

Kantonaler Teilzonenplan

„NVZ Coop“

Massstab 1:1'200

Mitwirkungs-exemplar

Öffentliche Auflage vom bis

Genehmigt vom Regierungsrat mit RRB Nr. am

Der Staatsschreiber:

.....

Publikation im Amtsblatt am

Index	Datum	Änderungen	gez.	gepr.	gen.

www.bsb-partner.ch

Basel Tel. 061 261 00 13
Bern Tel. 031 978 00 78
Biberist Tel. 032 671 22 22
Burgdorf Tel. 034 420 16 20

Grenchen Tel. 032 654 59 30
Langnau i.E. Tel. 034 420 16 70
Oensingen Tel. 062 388 38 38
Solothurn Tel. 032 671 22 22



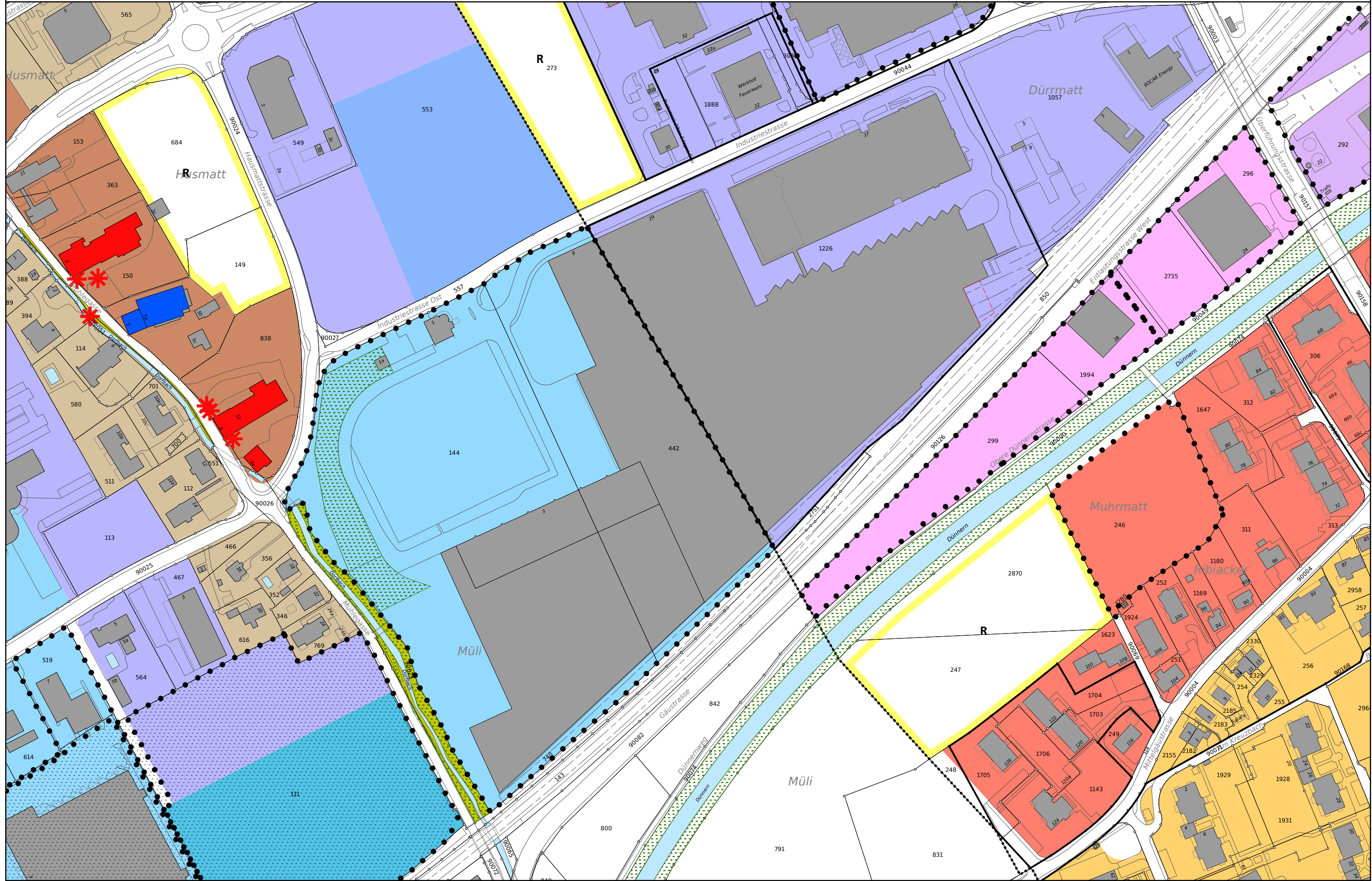
BSB + Partner
Ingenieure und Planer

GIS-File: Q:\arcproj_np\projects\npl_rickenbach_wangen_b_olten_tzp_esp_nvz_coop\mxd\22101_1_TZP_ESP.mxd

Zonenplan rechtsgültig

RRB Nrn. 2012/1466 und 2019/1235

orientierend



Genehmigungsinhalt

- Zone für güterverkehrsintensive Anlage "NVZ Coop"
- Gebiet mit reduzierter Gesamthöhe

ZgA

Orientierungsinhalt Wangen bei Olten

Lärmempfindlichkeitsstufen	ES II	ES III

Bauzonen

Wohnzone, 2-geschossig

Wohnzone, 3-geschossig

Gewerbe- und Wohnzone

Gewerbezone 2

Gewerbezone 1

Eingeschränkte Bauzonen

Freihaltezone

Zonen ausserhalb Bauzone

Reservezone

Überlagernde Festlegungen

Gebiet mit genehmigtem Gestaltungsplan / mit Gestaltungsplanpflicht

Hecke

W2

W3

GW

G2

G1

Fr

R

Orientierungsinhalt Rickenbach

Lärmempfindlichkeitsstufen	ES III	ES IV

Bauzonen

Kernzone Entwicklung

Kernzone Erhaltung

Gewerbezone

Industriezone

Arbeitszone A1

Arbeitszone A2

Eingeschränkte Bauzonen

Uferschutzzone

Zonen ausserhalb Bauzone

Reservezone

Überlagernde Festlegungen

Gebiet mit Gestaltungsplanpflicht

Geschützte archäologische Fundstelle (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)

Hecke

Natur- und Kulturobjekte

Schützenswertes Gebäude

Geschütztes Gebäude / Kulturobjekt (gemäss Amt für Denkmalpflege und Archäologie)

Gemeindegrenze

K

KE

G

I

A1

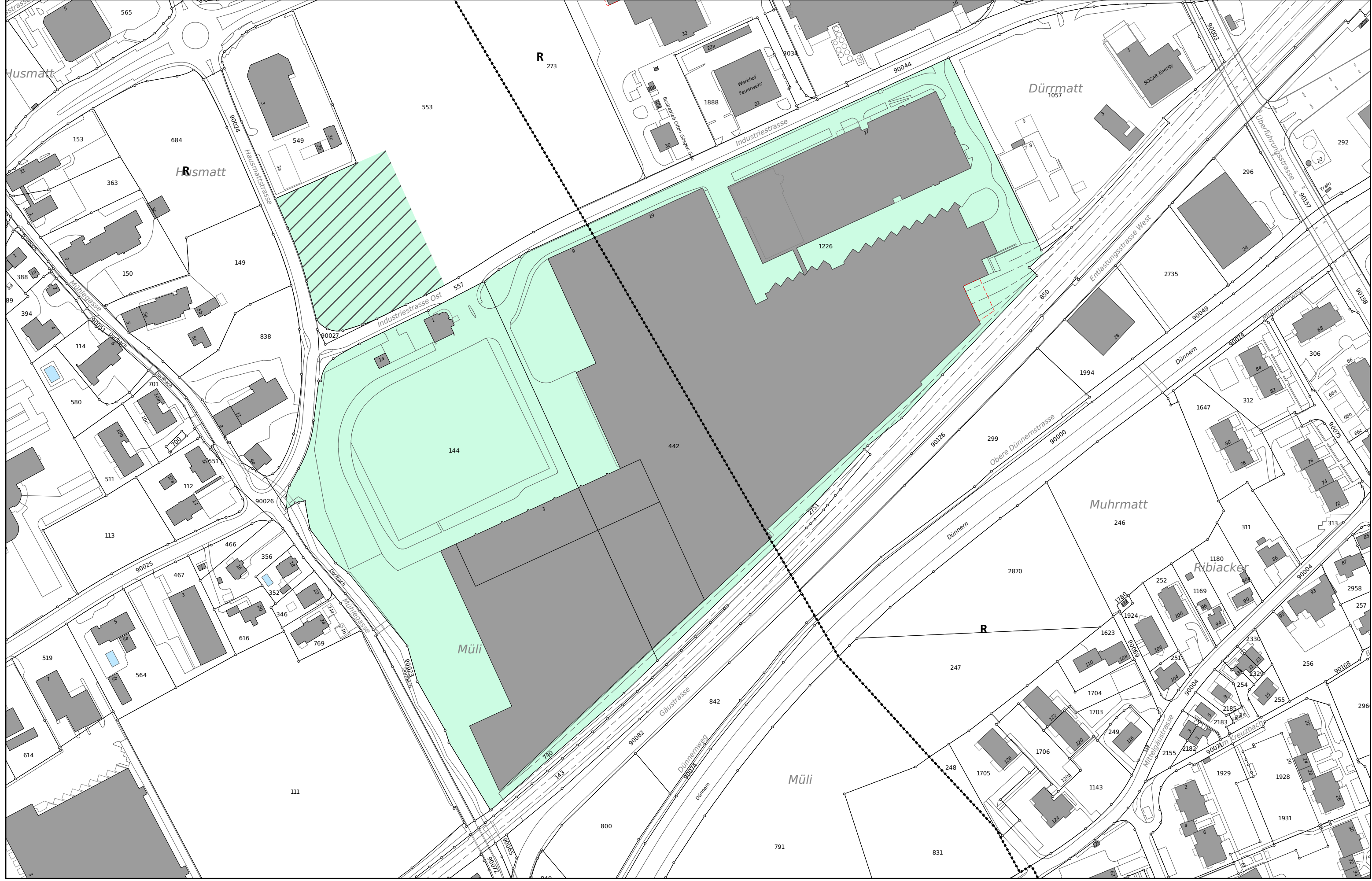
A2

US

Zonenplan Änderung

RRB Nr. vom

Genehmigungsinhalt



Zonenplan neu

RRB Nr. 2012/1466, 2019/1235 und RRB Nr. vom

orientierend

