KANTON solothurn

Betreibungsamtliche Liegenschaftensteigerung

Infolge Betreibung auf Grundpfandverwertung wird am

Mittwoch, 16. Dezember 2026, 16:00 Uhr

im Kant. Amthaus Olten, Sitzungszimmer Aare, öffentlich versteigert:

Grundbuch:	**GB Schönenwerd Nr. 1159** **420 m2, Lochmatt** **Wohnhaus Nr. 19** **Hubelackerstrasse**	
Katasterschatzung:	**Fr.**	**109'500.00**
Gebäudeversicherung:	**Fr.**	**312'000.00**
Betreibungsamtliche Schätzung:	**Fr.**	**350'000.00**

Es besteht ein Mindestangebot von Fr. 0.00.

Das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 findet Anwendung.

Zahlungsmodalitäten:

Vor dem Zuschlag ist, ohne Anrechnung an den Erwerbspreis, für diverse Kosten und Handänderungssteuer eine Baranzahlung von **Fr. 10'000.00** zu leisten. Bankchecks einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank werden angenommen. Für die Steigerungssumme hat der Ersteigerer einen genügenden Finanzierungsausweis vorzulegen. Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen beim unterzeichneten Betreibungsamt zur Einsicht auf.

Besichtigungstermin: Donnerstag, 3. Dezember 2026, 16:00 Uhr

Fotos sowie das Lastenverzeichnis und die Steigerungsbedingungen sind ersichtlich unter:
so.ch/verwaltung/finanzdepartement/betreibungsaemter/liegenschaftssteigerungen/

Betreibungsamt Olten - Gösgen
Sachbearbeiter/in: Laura Toccotelli
Telefon 062 311 86 24
E-Mail: laura.toccotelli@fd.so.ch