

ZONENVORSCHRIFTEN
KANTONALER TEILZONEPLAN «PAKETZENTRUM HÄRKINGEN»

Gestützt auf die §§ 68 – 70 des Planungs- und Baugesetz (PBG) des Kantons Solothurn vom 3. Dezember 1978, das Planauflageverfahren sowie den Regierungsratsbeschluss Nr. _____ vom __.__.____, tritt folgende mit dem kantonalen Teilzonenplan «Paketzentrum Härkingen» verbundene Zonenvorschrift mit der Publikation des Regierungsratsbeschlusses im Amtsblatt vom _____ in Kraft.

| | | |
|--|---|------------|
| § 26^{bis} | Zone für güterverkehrsintensive Anlage «Paketzentrum Härkingen» | ZgA |
| 1 <i>Zweck</i> | Die Zone für güterverkehrsintensive Anlage «Paketzentrum Härkingen» (nach § 68 Abs. 1 lit a PBG) sichert den qualitätsvollen Ausbau und die Weiterentwicklung des bestehenden Paketzentrums Härkingen inklusive eines dazugehörigen Parkhauses. | |
| 2 <i>Nutzung</i> | Zulässig sind Bauten und Anlagen, die dem Betrieb des Paketzentrums dienen. | |
| 3 <i>Nutzungsziffern / Bauvorschriften</i> | - Überbauungsziffer: max. 60 % - Gesamthöhe: max. 23 m | |
| 4 <i>Gestaltungsplanpflicht</i> | Es gilt eine Gestaltungsplanpflicht nach § 46 PBG. Nebst den allgemeinen Zweck- und Inhaltsbestimmungen gemäss § 44 PBG sind die Handlungsanweisungen des kantonalen Richtplans S-3.3.9 zu beachten. | |
| 5 <i>Lärmempfindlichkeitsstufe</i> | Es gilt die Lärmempfindlichkeitsstufe (ES) IV. | |
| 6 <i>Baubewilligung</i> | Zuständig für die Baubewilligung ist die kommunale Baubehörde (§ 135 Abs. 1 PBG). | |

Genehmigungsvermerk

Öffentliche Auflage vom bis

Genehmigt vom Regierungsrat mit RRB Nr. am

Der Staatsschreiber:

Publikation im Amtsblatt am