

All-Gäu

Informationsveranstaltung Synthese
9. Dezember 2021

Ablauf

Teil 1

- Begrüssung /
Einleitung
- Vorstellung Entwurf
Synthese-Ergebnisse

Teil 2

- Gruppengespräche an
den «Marktständen»
- Zusammenfassung
- Weiteres Vorgehen /
Abschluss

Was ist das Ziel?

- Grenzen- und themenübergreifende Auseinandersetzung führen
- Langfristige räumliche Entwicklung klären
- Neue Erkenntnisse gewinnen



Vorgehen



Rückblick Informationsveranstaltungen

- September 2021
- Bevölkerung und ortsansässige Wirtschaft
- Vorstellung Teambeiträge
- Diskussion an Marktständen
- Stimmungsbild

**Mittwoch
8. September 2021 · 18.30–21 Uhr**
Bienken-Saal Oensingen

**Mittwoch
15. September 2021 · 18.30–21 Uhr**
Raiffeisenarena Hägendorf

**Gewächshäuser auf Industriedächern? Landwirtschaft 4.0? Markthalle beim Gäu-Park?
Nur noch Smart Mobility? Ortsdurchfahrt mit Tempo 30?**
Drei Teams haben diese und weitere Vorschläge für die künftige Entwicklung des Raumes Gäu/
Untergäu erarbeitet. Die Ideen werden der interessierten Bevölkerung an zwei Anlässen vorgestellt.

Zutritt: Nur mit COVID-Zertifikat und Ausweisdokument
Anmeldefrist: Jeweils eine Woche vor dem Anlass
Für eine Zwischenverpflegung ist gesorgt.



Eckwerte Synthese

- Gemeinsame Stossrichtung definieren
- Konkrete Umsetzungsagenda
- Akteure der Testplanung einbeziehen
- Bevölkerung und ortsansässige Wirtschaft informieren



www.menti.com

Überblick

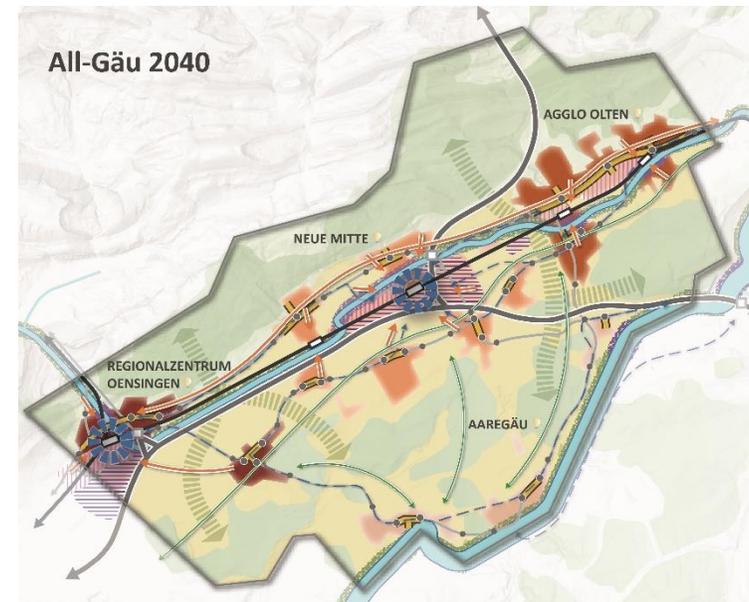
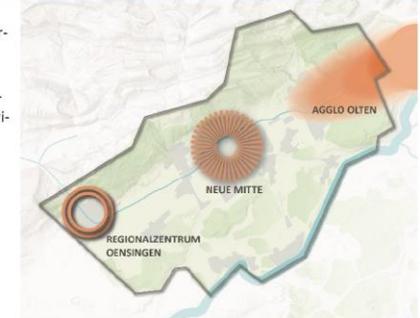
Leitsätze und Entwicklungsziele

Regionales Raumkonzept

Massnahmen

A1 Polyzentrische Struktur stärken und Nutzungsschwerpunkte zulassen

- Oensingen, die «Neue Mitte» und die «Agglo Olten» mit unterschiedlichen Nutzungsschwerpunkten weiterentwickeln: Oensingen als Regionalzentrum, die «Neue Mitte» als Ort mit hoher Ausstrahlungskraft über die Region hinaus und die «Agglo Olten» als Schnittstelle zwischen dem Zentrum Olten und dem All-Gäu.
- Begleitung von Schlüsselprojekten durch den Kanton stärken



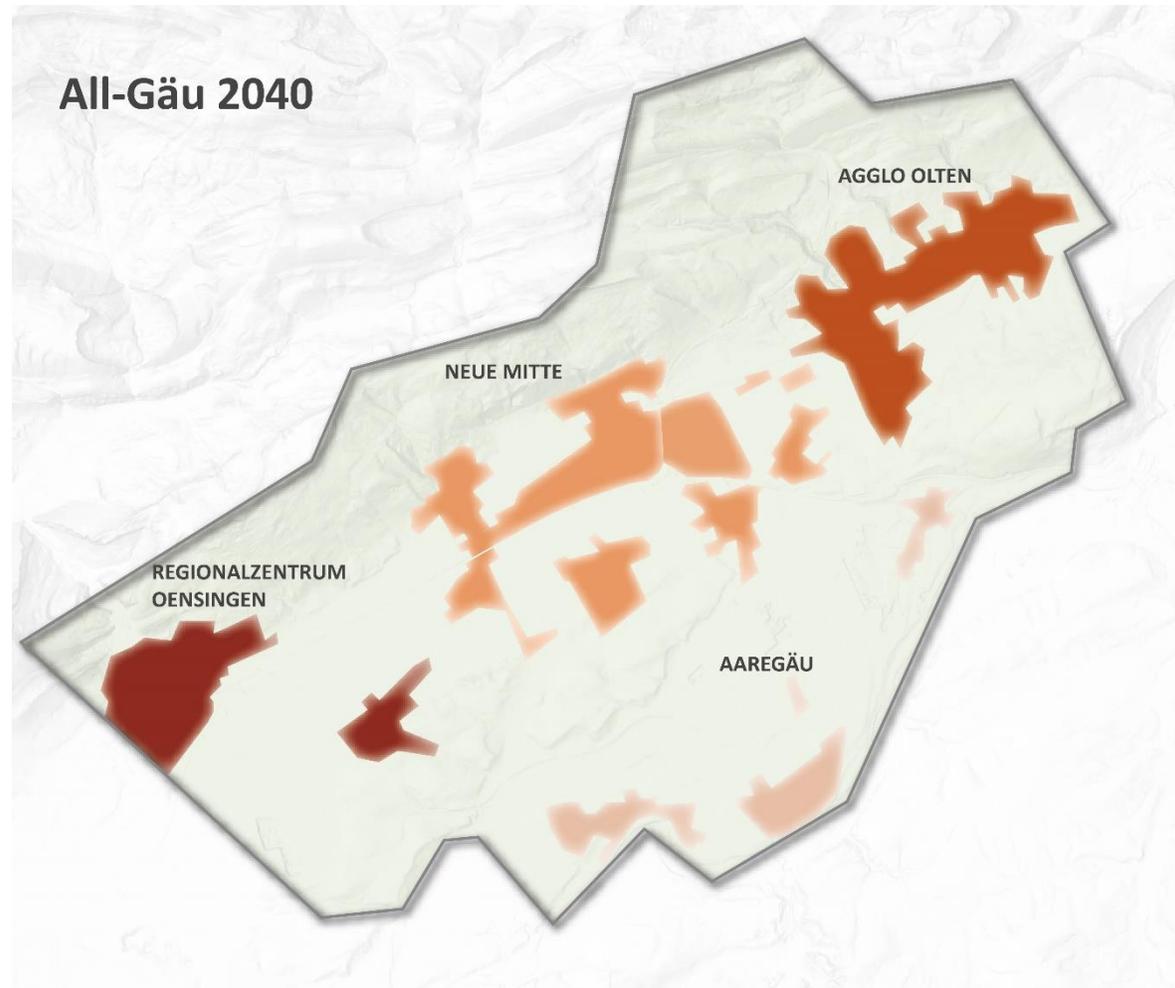
A-M4: Transformation Bahnhofsgelände Egerkingen zur intermodalen Drehscheibe

Wettbewerb oder Studienauftrag

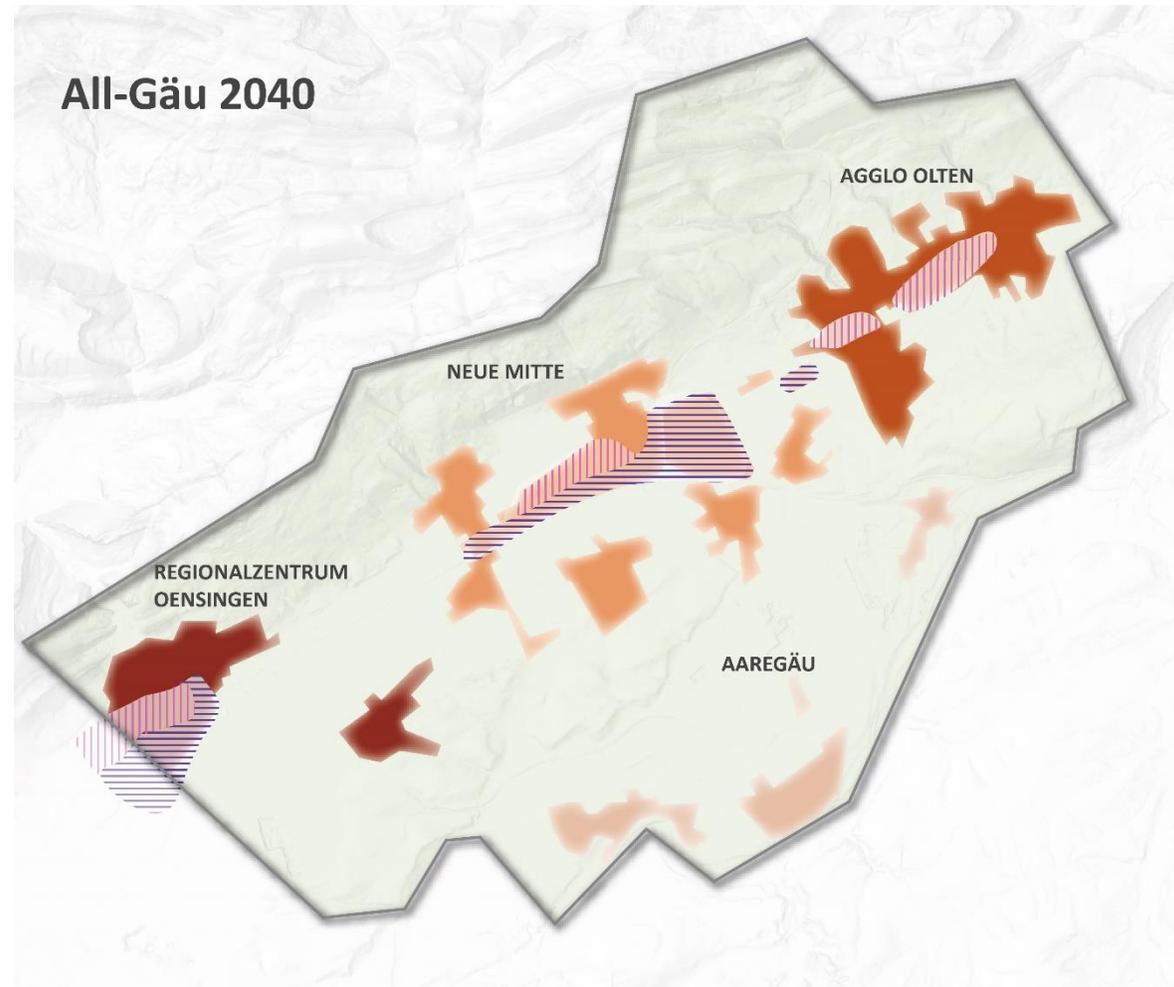
Gemeinden, Kanton



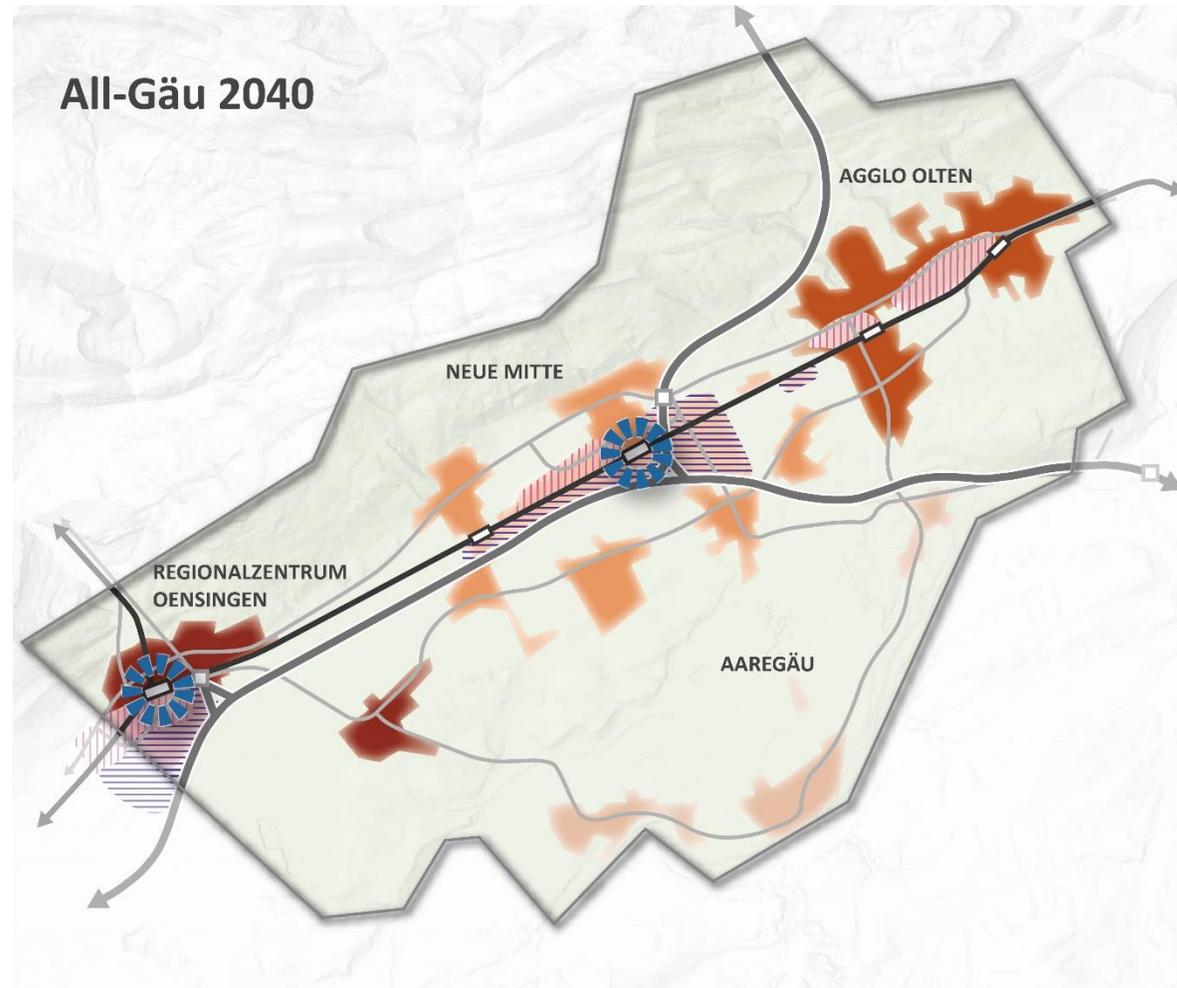
Regionales Raumkonzept



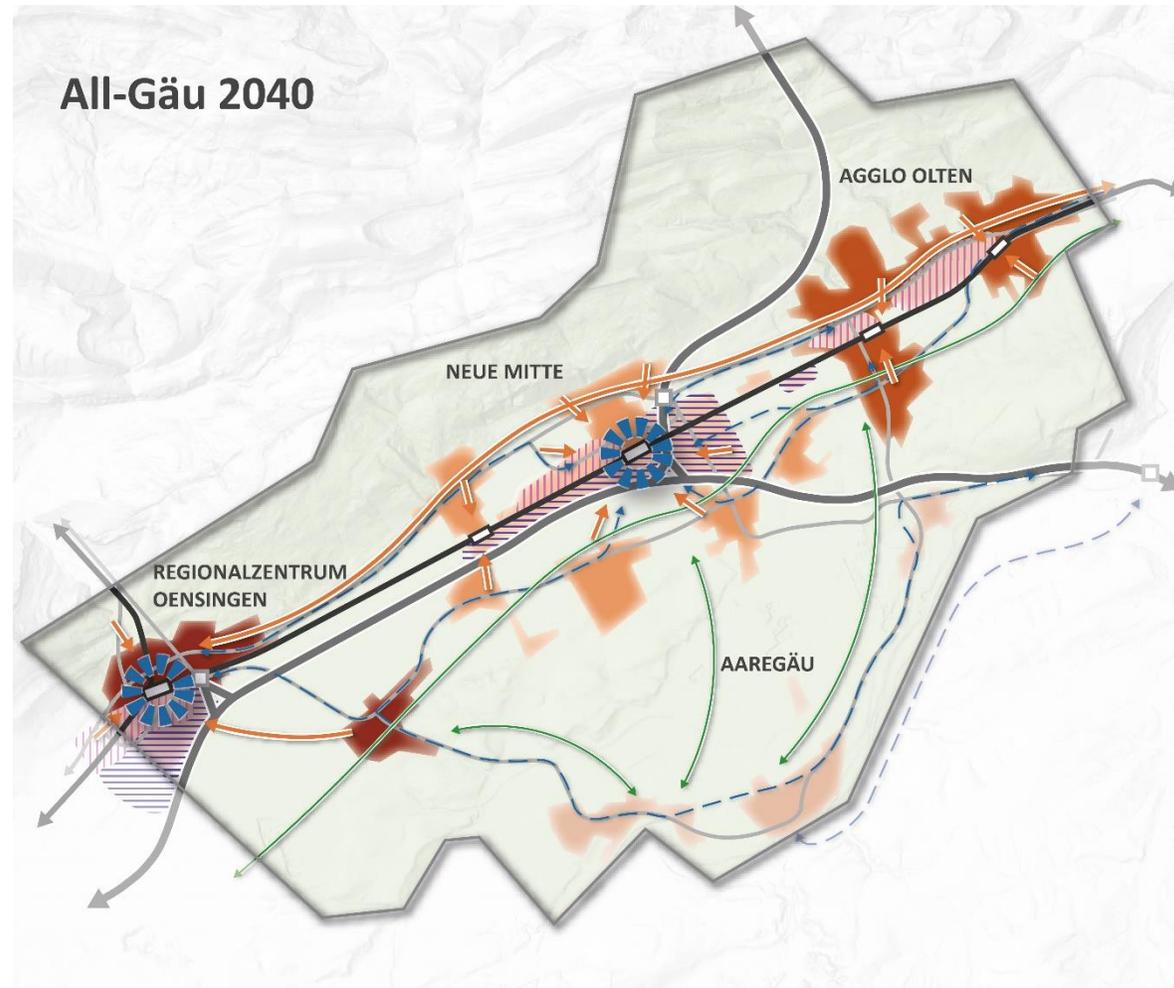
Regionales Raumkonzept



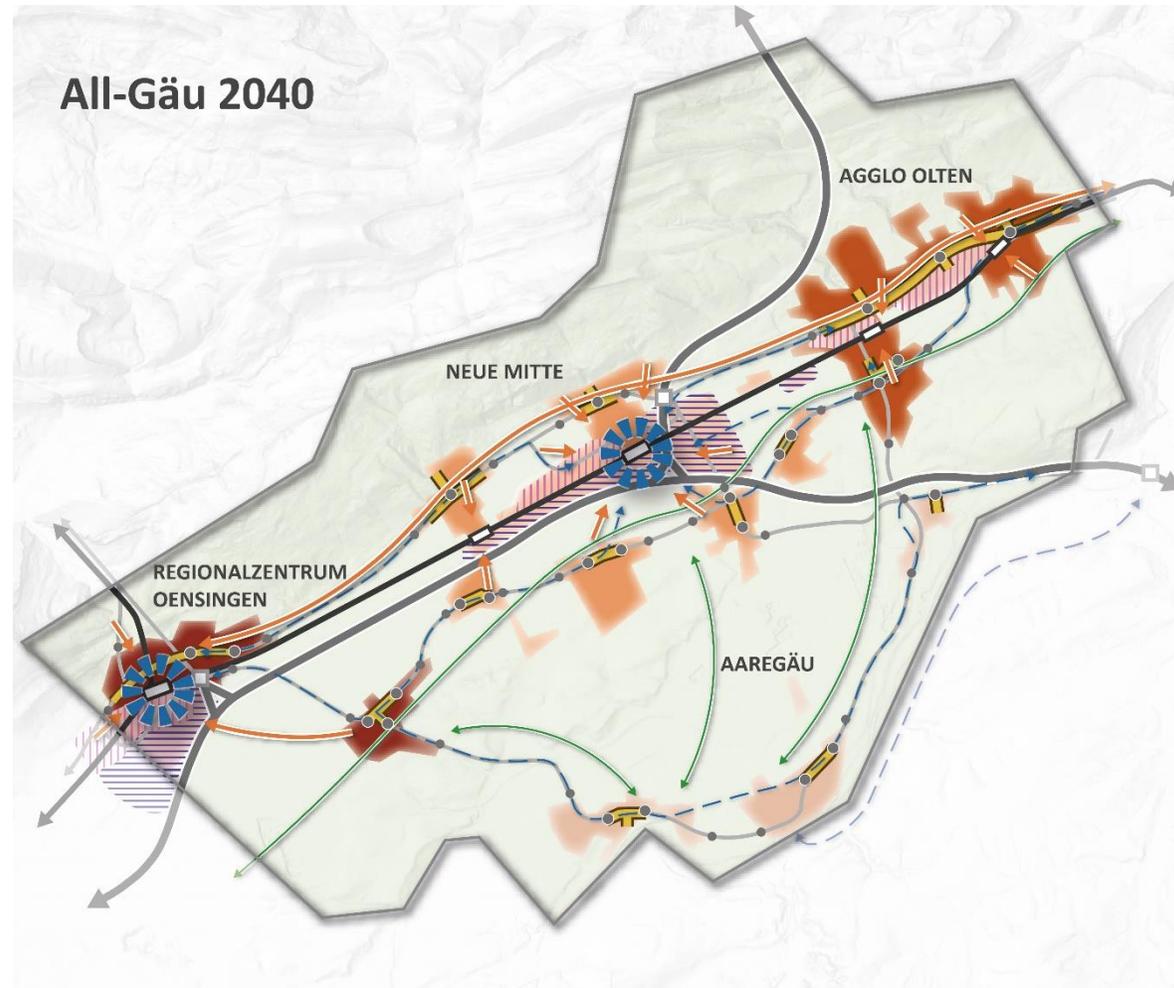
Regionales Raumkonzept



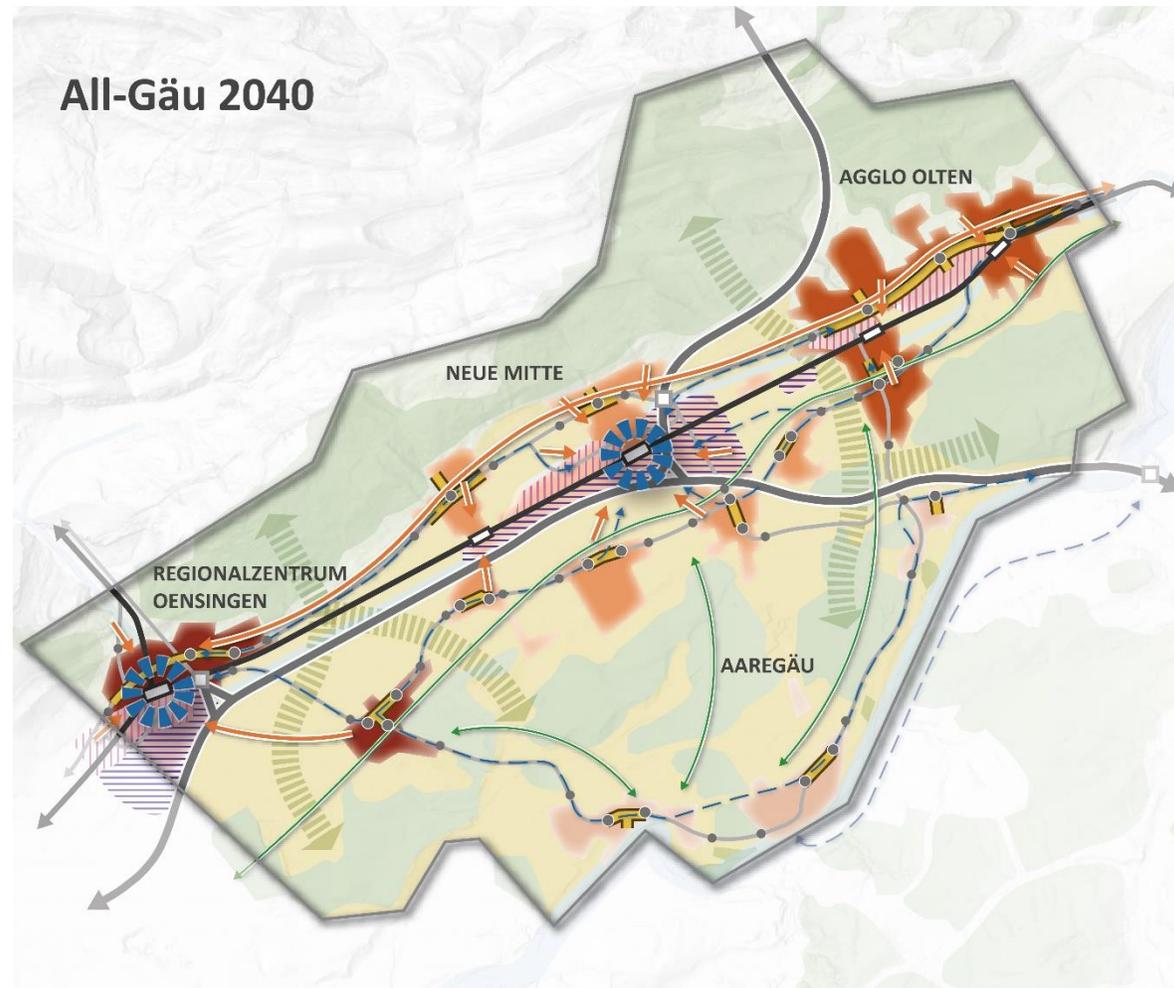
Regionales Raumkonzept



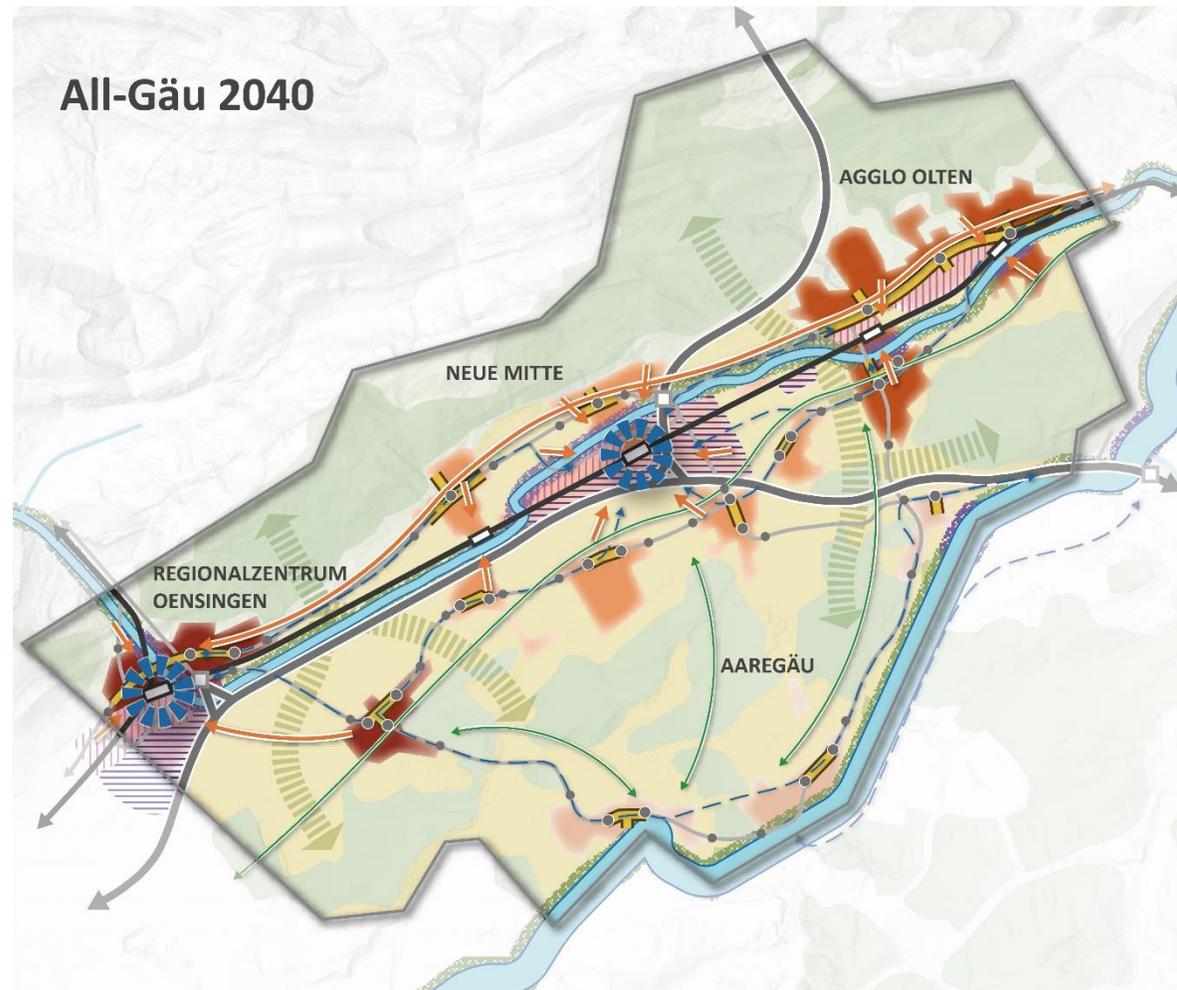
Regionales Raumkonzept



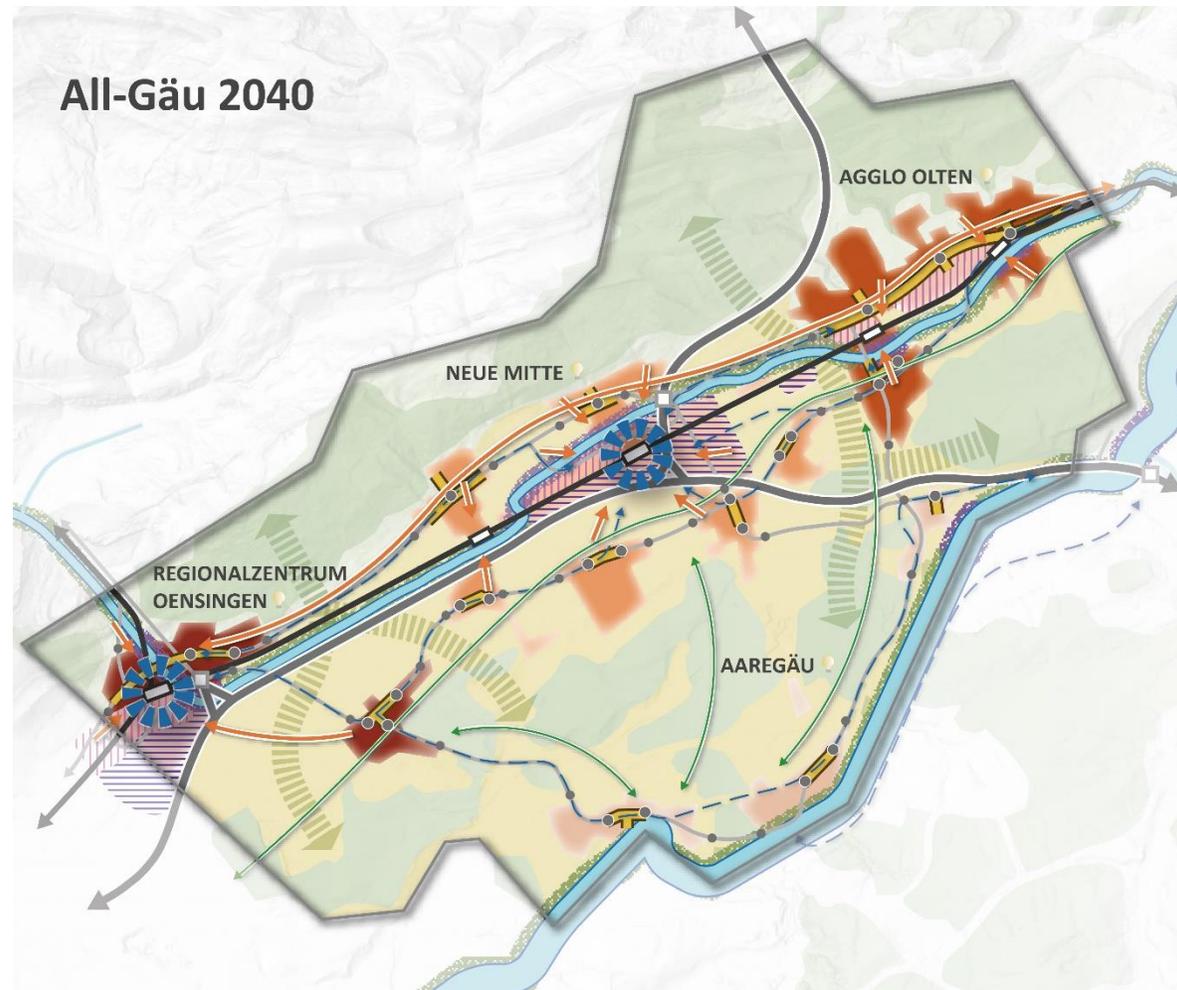
Regionales Raumkonzept



Regionales Raumkonzept



Regionales Raumkonzept

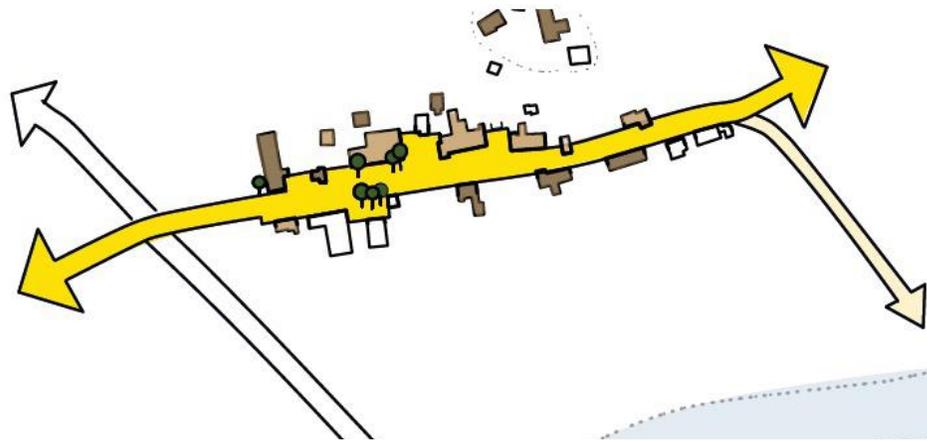


Übersicht Massnahmen

Massnahmen	Handlungsauftrag	Beteiligte Akteure	<5J	5-15J	>15J	Priorität
Raumstruktur, Wohnen und Arbeiten						
A-M1: Ortsbauliche Aufwertung der Ortseinfahrten und Ortsdurchfahrten sowie Sicherung baukulturelles Erbe	Kommunale Aufwertungsprojekte	<u>Gemeinden</u>				•
A-M2: Verzahnung Siedlungs- und Landschaftsraum	Sicherung in kommunalen Planungsinstrumenten	<u>Gemeinden</u>				•
A-M3: Transformation Bahnhofsgbiet Oensingen	Wettbewerb oder Studienauftrag	<u>Gemeinde</u> , Kanton	AbP			••
A-M4: Transformation Bahnhofsgbiet Egerkingen zur intermodalen Drehscheibe	Wettbewerb oder Studienauftrag	<u>Gemeinden</u> , Kanton				••
A-M5: Gemeindeübergreifende Arbeitszonenbewirtschaftung	Umsetzung und Koordination	<u>Gemeinden</u> , Kanton, Wirtschaft	AbP			•••
A-M6 Regionale Arbeitsplatzzone (RAZ) Neue Mitte	Entwicklung Pilotprojekt	<u>Gemeinden</u> , Kanton, Wirtschaft	AbP			••
A-M7 Interkantonaler Entwicklungsschwerpunkt Niederbipp/Oensingen	Koordination der räumlichen Entwicklung	<u>Gemeinden</u> , Kantone, Wirtschaft	AbP			••
A-M8: Leuchtturmprojekt: Markthalle	Markt- und Bedarfsanalyse	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinden</u> , Wirtschaft				•
Natur- und Kulturlandschaft / Erholung						
B-M1: Gewächshäuser als nachhaltige Anbauflächen etablieren	Sicherung in kantonalen und kommunalen Planungsinstrumenten; Umsetzungskonzept und operativer Betrieb	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinden</u> , Landwirtschaft	AbP			••
B-M2: Renaturierung und Erholungsnutzung Gewässerlandschaft Dünern	Erholungskonzept Dünern	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinden</u> , Grundeigentümer	AbP			••
B-M3: Inwertsetzung von bestehenden Naherholungsräumen: Lebensraum Aare	Gestaltungskonzept «Lebensraum Aare»	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinden</u>				
B-M4: Leuchtturmprojekt: Multifunktionale Grünverbindung	Standortanalyse/Wettbewerb oder Studienauftrag	<u>Bund</u> , Kanton	AbP			•
B-M5: Leuchtturmprojekt: «Gmües-Turm»	Findung geeigneter Organisationsform	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinde</u> , Landwirtschaft				••

Massnahmen	Handlungsauftrag	Beteiligte Akteure	<5J	5-15J	>15J	Priorität
Verkehr und Mobilität						
C-M1: Verkehrsberuhigte Ortsdurchfahrten	Aufwertungsprojekte; Betriebs- und Gestaltungskonzepte	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinden</u>	AbP			••
C-M2: Velokonzept	Velokonzept Erschliessung multimodale Drehscheiben (inkl. Veloabstellplätze) und Vernetzung allgemein	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinden</u>				••
C-M3: Weiteres Vorgehen ERO+	Vertiefungsstudie «Verkehrsanbindung Agglo Olten»	<u>AVT</u> , <u>ARP</u> , <u>Gemeinden</u>	AbP			•••
C-M4: CST («cargo sous terrain») – Chancen/Risiken für das All-Gäu analysieren und Vorschläge für Hub-Standorte prüfen	Analyse kleinräumiger Auswirkungen auf Verkehr und Wertschöpfung sowie Standortpotenziale für Hub-Standorte ausloten	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinden</u> , Wirtschaft				•••
C-M5: Neue Mobilitätsformen	Konzeptstudie und Pilotprojekte	<u>Kanton</u>				Neu
Umwelt und Energie						
D-M1: Einrichten von Energiepärken im All-Gäu (Solar, Holz)	Konzeptstudie	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinden</u>				•••
D-M2: Integriertes Wassermanagement	Konzeptstudie	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinden</u> , Industrie, Landwirtschaft				•••
D-M3: Nutzungsüberlagerungen festlegen (Industrie, Logistik- und Landwirtschaft)	Potenzialstudie/Konzept und Sicherung kommunale Planungsinstrumente	<u>Kanton</u> , <u>Gemeinden</u> , Wirtschaft				

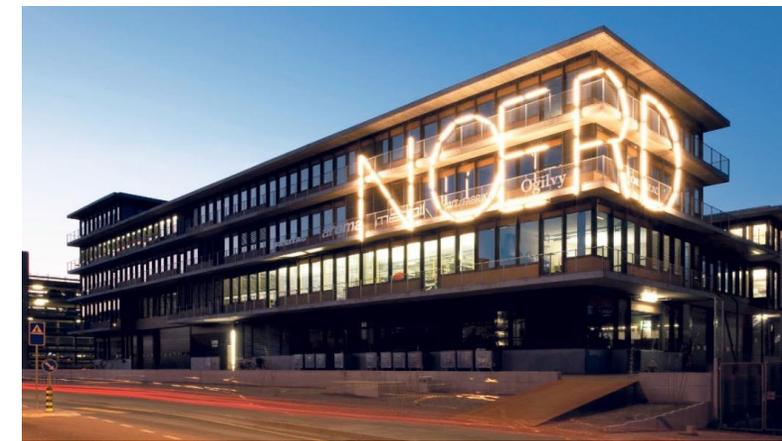
Ortseinfahrten/-durchfahrt



Ortsdurchfahrt als Rückgrat
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)



Ortsdurchfahrt mit T30 und Multifunktionsstreifen
(Quelle: metron.ch)



Adressierung der Gewerbenutzung an der Strasse
(Quelle: Hochparterre)

Verzahnung Siedlung und Landschaft



Visualisierung Siedlungsrand mit Familiengärten, Erholungsweg und Gehölzstrukturen
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)

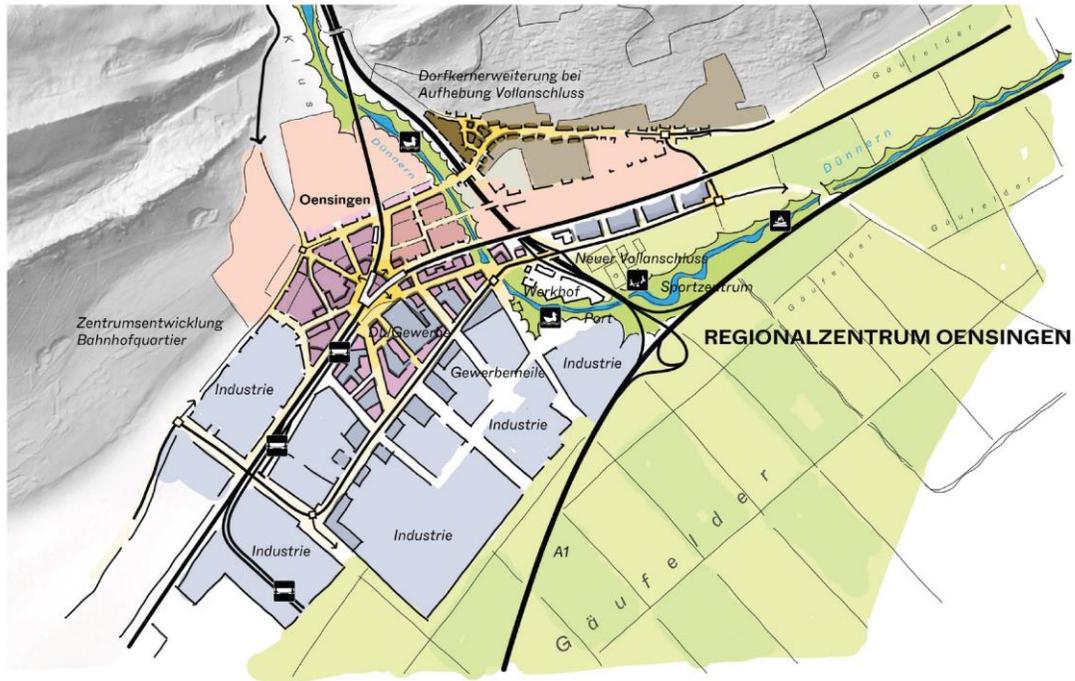


Konzept Siedlungsrand als Verzahnung mit dem Landschaftsraum
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)



Gemeinschaftsgärten am Siedlungsrand und Naherholung am Siedlungsrand
(Quellen: lecriduzebre.org; journal.bsla.ch)

Bahnhofsgelbiet Oensingen



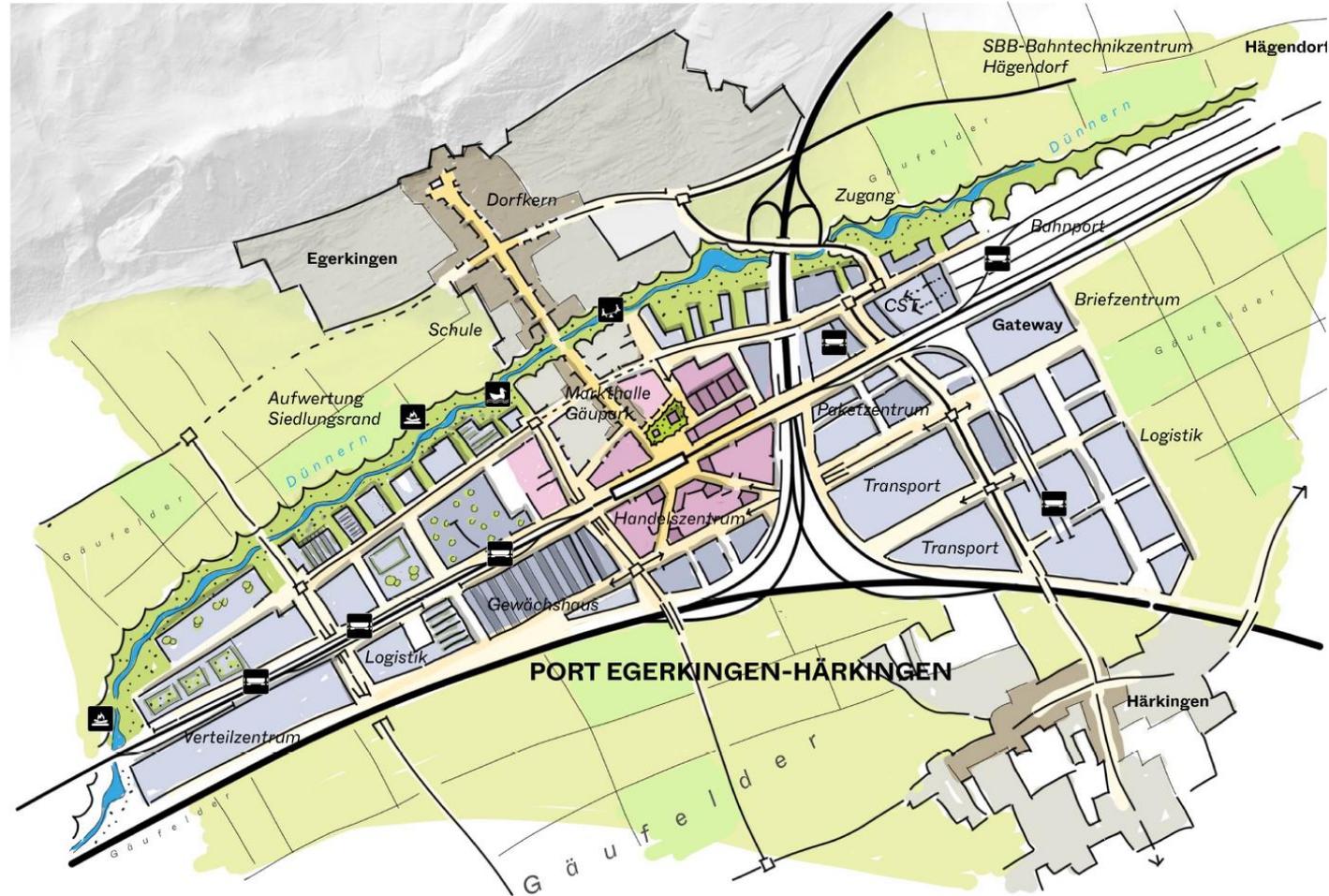
Städtebauliches Grundgerüst
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)



Attraktiver Bahnhofplatz als Umsteigenoten
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)



Bahnhofsgelände Egerkingen



Städtebauliches Grundgerüst
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)

Arbeitszonenbewirtschaftung



Blick auf das Arbeitsplatzgebiet der «Neue Mitte»
(Quelle: geoblog.ch)

Verein Gemeindepräsidentenkonferenz Gau GPG
Amt für Raumplanung Kanton Solothurn

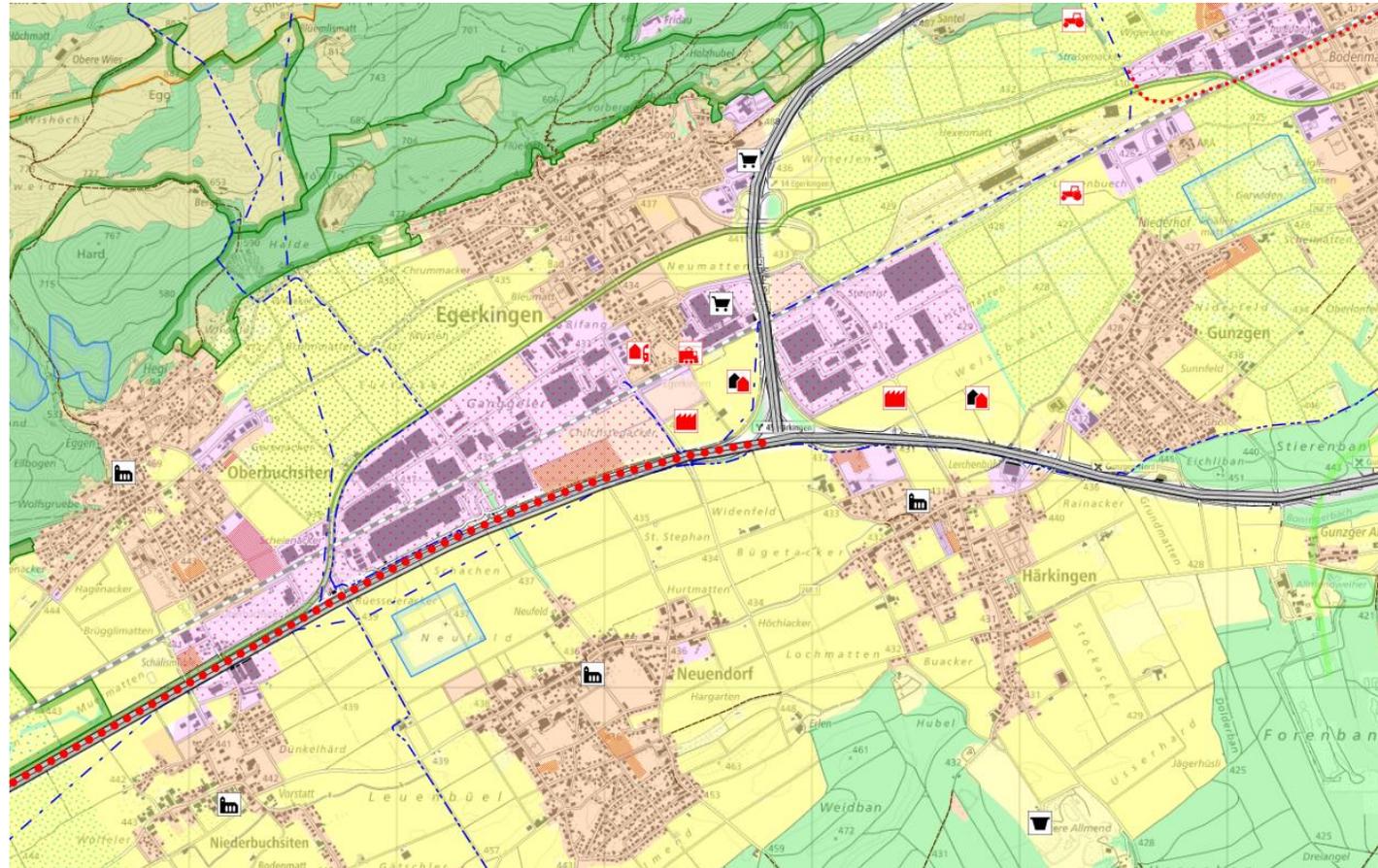
Regionale Arbeitszonenbewirtschaftung

Perimeter OGG West, Kanton Solothurn



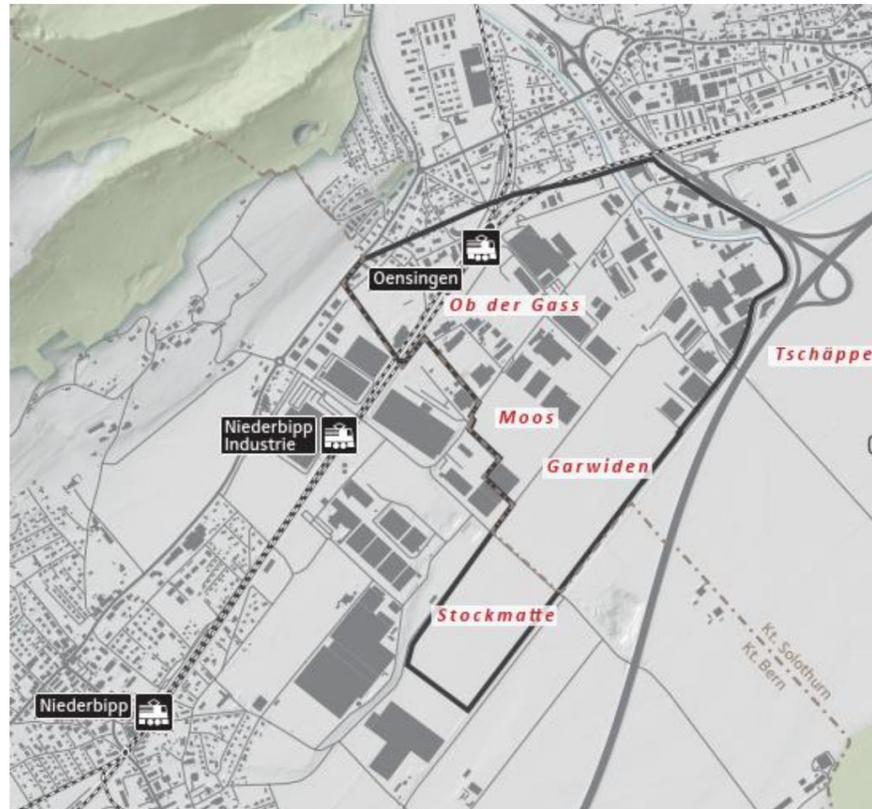
Zwischenbericht: Inventarisierung der Arbeitszonen

Regionale Arbeitsplatzzone RAZ



RAZ
(Quelle: Kantonaler Richtplan Solothurn)

ESP Niederbipp/Oensingen



Planungsperimeter
(Quelle: Pflichtenheft KRV ON, KT BE und SO)

Markthalle



Erlebnisort
(Quelle: archdaily.com)

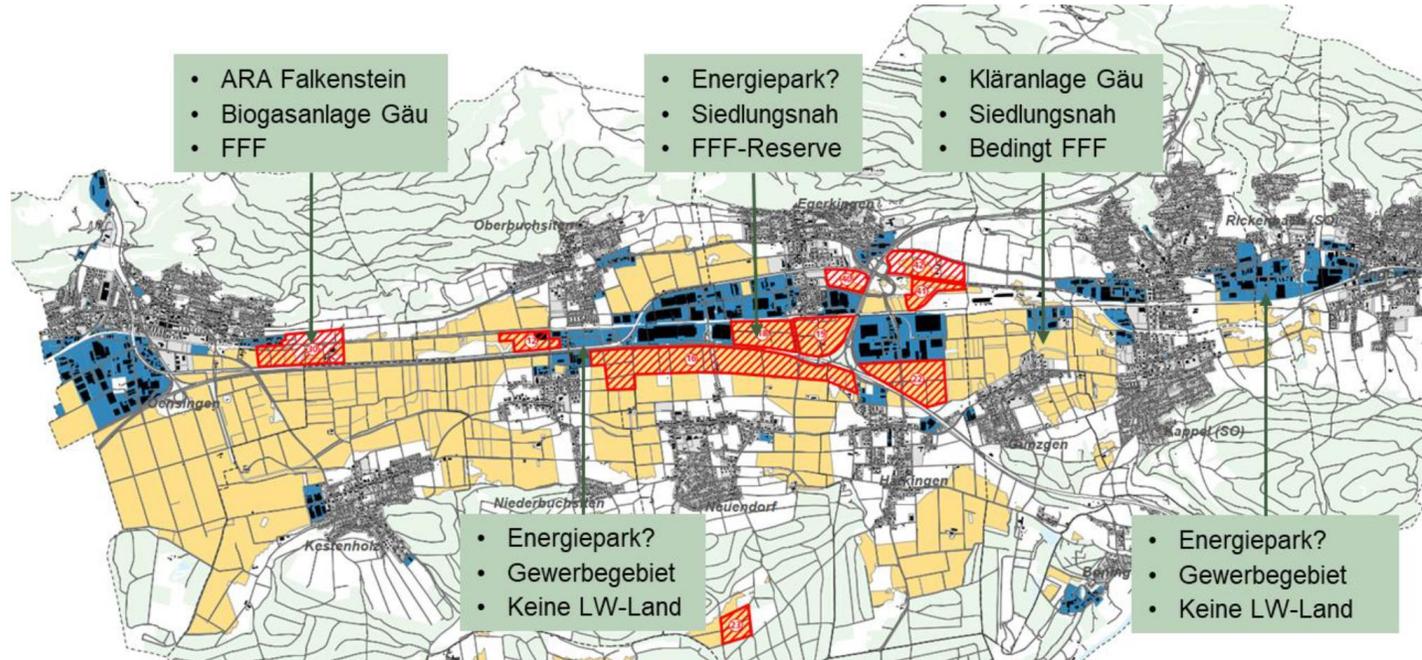


Handelsort
(Quelle: cityguiderotterdam.com)



Degustationsort
(Quelle: altemarkthalle.ch)

Gewächshäuser

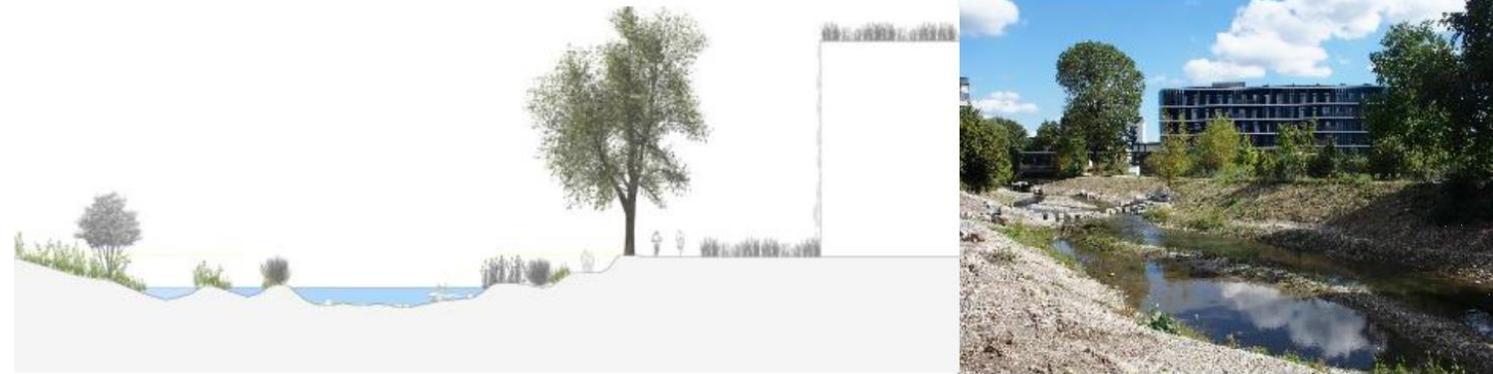


Evaluationsstudie Gewächshaus mit Blick auf Energiepärke
(Quelle: Kanton Solothurn)

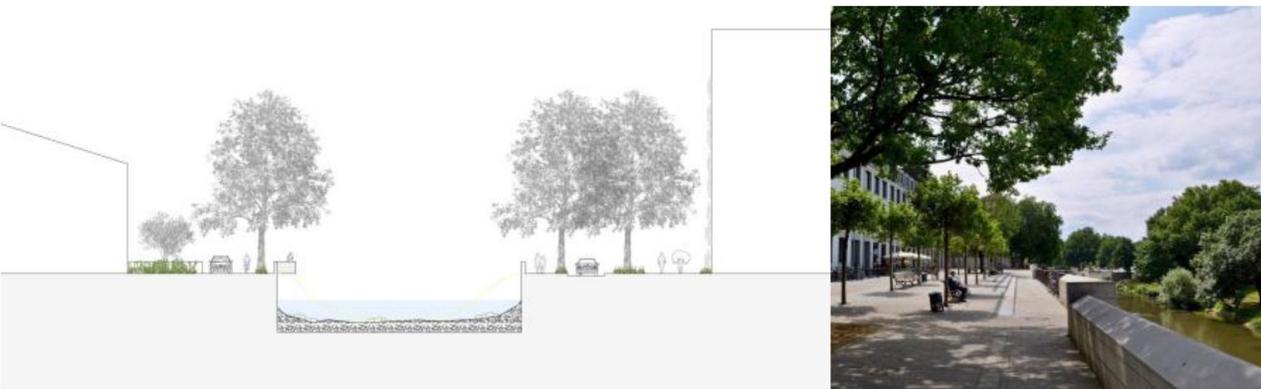


Dachnutzung Gewächshäuser
(Quelle: waldenpost.com)

Gewässerlandschaft Dünnern

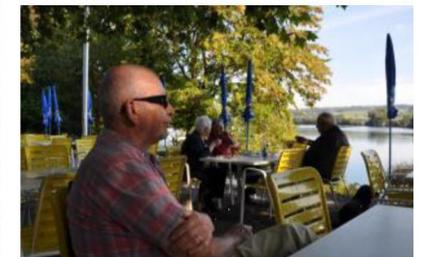
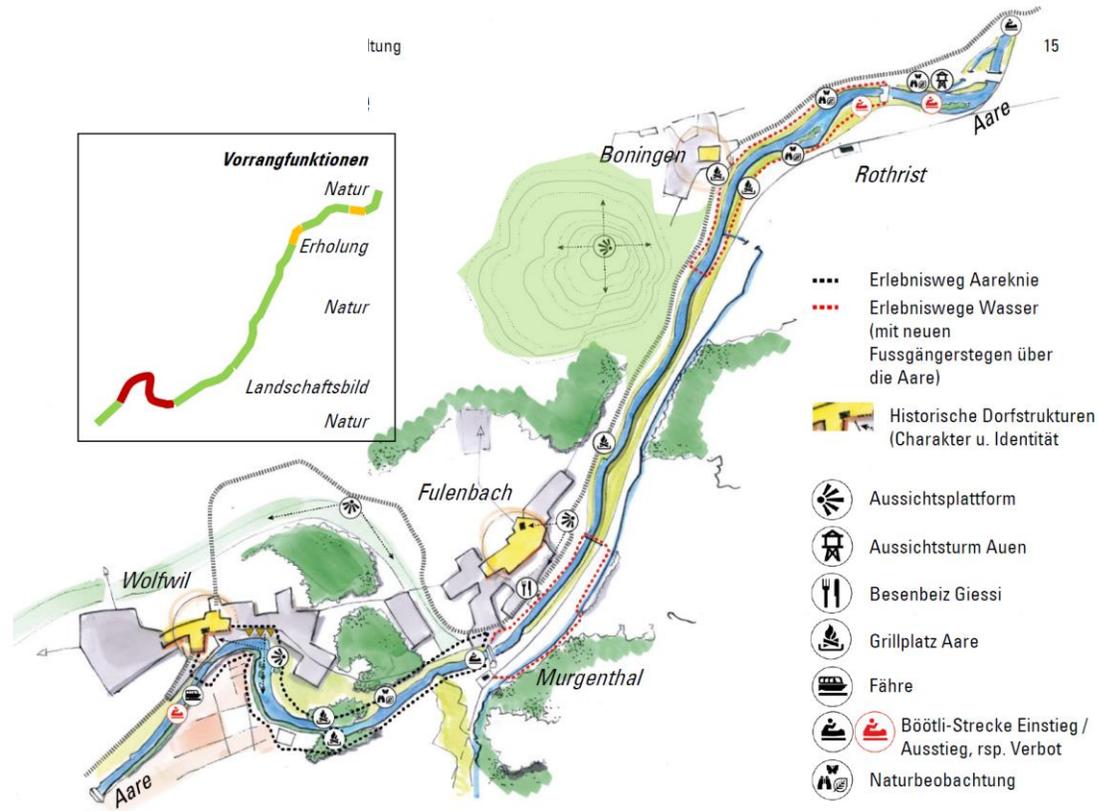


Dünnern als Erholungsraum am Siedlungsrand und Bachrenaturierung mit Erholungsgebiet
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)



Dünnern im Siedlungsraum und Referenzbeispiel für Gewässer im urbanen Raum
(Quellen: vdw/quadra/mrs 2021; hannover.de)

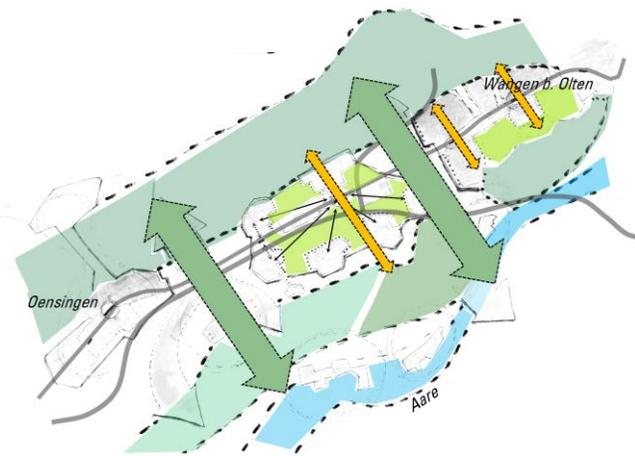
Inwertsetzung Lebensraum Aare



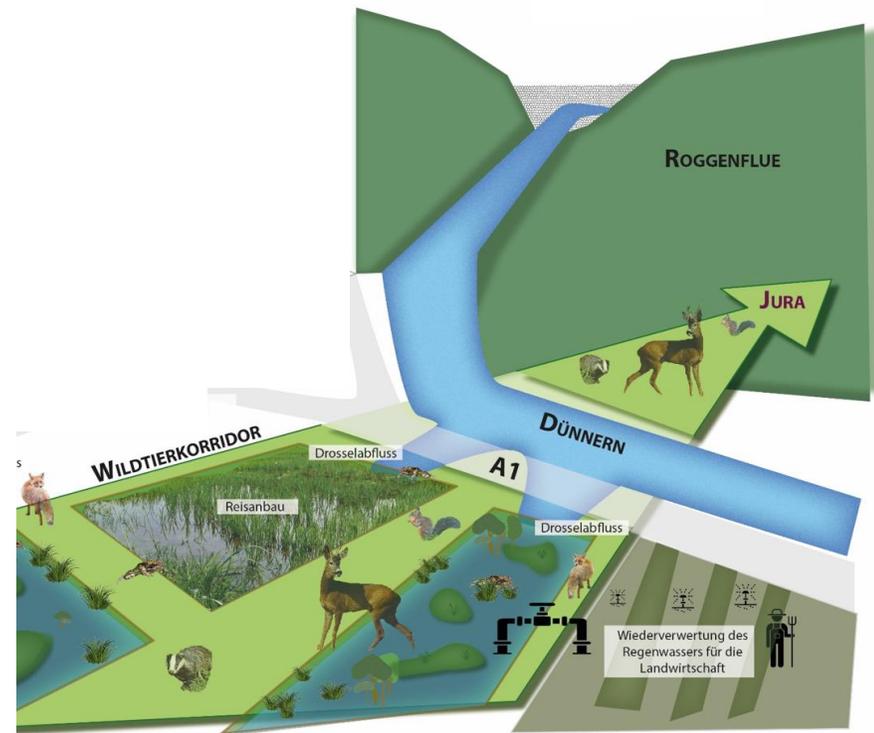
Naherholungsraum Aare
(Quelle: skk/ewp 2021)

Mögliche Freizeitaktivitäten an der Aare
(Quelle: skk/ewp 2021)

Multifunktionale Grünverbindung



Grundkonzeption Grünverbindung
(Quelle: skk/ewp 2021)

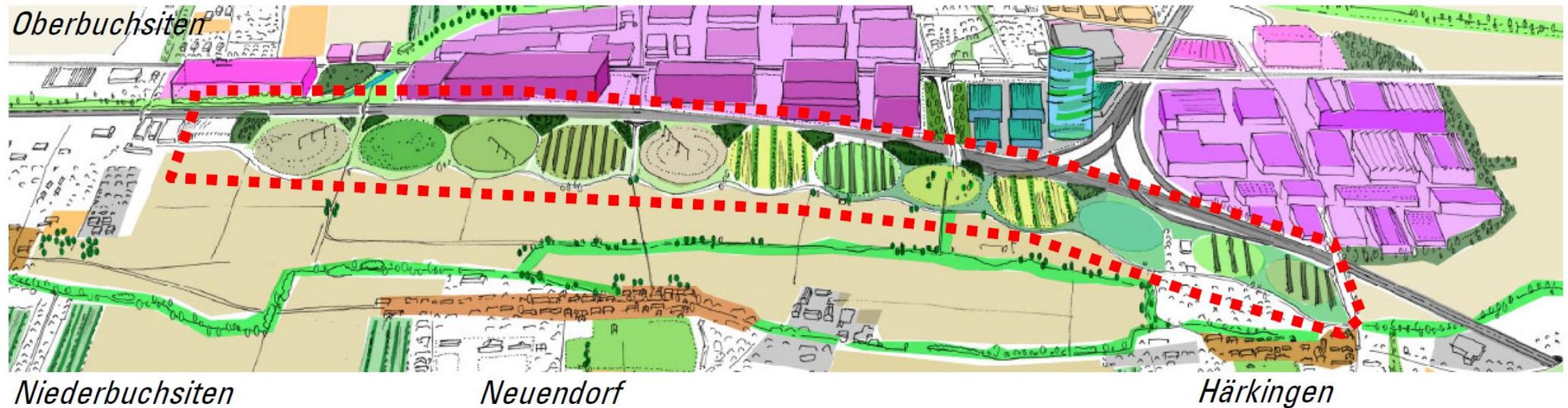


Multifunktionale Grünverbindung
(Quelle: skk/ewp 2021)



Referenzbeispiel Wildtierüberführung Rynetel, Suhr
(Quelle: timbatec.com)

«Gmües-Turm»



Der «Gmües-Turm» in Egerkingen als Teil innovativer landwirtschaftlicher Produktion
(Quelle: skk/ewp 2021)

Verkehrsberuhigte Ortsdurchfahrten

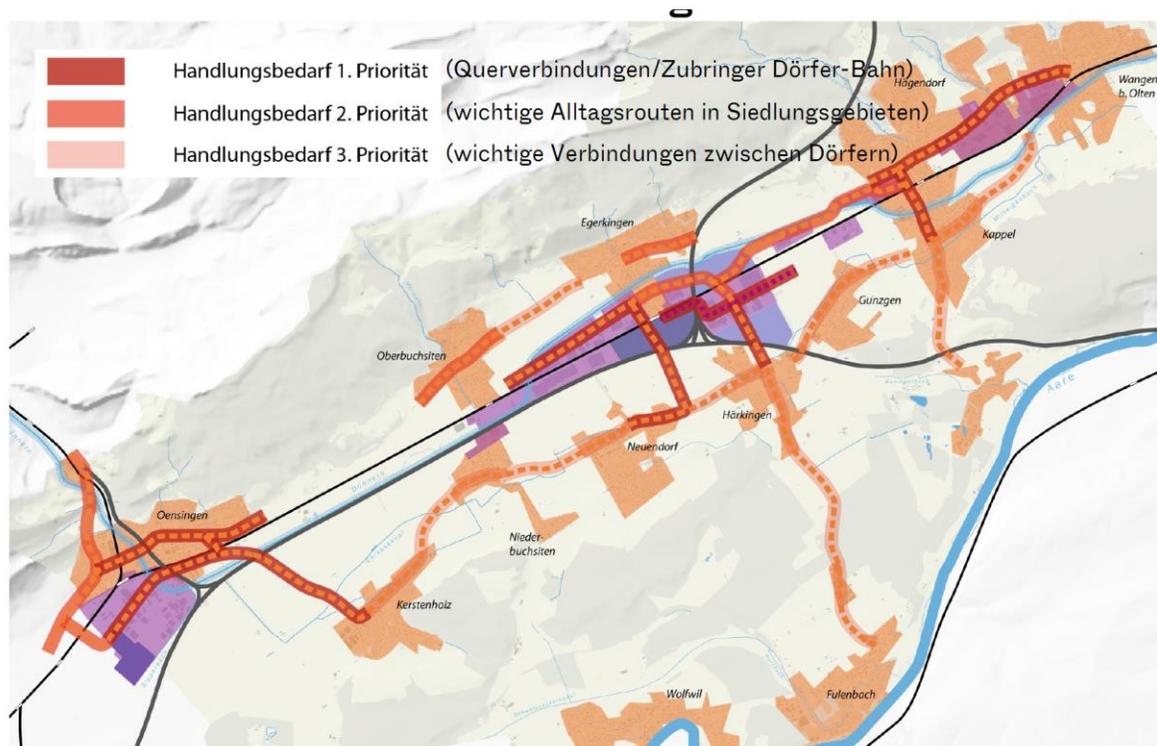


Fislisbach Vor- und Nachher, DTV 17'000
(Quelle: ebp 2021)

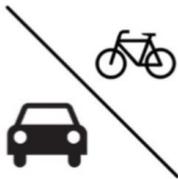


Querschnitt Ortsdurchfahrt
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)

Velokonzept

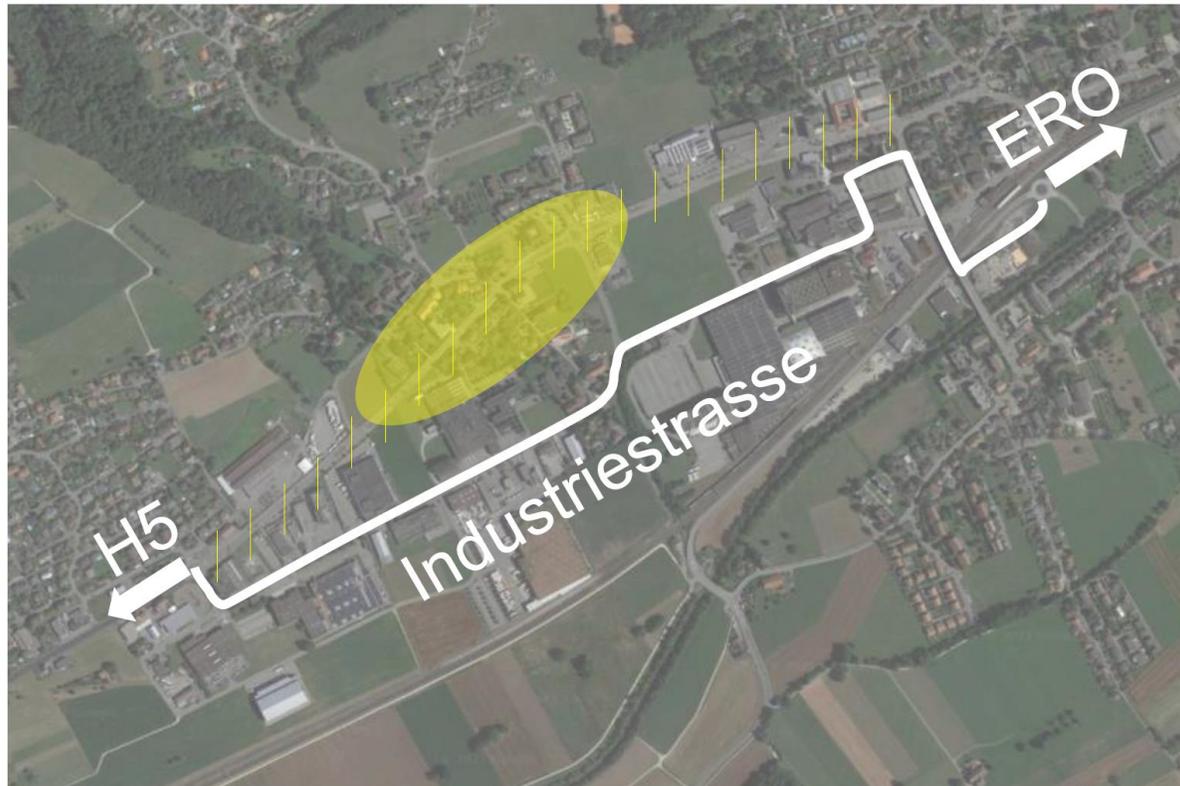


Prioritäten Velonetz
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)

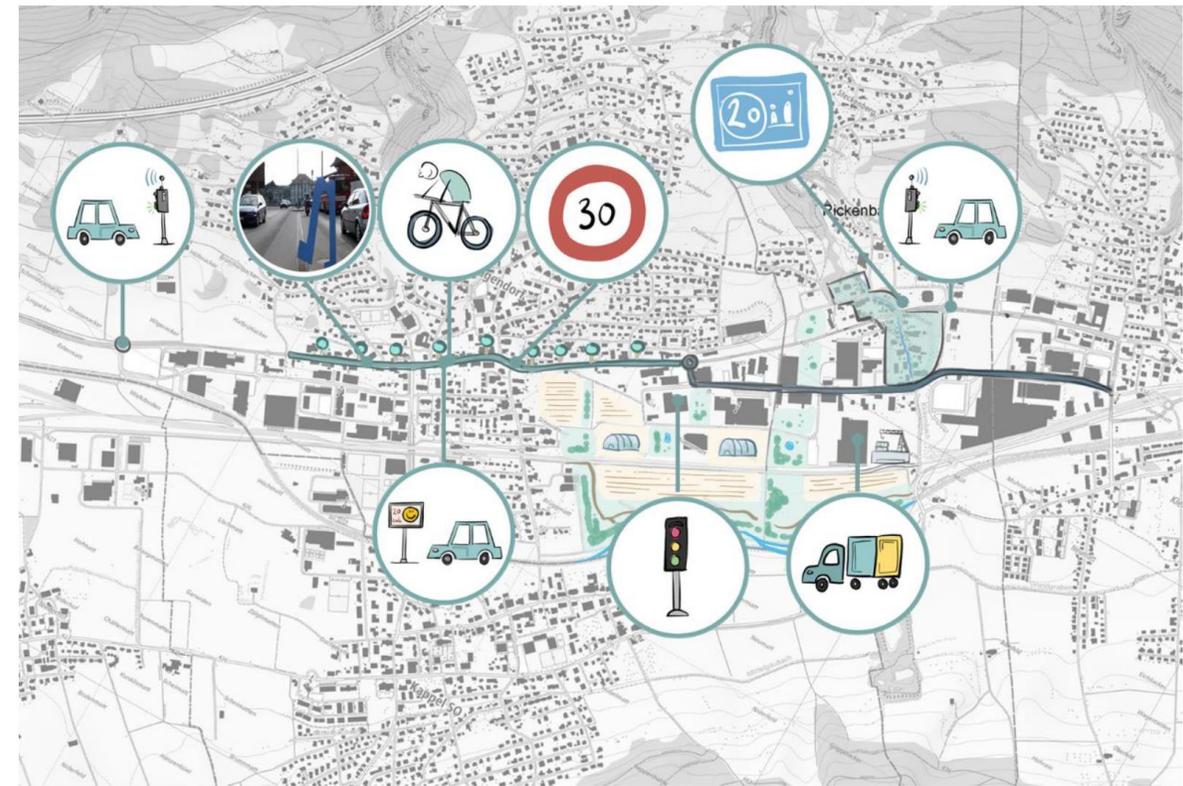
	gemischte Führung	Radstreifen	bauliche Trennung
			
	Bis DTV 3'000 Fz.	\	Ab DTV 3'000 Fz.
	Bis DTV 3'000 Fz.	DTV 3'000 bis 12'000 Fz.	Ab DTV 12'000 Fz.
	Bis DTV 7'500 Fz.	Ab DTV 7'500 Fz.	\

Standards Veloführung
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)

Weiteres Vorgehen ERO+

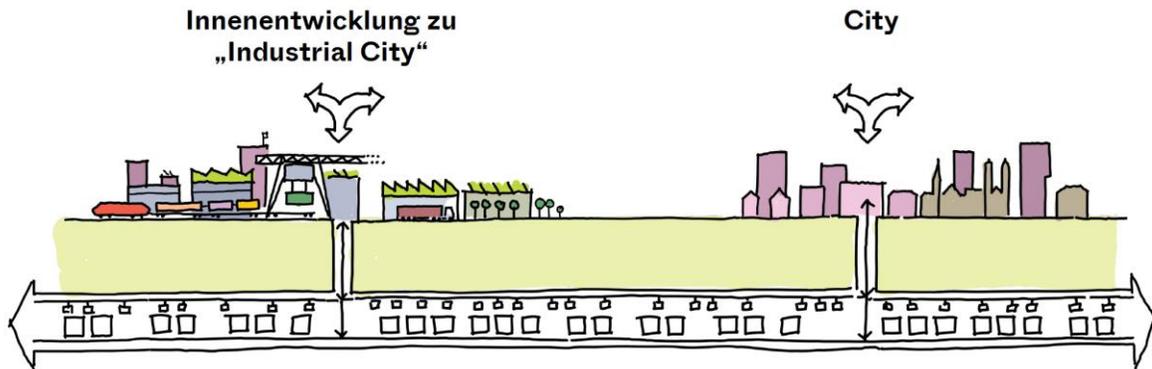


Umfahrungslösung Rickenbach inkl. Ortskernaufwertung
(Quelle: ebp 2021)

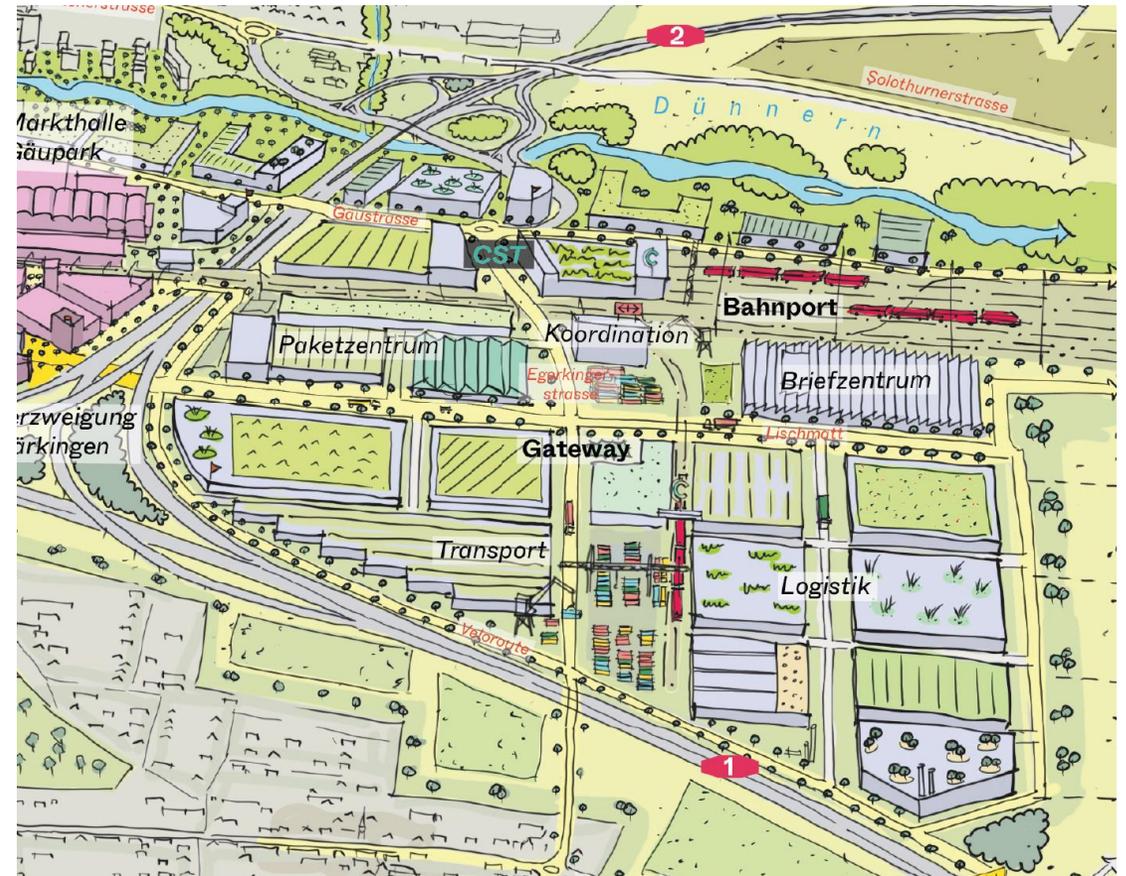


Lösungsansätze Hägendorf-Rickenbach
(Quelle: ebp 2021)

Cargo sous terrain CST

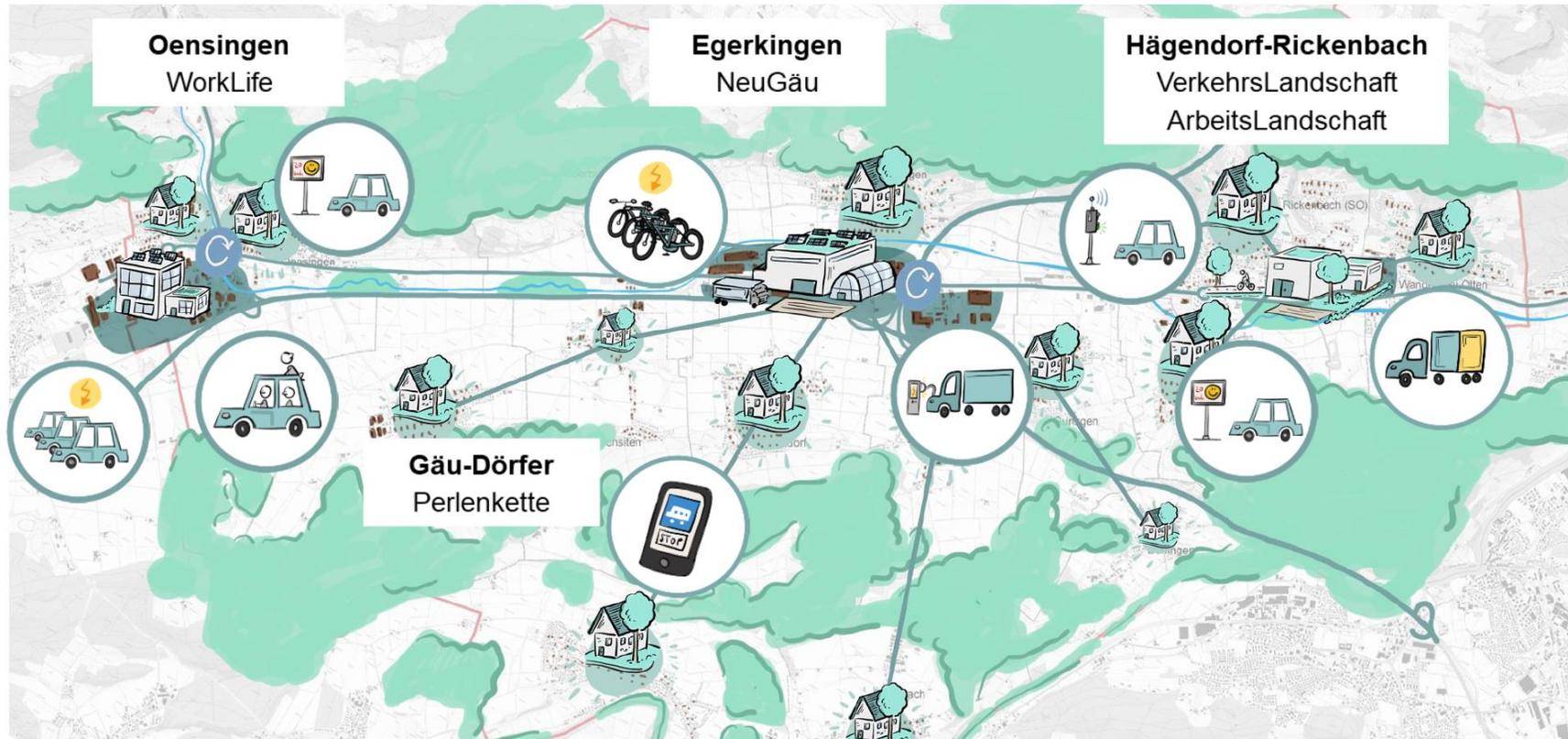


System CST
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)



Intermodaler Gateway im All-Gäu
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)

Neue Mobilitätsformen



Smart Mobility
(Quelle: ebp 2021)

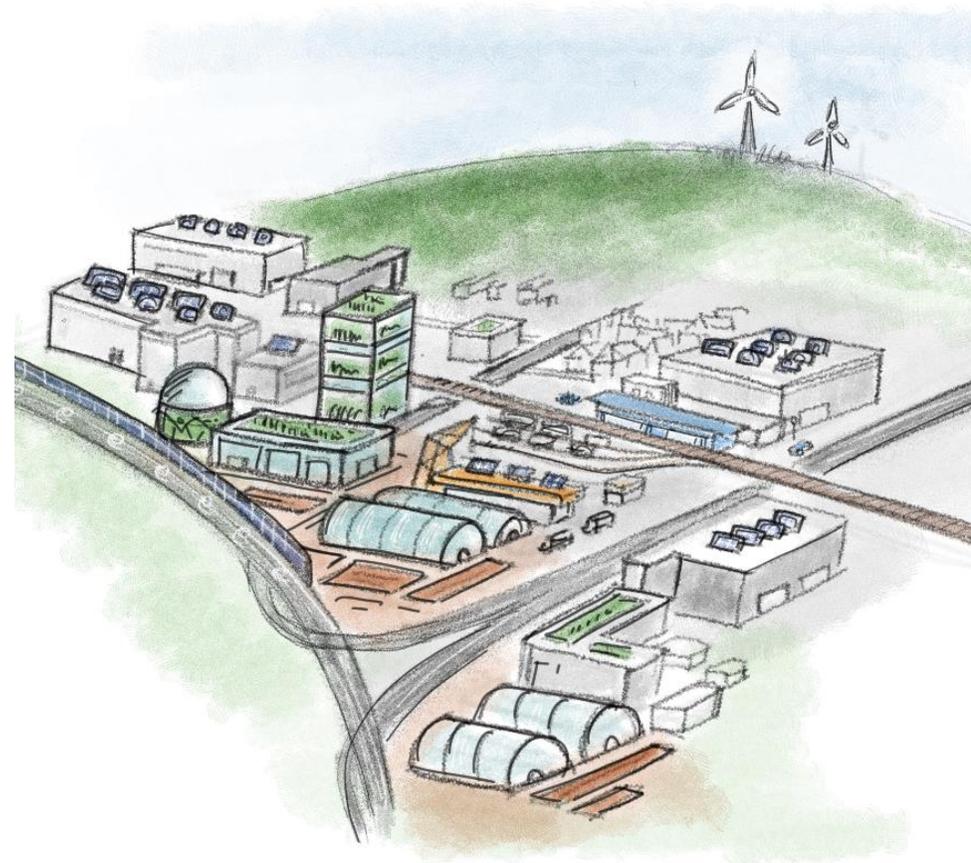
Energiepärke



Konzentrierte Produktion
erneuerbarer Energie

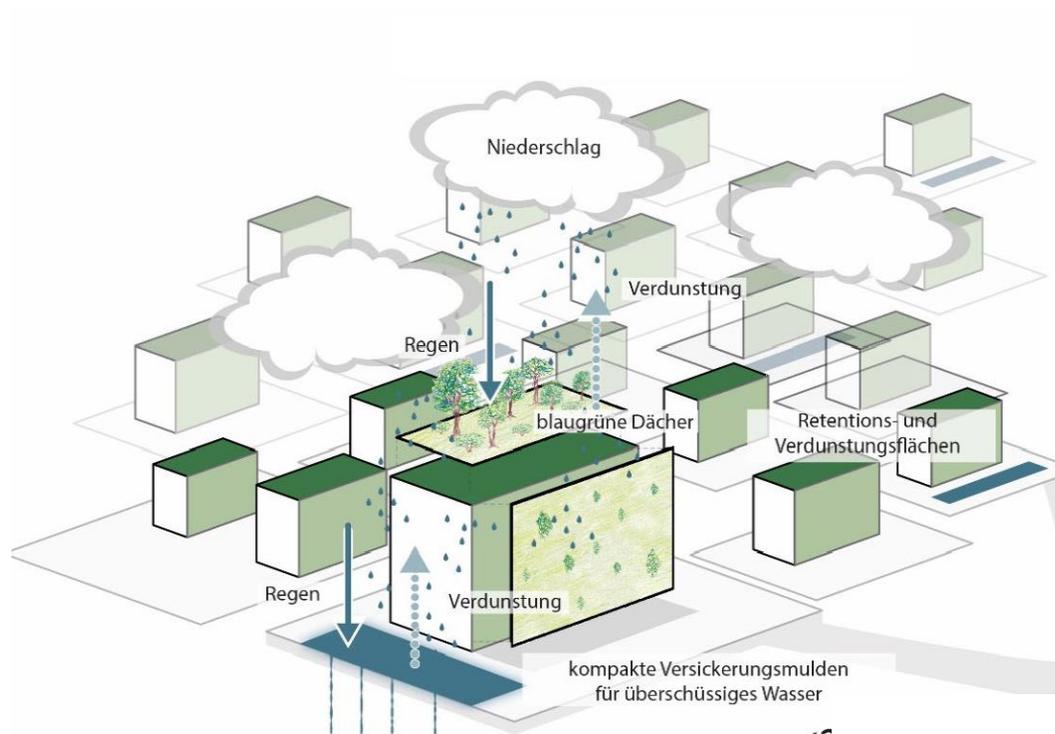


Energienutzung vor Ort

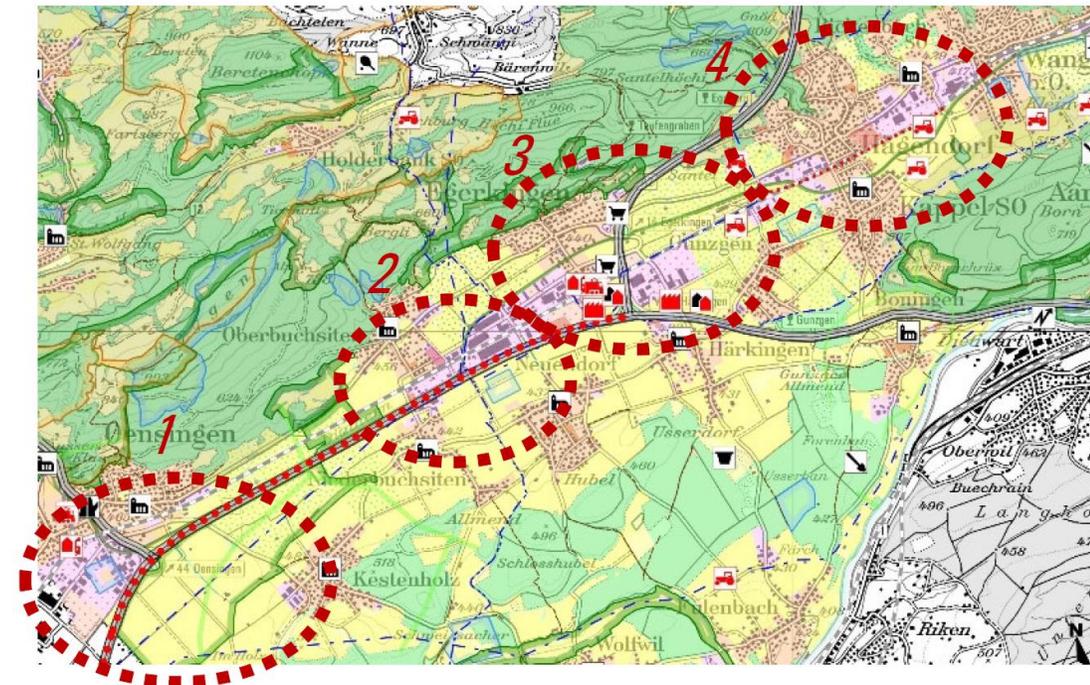


Bestandteile Energiepärke
(Quelle: ebp 2021)

Wassermanagement

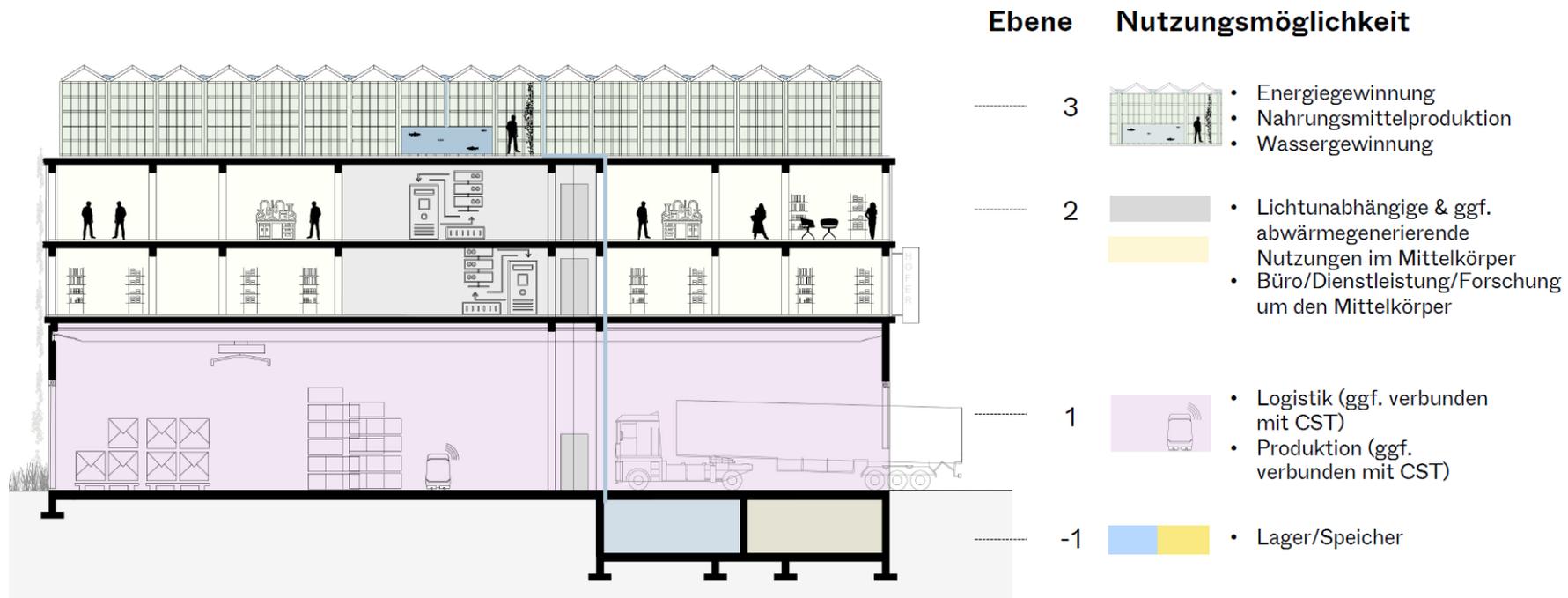


Sammlung von Regenwasser
(Quelle: skk/ewp 2021)



Systemansatz / Potentiale bei Arbeitsplatzgebiete
(Quelle: skk/ewp 2021)

Nutzungsüberlagerungen



Dreidimensionale Festlegung im Bauzonenplan
(Quelle: vdw/quadra/mrs 2021)

«Marktstände»

- 3 Gruppen
- Anschrift: Vor- und Nachname
- Raumkonzept und Massnahmen
- Auswahl von vier Massnahmen

Zusammenfassung

- Priorisierung der Massnahmen => www.menti.com
- Fazit der Gemeindepräsidien aus Gruppengespräche
- Nachfragen an Gemeindepräsidien
- Statements aus dem Plenum

Weiteres Vorgehen / Abschluss

- Präsentation wird nach der Veranstaltung unter <https://so.ch/all-gaeu> aufgeschaltet
- Schlussveranstaltung Ende Januar 2022
=> Künftige Zusammenarbeit Gemeinden und Kanton
- Vorstellung Gemeinderäte Mitte Februar 2022

<https://so.ch/all-gaeu>

Vielen Dank für die Aufmerksamkeit!

Wir wünschen Ihnen eine besinnliche Weihnachtszeit
und dann einen guten Rutsch ins neue Jahr!