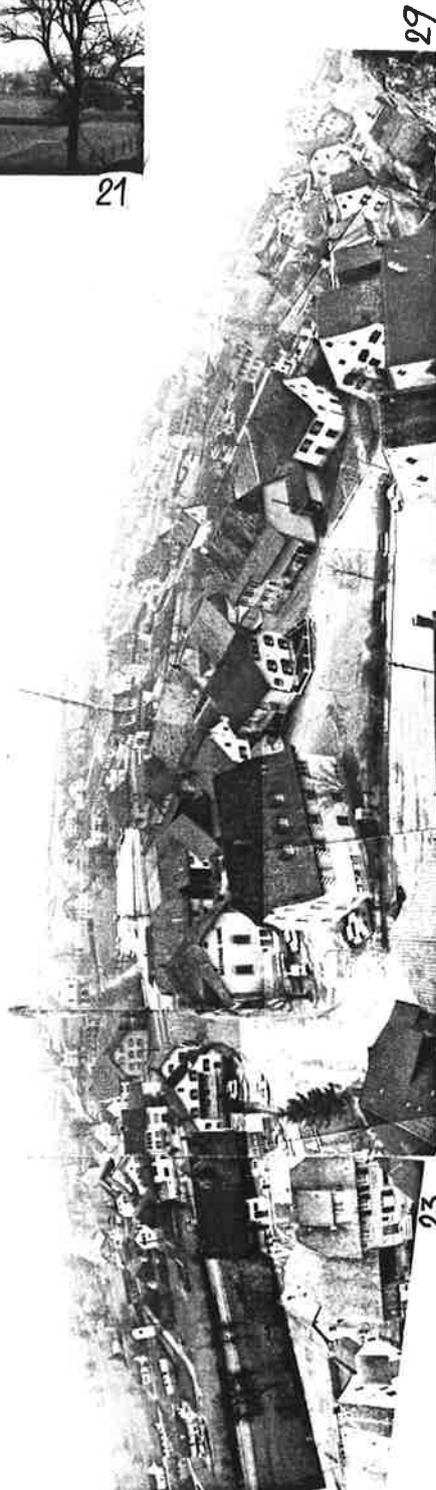


20

21

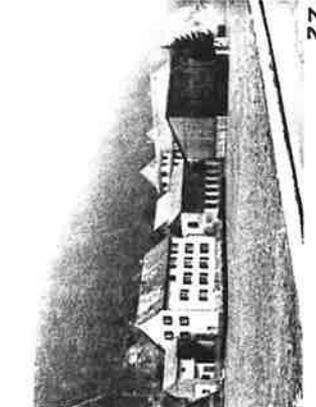


22

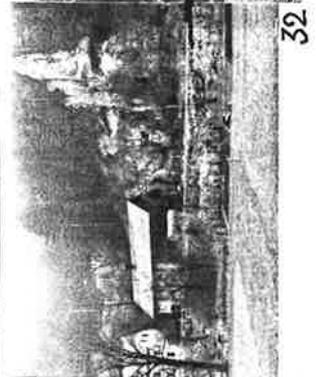


29

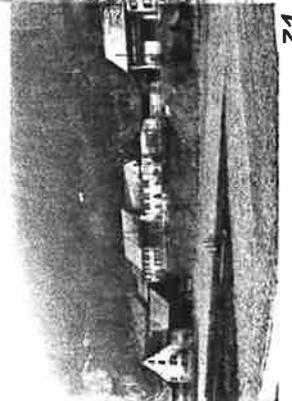
23



33



32



31



30

A

KT BEZ GEMEINDE

ORT

G B E BENENNUNG

SO 10 KLEINLUETZEL

- Kleinlützel

1 Dorf**AUFNAHMEKATEGORIE****QUALITÄTEN**
innerhalb G, B**BEDEUTUNG**
für das Ortsbild**ERHALTUNGSZIEL**

L Lage

L 1.1

L 1.2

B Bebauung

B 1.2

B 2.2

B 3.2

B 4.2

E Epochen

E 1.1

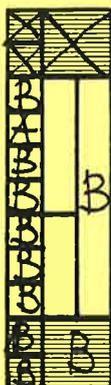
E 2.1

E 2.2

K Konflikte

K 1.1

K 2.1



räumlich

architektur-
historisch**QUALITÄTEN innerhalb G, B**

Wesentliche Merkmale der Ganzheit: [Was ist wie wertvoll vorhanden?]

Kleinlützel, ein grösseres Strassenzeilendorf, besteht hauptsächlich aus Wohn-
geschäfts-, gewerblichen und Gastgewerbebauten, die zwischen 1850 und 1920 ent-
standen sind, in vielen Fällen wohl durch Umbau von Bauernhäusern, diese sind
noch vereinzelt, meist stillgelegt anzutreffen / die Bauten stehen dicht auf-
gereiht, häufig zu Zeilen ^{traufständig} entlang der Hauptstrasse und einer
Abzweigung, in Stellung, Volumen, Proportionen entsprechen sie den Bauernhäusern/
wegen Renovationen, Um- und Neubauten ist das Aussehen vieler Bauten geprägt
durch das 20. Jh., die Anlage-Struktur des Bauerndorfs ist jedoch noch vorhanden,
was den Charakter und die Funktion (am ehesten gewerbl. und Dienstleistungsort)
etwas unbestimmt erscheinen lässt.

BEDEUTUNG für das Ortsbild

Beziehung der Ganzheit zum Ortsbild: [Welche Merkmale machen diese Bedeutung aus?]

G 1 umfasst das ganze alte Dorf, dieses liegt eng angelehnt an den nördlichen
Steilhang des Lüsseltals, südlich begrenzt durch den Bach (Hinweis O.O.7, O.O.8)

ERHALTUNGSZIEL

Konflikte, Störfaktoren: [Wie gefährdet ist die Ganzheit?]

siehe 1.O.5 und U-RI III, störende Neu- und Umbauten,
sowie O.O.8, neue Durchgangsstrasse, die den südlichsten Teil des Dorfs ab-
schneidet

Spezielle Erhaltungshinweise: [Wie ist die Ganzheit zu erhalten?]

einige Neue und Umbauten sind durch Verzicht auf modernistische Elemente
(Balkone auf der Strassenseite, nordorientiert!) und zu helle Farben zu Gunsten
von Pastelltönen besser in das Ortsbild einzupassen.

A

KT. BEZ. GEMEINDE

ORT

G B E BENENNUNG

SO

10

KLEINLUETZEL

- Kleinlützel

0

1

X

östl. Häuserzeile

AUFNAHMEKATEGORIE**QUALITÄTEN
innerhalb G, B****BEDEUTUNG
für das Ortsbild****ERHALTUNGSZIEL**

L Lage

L 1.1

L 1.2

B Bebauung

B 1.2

B 2.2

B 3.2

B 4.2

E Epochen

E 1.1

E 2.1

E 2.2

K Konflikte

K 1.1

K 2.1



räumlich

architektur-
historisch**QUALITÄTEN innerhalb G, B**

Wesentliche Merkmale der Ganzheit: [Was ist wie wertvoll vorhanden?]

entlang der alten Hauptstrasse aufgereihete, dicht an den Felshang
gedrängte Bauernhöfe des 18. und 19. Jh.

BEDEUTUNG für das Ortsbild

Beziehung der Ganzheit zum Ortsbild: [Welche Merkmale machen diese Bedeutung aus?]

B.O.1 umfasst die östliche des Dorfs leicht abgesetzte Häuserzeile,
diese liegt auf einem schmalen Terrassenstreifen zwischen Strasse und
Felshang; das ursprüngliche Erscheinungsbild ist in diesem und dem
unmittelbar westlich angrenzenden Teil noch am deutlichsten ablesbar

ERHALTUNGSZIEL

Konflikte, Störfaktoren: [Wie gefährdet ist die Ganzheit?]

Spezielle Erhaltungshinweise: [Wie ist die Ganzheit zu erhalten?]

U

KT. BEZ. GEMEINDE

ORT

ZO RI BENENNUNG

SO

10

KLEINLUETZEL

- Kleinlützel

I

südöstl. Nahumgebung

AUFNAHMEKATEGORIE**BEDEUTUNG
für das Ortsbild****ERHALTUNGSZIEL**

U Umgebung

U 1.1

U 2.1

**BEDEUTUNG für das Ortsbild**

Beschaffenheit; Beziehung zu Ortsbildteilen:

flache Wiesen in der Talsohle, am Ortsrand einige Gärten, südlich begrenzt
durch neue Umfahrungsstr. und Bachlauf (O.O.8)

ERHALTUNGSZIEL

Konflikte, Störfaktoren:

Spezielle Erhaltungshinweise:

keine Neubauten

U

KT. BEZ. GEMEINDE

ORT

ZO RI BENENNUNG

SO

10

KLEINLUETZEL

- Kleinlützel

II

südwestl. Talsohle

AUFNAHMEKATEGORIE**BEDEUTUNG
für das Ortsbild****ERHALTUNGSZIEL**

U Umgebung

U 1.1

U 2.1

**BEDEUTUNG für das Ortsbild**

Beschaffenheit; Beziehung zu Ortsbildteilen:

flache Wiesen, am Ortsrand (G1) einige Gärten, locker überbaut mit Wohn- und
gewerblichen Bauten (Hinweis O.O.12) sowie älteren Bauernhöfen, leicht erhöht
Kirche und Pfarrhaus (E O.O.1)

ERHALTUNGSZIEL

Konflikte, Störfaktoren:

siehe O.O.5

Spezielle Erhaltungshinweise: nur standortgebundene oder gewerbliche Erweiterungsbauten
neue mit bereits bestehenden Bauten zusammengruppieren

U

KT. BEZ. GEMEINDE		ORT	
SO	10	KLEINLUETZEL	- Kleinlützel

ZO	RI	BENENNUNG
	III	Neubaugebiet

AUFNAHMEKATEGORIE

U Umgebung U 1.1

b	b
b	b

 U 2.1

b	b
---	---

BEDEUTUNG für das Ortsbild



ERHALTUNGSZIEL



BEDEUTUNG für das Ortsbild

Beschaffenheit; Beziehung zu Ortsbildteilen:

planlos über den südlichen Hang verstreute Einfamilien-Neubauten in der üblichen ~~modernistischen~~ Allerweltsarchitektur oder in besonders übler formalistisch-modernistischer Aufmachung verwüsten das Orts- und Landschaftsbild.

ERHALTUNGSZIEL

Konflikte, Störfaktoren:

siehe oben und 0.0.5

Spezielle Erhaltungshinweise:

durch geeignete Farbgebung und Bepflanzung kann ~~das Ortsbild~~ die Stöwirkung der Neubauten gemildert werden, neue zu bestehenden Bauten gruppieren
keine Fortsetzung der Streubauweise

U

KT. BEZ. GEMEINDE		ORT	
			-

ZO	RI	BENENNUNG

AUFNAHMEKATEGORIE

U Umgebung U 1.1

 U 2.1

--	--

BEDEUTUNG für das Ortsbild



ERHALTUNGSZIEL



BEDEUTUNG für das Ortsbild

Beschaffenheit; Beziehung zu Ortsbildteilen:

ERHALTUNGSZIEL

Konflikte, Störfaktoren:

Spezielle Erhaltungshinweise:

E

KT BEZ. GEMEINDE

ORT

G B E BENENNUNG

SO	10	KLEINLUETZEL	-	Kleinlützel
----	----	--------------	---	-------------

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	
--------------------------	--------------------------	-------------------------------------	--

G	B	E	BENENNUNG
0	0	1	Kirche + Pfarrhaus

Foto-Nr.
8/18/21

BEDEUTUNG
<input checked="" type="checkbox"/>

ERHALTUNGSZIEL
<input checked="" type="checkbox"/>

 Hinweis
 störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: am südlichen Hang
 heutiges Aussehen von ca. 1900, neuromanische Stilelemente
 1641 gebaut

G	B	E	BENENNUNG
1	0	2	Gasthaus z.Engel

Foto-Nr.
8/10

BEDEUTUNG
<input checked="" type="checkbox"/>

ERHALTUNGSZIEL
<input checked="" type="checkbox"/>

 Hinweis
 störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: in der Dorfmitte
 19. Jh.

G	B	E	BENENNUNG
1	0	3	ehem. kath. Kulthaus

Foto-Nr.
4/24-25

BEDEUTUNG
<input checked="" type="checkbox"/>

ERHALTUNGSZIEL
<input checked="" type="checkbox"/>

 Hinweis
 störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: an der Hauptstrasse in der Dorfmitte
 zwischen 1643 und 1924 wurden hier kath. Gottesdienste abgehalten
 störende Veränderungen durch Fensterverbreiterung an der Südfassade

G	B	E	BENENNUNG
1	0	4	Um- und Neubauten

Foto-Nr.
25-29

BEDEUTUNG
<input type="checkbox"/>

ERHALTUNGSZIEL
<input type="checkbox"/>

 Hinweis
 störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte:
 Um- und Neubauten aller Art vorgenommen seit ca. 1930 (Wohn-, Geschäfts-,
 gewerbliche und landwirtschaftliche Bauten), die dank guter Einpassung bezüglich
 Volumen, Stellung, Proportionen und unauffälliger wenn auch nicht optimaler
 äusserer Gestaltung kaum störend sind

G	B	E	BENENNUNG
0/1	0	5	Um- und Neubauten

Foto-Nr.
23-29/5

BEDEUTUNG
<input type="checkbox"/>

ERHALTUNGSZIEL
<input type="checkbox"/>

 Hinweis
 störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: Um- und Neubauten aller Art, die wegen unpassender
 der Stellung (am Ortsrand, im Nahbereich, z.T. in erhöhter Lage) oder unpassender
 Bauteile und Materialien (Balkone mit Sicht- od. Waschbetonbrüstungen, Fenster-
 bänder etc.) das innere oder äussere Ortsbild z.T. stark beeinträchtigen

G	B	E	BENENNUNG
0	0	6	Zweck unbekannt

Foto-Nr.
17/22

BEDEUTUNG
<input checked="" type="checkbox"/>

ERHALTUNGSZIEL
<input checked="" type="checkbox"/>

 Hinweis
 störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: am nördl. Hang an Zugang zu kleinem Seitental
 hochragender Giebelbau mit Obergeschoss in Fachwerkkonstruktion
 vermutlich sehr alt

E

KT. BEZ. GEMEINDE

ORT

G B E BENENNUNG

SO

4

KLEINLUETZEL

- Kleinlützel

G

B

E

BENENNUNG

G B E BENENNUNG

Foto-Nr.

BEDEUTUNG

ERHALTUNGSZIEL

0

0

7

alter Bachlauf

31/32

 Hinweis
o störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: südliche Begrenzung des alten Dorfs
heute im Zusammenhang mit neuer Umfahrungsstrasse verlegt

G B E BENENNUNG

Foto-Nr.

BEDEUTUNG

ERHALTUNGSZIEL

0

0

8

Umfahrung

1/9/16/30

 Hinweis
o störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: neue Durchgangsstrasse, die das Dorf nur
teilweise umfährt und wegen der grossdimensionierten Kreuzung (3-spurig)
den südlichen Ast teilweise abschneidet / grosser Parkplatz unmittelbar am Orts-
rand unterhalb der Kirche

G B E BENENNUNG

Foto-Nr.

BEDEUTUNG

ERHALTUNGSZIEL

1

0

9

Pfeiffenfabrik

33

o Hinweis
o störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: an der Hauptstrasse östlich des alten Dorfs
Baugruppe mit zwei Hauptbauten von 1911, sorgfältig renoviert

G B E BENENNUNG

Foto-Nr.

BEDEUTUNG

ERHALTUNGSZIEL

0

0

10

Hintergrund

30-33

 Hinweis
o störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: steiler im Mittelteil felsiger Abhang zwischen
nördlichem Dorf- und Waldrand (= Landesgrenze)

G B E BENENNUNG

Foto-Nr.

BEDEUTUNG

ERHALTUNGSZIEL

0

0

11

Bauernhäuser

17

 Hinweis
o störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: westlich des Dorfs am Hang in lockerer Reihe
einige mehrheitlich stklgelegte Bauernhöfe

G B E BENENNUNG

Foto-Nr.

BEDEUTUNG

ERHALTUNGSZIEL

0

0

12

Am Bach

25-26

 Hinweis
o störend

Lage/Stellung, Bebauung, Epoche, Konflikte: am Bach südlich des alten Dorfs mehrere
um 1920 entstandene Wohn- und Gewerbebauten (Pfeiffenfabrikation), die für den
Charakter dieser Umgebung (U-RI II) bestimmend sind