

Betreibungsamtliche Liegenschaftensteigerung

Infolge Betreibung auf Grundpfand wird am

11. September 2026 um 09.00 Uhr

im Hotel H4 Solothurn, Schänzlistrasse 5, 4500 Solothurn, Seminarraum "Urs" öffentlich versteigert:

Grundbuch:	GB Subingen Nr. 2153 1250 m2, Affolteracker, Wohnhaus Nr. 5 an der Friedhofstrasse	
Katasterschätzung:	Fr.	147'500.00
Gebäudeversicherung	Fr.	513'234.00
Betreibungsamtliche Schätzung:	Fr.	902'000.00

Beim Steigerungsobjekt handelt es sich um ein Zweifamilienhaus.

Es besteht kein Mindestangebot.

Das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 findet Anwendung.

Zahlungsmodalitäten:

Vor dem Zuschlag ist, ohne Anrechnung an den Erwerbspreis, für diverse Kosten und Handänderungssteuer eine Baranzahlung von Fr. 25'000.00 zu leisten. Bankchecks einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank werden angenommen. Für die Steigerungssumme hat der Ersteigerer einen genügenden Finanzierungsausweis vorzulegen. Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen beim unterzeichneten Betreibungsamt zur Einsicht auf.

Besichtigungstermin: auf Anfrage und Anmeldung

Betreibungsamt Region Solothurn

Telefon 032 627 76 37

Sachbearbeiterin: Nicole Weber

E-Mail: nicole.weber@fd.so.ch