

Betreibungsamtliche Liegenschaftensteigerung

Infolge Betreibung auf Pfändung wird am

7. Mai 2026 um 15.30 Uhr

im Hotel H4 Solothurn, Schänzlistrasse 5, 4500 Solothurn, Seminarraum "Urs" öffentlich versteigert:

Grundbuch:	GB Luterbach Nr. 1207 739 m2, oberer Schachen, mit Wohnhaus Nr. 18 an der Dr. Probst-Strasse
Katasterschätzung:	Fr. 136'500.00
Gebäudeversicherung	Fr. 376'100.00
Betreibungsamtliche Schätzung:	Fr. 600'000.00

Das Mindestangebot beträgt Fr. 376'049.55

Das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 findet Anwendung.

Zahlungsmodalitäten:

Vor dem Zuschlag ist, ohne Anrechnung an den Erwerbspreis, für diverse Kosten und Handänderungssteuer eine Baranzahlung von Fr. 16'000.00 zu leisten. Bankchecks einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank werden angenommen. Für die Steigerungssumme hat der Ersteigerer einen genügenden Finanzierungsausweis vorzulegen. Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen beim unterzeichneten Betreibungsamt zur Einsicht auf.

Besichtigungstermin: auf Anfrage und Anmeldung

Betreibungsamt Region Solothurn

Telefon 032 627 76 41

Sachbearbeiter: Joel Cutrona

E-Mail: joel.cutrona@fd.so.ch