

Betreibungsamtliche Liegenschaftensteigerung

Infolge Betreibung auf Grundpfandverwertung wird am

Montag, 21. September 2026 um 9.00 Uhr

im Hotel H4 Solothurn, Schänzlistrasse 5, 4500 Solothurn, Seminarraum "Urs" öffentlich versteigert:

Grundbuch:

Solothurn Nr. 2413

754 m2, Zuchwilerstrasse mit Wohn- und Geschäftshaus
Nr. 2

Katasterschätzung: Fr. 465'900.00

Gebäudeversicherung: Fr. 1'299'700.00

Betreibungsamtliche Schätzung: Fr. 1'000'000.00

Das **Mindestangebot** beträgt **Fr. 977.75**.

Beim Steigerungsobjekt handelt es sich um ein Wohn- und Geschäftshaus.

Das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 findet Anwendung.

Zahlungsmodalitäten:

Vor dem Zuschlag ist, ohne Anrechnung an den Erwerbspreis, für diverse Kosten und Handänderungssteuer eine Baranzahlung von **Fr. 50'000.00** zu leisten. Bankchecks einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank werden angenommen. Für die Steigerungssumme hat der Ersteigerer einen genügenden Finanzierungsausweis vorzulegen. Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen beim unterzeichneten Betreibungsamt zur Einsicht auf.

Besichtigungstermin: auf Anfrage

Fotos ersichtlich unter:

www.so.ch/verwaltung/finanzdepartement/betreibungsamter/liegenschaftssteigerungen

Betreibungsamt Region Solothurn

Telefon 032 627 76 51

Sachbearbeiterin: Jovita Ratschiller

E-Mail: jovita.ratschiller@fd.so.ch