

Betreibungsamtliche Liegenschaftssteigerung

Infolge Betreibung auf Pfändung und Grundpfandverwertung wird am

Mittwoch, 28.01.2026 um 10:00 Uhr

in 4226 Breitenbach, Grienackerweg 14, 1. Stock, öffentlich versteigert:

Grundbuch:

Breitenbach Nr. 2412

623 m², Grien

Wohnhaus, Grienweg 1

Vers. Wert (100%) Fr. 347'800.00

Aktueller Amtlicher Wert Fr. 127'600.00

Betreibungsamtliche Schätzung Fr. 785'000.00

Besichtigungstermin:

auf Anfrage beim Betreibungsamt

Das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 findet Anwendung.

Zahlungsmodalitäten:

Vor dem Zuschlag ist, ohne Anrechnung an den Erwerbspreis, für diverse Kosten und Handänderungssteuer eine Baranzahlung von **Fr. 25'000.00** zu leisten.

Bankchecks einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank werden angenommen.

Für die Steigerungssumme hat der Ersteigerer einen genügenden

Finanzierungsausweis vorzulegen. Steigerungsbedingungen und

Lastenverzeichnis liegen beim unterzeichneten Betreibungsamt Dorneck-

Thierstein, Amthausstrasse 15, 4143 Dornach vom 28.11.2025 – 08.12.2025 zur Einsicht auf.

Betreibungsamt Dorneck-Thierstein

Telefon 061 704 70 25