

Grundbuchauszug Liegenschaft Selzach / 4269

Dieser Auszug hat keine rechtsgültige Wirkung!

Grundstückbeschreibung

Gemeinde	Selzach	
Grundbuch-Typ	Eidgenössisch	
Grundstück-Nr	4269	
Form der Führung	Eidgenössisch	
E-GRID	CH633271064524	
Fläche	953 m ² ,	
Mutation	Geometergeschäft: 1998/915/0, AV-Mutation	
Plan-Nr.	Keine	
Lagebezeichnung	Bangerten	
Bodenbedeckung		
Gebäude / Bauten	Wohnhaus, Vers. Wert (100%):625'000.00	Oberer Baumgartenweg 5
Bemerkungen Grundbuch		
Dominierte Grundstücke	Keine	
Aktueller Amtlicher Wert CHF	212'600.00	

Eigentum

Alleineigentum, ID 010-2019/000673	
Brunner Thomas Lukas, 21.12.1957,	18.10.2007 003-K 2007/00895 Kauf 22.02.2019 010-K 2019/150 Kauf
Bemerkung: Spezialliquidation nach Art. 230a SchKG (Beleg Nr. 1234 vom 10.07.2024)	

Anmerkungen

22.04.2024 010-B 2024/748 Konkurs ID.010-2024/000497

Dienstbarkeiten

19.05.1951 003-E 10 (R) Wegrecht ID.003-1000/000512 z.L. LIG Selzach/3445 19.05.1951 003-E 10

Grundlasten

Keine

Vormerkungen

(Nachrückungsrechte siehe Pfandrechte)

03.10.1988 003-P 698 Nachrückungsrecht ID.003-1000/005628 gehört zu: Pfandrecht ID 003-1000/011496
20.08.1992 003-P 401 Nachrückungsrecht ID.003-1000/005629 gehört zu: Pfandrecht ID 003-1000/011497

Grundpfandrechte

09.07.1987 003-P 381;B 646/1992 Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 565'000.00, 1. Pfandstelle, Max. 9.000%, 09.07.1987 003-P 381;B 646/1992 ID.003-1000/011495, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Berner Kantonalbank AG, Bern (UID: CHE- 108.955.216) 17.06.2019 010-B 2019/976
03.10.1988 003-P 698;P 80/1990;P 453/1992 Namen-Papier-Schuldbrief, Fr. 135'000.00, 2. Pfandstelle, Max. 12.000%, ID.003-1000/011496, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Schweizerische Eidgenossenschaft, Steueramt des Kt. Solothurn, Solothurn 03.10.1988 003-P 698;P 80/1990;P 453/1992 16.08.2023 010-B 2023/1462 gehört zu: Vormerkung ID 003-1000/005628
20.08.1992 003-P 401 Inhaber-Papier-Schuldbrief, Fr. 25'000.00, 3. Pfandstelle, Max. 9.000%, 20.08.1992 003-P 401 ID.003-1000/011497, Einzelpfandrecht gehört zu: Vormerkung ID 003-1000/005629
02.02.2024 010-P 2023/756 Grundpfandverschreibung, Fr. 331'000.00, 4. Pfandstelle, Max. 3%, ID.010-2024/000077, Nachrückungsrecht, Einzelpfandrecht Grundpfandgläubiger Kanton Solothurn, vertreten durch Steueramt des Kantons Solothurn, Solothurn

Legende:

1. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten" und "Vormerkungen": Die linke Kolonne enthält Datum und Beleg der Eintragung (rangbegründend). Die rechte Kolonne enthält das Datum und die Angabe von weiteren Belegen.
2. Zu "Anmerkungen", "Dienstbarkeiten", "Grundlasten", "Vormerkungen": L = Last; R = Recht; L/R = Last und Recht.
3. ID = Identifikations Nummer, L = Löschgeschäft

Dieser Auszug wurde mit folgenden Optionen erstellt:

Historische Daten:
Löschgeschäfte:

nicht anzeigen
nicht anzeigen

Erweitertes Eigentum:
Servitut-ID's:
Pfandrecht-ID's:
Weitere Rechtsgründe:
Gegeneinträge von Lasten/Rechten:
Gegeneinträge von Pfandrechten:

nicht anzeigen
anzeigen
anzeigen
anzeigen
anzeigen