

Betreibungsamtliche Liegenschaftensteigerung

Infolge Betreibung auf Grundpfandverwertung wird am

Mittwoch, 27. Mai 2026, 08.00 Uhr

im Kant. Amthaus Olten, Sitzungszimmer Aare, öffentlich versteigert:

Grundbuch:	GB Olten Nr. 3305 182 m2, Käppelifeldacker Wohnhaus Nr. 31 Mattenweg
Katasterschätzung:	Fr. 94'500.00
Gebäudeversicherung:	Fr. 350'413.00
Betreibungsamtliche Schätzung:	Fr. 320'000.00

Es besteht ein Mindestangebot von Fr. 601.25.

Das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 findet Anwendung.

Zahlungsmodalitäten:

Vor dem Zuschlag ist, ohne Anrechnung an den Erwerbspreis, für diverse Kosten und Handänderungssteuer eine Baranzahlung von **Fr. 13'000.00** zu leisten. Bankchecks einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank werden angenommen. Für die Steigerungssumme hat der Ersteigerer einen genügenden Finanzierungsausweis vorzulegen. Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen beim unterzeichneten Betreibungsamt zur Einsicht auf.

Besichtigungstermin: Donnerstag, 30. April 2026, 08.00 Uhr

Fotos sowie das Lastenverzeichnis und die Steigerungsbedingungen sind ersichtlich unter:
so.ch/verwaltung/finanzdepartement/betreibungsamter/liegenschaftssteigerungen/

Betreibungsamt Olten - Gösgen

Sachbearbeiter/in: Vanessa Carnibella
Telefon 062 311 86 25
E-Mail: vanessa.carnibella@fd.so.ch