

Betreibungsamtliche Liegenschaftensteigerung

Infolge Betreibung auf Grundpfandverwertung wird am

Mittwoch, 16. Dezember 2026, 11:00 Uhr

im Kant. Amthaus Olten, Sitzungszimmer Aare, öffentlich versteigert:

Grundbuch:	GB Winznau Nr. 821 510 m2, Dorf Wohnhaus Nr. 5, Garage Nr. 5a Alte Oberdorfstrasse	
Katasterschätzung:	Fr.	95'100.00
Gebäudeversicherung:	Fr.	342'000.00, Wohnhaus Nr. 5
	Fr.	9'000.00, Garage Nr. 5a
Betreibungsamtliche Schätzung:	Fr.	390'000.00

Es besteht ein Mindestangebot von Fr. 0.00.

Das Bundesgesetz über den Erwerb von Grundstücken durch Personen im Ausland vom 16. Dezember 1983 findet Anwendung.

Zahlungsmodalitäten:

Vor dem Zuschlag ist, ohne Anrechnung an den Erwerbspreis, für diverse Kosten und Handänderungssteuer eine Baranzahlung von **Fr. 15'000.00** zu leisten. Bankchecks einer Grossbank oder ansässigen Lokalbank werden angenommen. Für die Steigerungssumme hat der Ersteigerer einen genügenden Finanzierungsausweis vorzulegen. Steigerungsbedingungen und Lastenverzeichnis liegen beim unterzeichneten Betreibungsamt zur Einsicht auf.

Besichtigungstermin: Donnerstag, 3. Dezember 2026, 11:00 Uhr

Fotos sowie das Lastenverzeichnis und die Steigerungsbedingungen sind ersichtlich unter:
so.ch/verwaltung/finanzdepartement/betreibungsamter/liegenschaftssteigerungen/

Betreibungsamt Olten - Gösgen

Sachbearbeiter/in: Laura Toccotelli

Telefon 062 311 86 24

E-Mail: laura.toccotelli@fd.so.ch