



Bau-/ Auflageprojek

Gewässer	Wildbach	Gewässer-Nr.	
Gemeinde	Langendorf	Projekt-Nr.	6.478
Erfüllungspflichtiger	Einwohnergemeinde Langendorf	Plan-Nr.	33.513
Projekt vom	31.07.2025	Format	30 x 126
Revidiert			

Kantonaler Erschliessungs- und Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften

Revitalisierung Wildbach, Langendorf

Dem kantonalen Erschliessungs- und Gestaltungsplan mit Sonderbauvorschriften "Revitalisierung Wildbach" kommt die Bedeutung der Baubewilligung nach § 39 Abs. 4 des Bau- und Planungsgesetzes (PGB, BGS 711.1) zu.

Underlag

Situation 1:200



Projektverfasser



Publikation im Amtsblatt:

Öffentliche Auflage vom bis

Genehmigt durch den Regierungsrat mit Beschluss Nr. vom

Der Staatsschreiber

Legende

Orientierungsinhalt:

best. Gebäude gemäss AV
best. Strasse / Weg gemäss AV
best. Gewässer gemäss AV
Baulinie Gewässer *

best. Uferbestockung / best. Einzelbaum

Drittprojekt (Stand 22.02.2024)

Werkleitungen

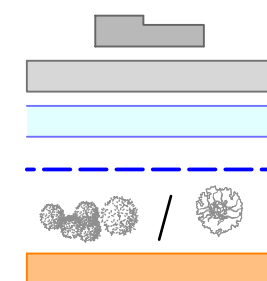
Schmutzabwasser
Regenabwasser / Sickerleitung
Druckwasser
Elektro Freileitung / unterirdisch
Gas
Swisscom, Cablecom, TV
Bachleitung offen / eingedolt

Genehmigungsinhalt:

- flache Böschungen, Ansaat mit Hochstauden, Blumen und Strauchgruppen
- Fussweg
- Terrainmodellierung, Ansaat mit Hochstauden, Blumen und Strauchgruppen
- Mauer aus quadratischen Jurakalk-Blöcken
- proj. Überbestockung / proj. Einzelbaum
- Steinhaufen / Asthaufen
- Blocksatz / Blocksatz überdeckt
- Spielbach offen / eingedolt
- Projektperimeter / Geltungsbereich Sonderbau
- Baustellenerschliessung

Holzschlag der Hecken und Einzelbäume innerhalb des Projektperimeters
im Rahmen des Projekts. Ersatzpflanzungen auf dem Plan schematisch dargestellt.
Detailplanung im Rahmen der Ausführungsplanung, in Koordination mit Projekt
"visavis"

*Es gelten die Nutzungsbeschränkungen nach Art. 41c GSchV



bestehend

projektiert

