

Betreibungsamtliche Liegenschaftensteigerung

Infolge Betreibung auf Pfändung wird am

Dienstag, 09. Dezember 2025, 08.00 Uhr

im Kant. Amthaus Olten, Sitzungszimmer Aare, öffentlich versteigert:

Grundbuch:	GB Olten Nr. 2964	
Katasterschätzung:	Fr.	112'000.00
Gebäudeversicherung:	Fr.	296'709.00
Betreibungsamtliche Schätzung:	Fr.	330'000.00

Es besteht ein Mindestangebot von Fr. 311'714.60.

Das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 findet Anwendung.

Zahlungsmodalitäten:

Vor dem Zuschlag ist, ohne Anrechnung an den Erwerbspreis, für diverse Kosten und Handänderungssteuer eine Baranzahlung von **Fr. 13'000.00** zu leisten. Bankchecks einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank werden angenommen. Für die Steigerungssumme hat der Ersteigerer einen genügenden Finanzierungsausweis vorzulegen. Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen beim unterzeichneten Betreibungsamt zur Einsicht auf.

Besichtigungstermin: Donnerstag, 13. November 2025, 08.00 Uhr

Betreibungsamt Olten - Gösgen

Sachbearbeiter/in: Tanja Mäder
Telefon 062 311 86 36
E-Mail: tanja.maeder@fd.so.ch