D_BJD_13 Gebäudereinigungsintervall senken durch Kündigung ext. Reinigungsdienstleister

Ziel:	Kündigung externer Reinigungsdienstleister
Beschreibung:	Die Verträge mit externen Reinigungsdienstleistern werden aufgelöst. Die externe Reinigung macht zurzeit ca. 50 % der gesamten Reinigung aus. Die Pensen der eigenen Mitarbeitenden im Gebäudebetrieb werden beibehalten und für die zu reinigenden Gebäude (eigene und angemietete) neu organisiert. Die Reinigungsintervalle werden dadurch entsprechend grösser, die Reinigungsqualität wird massiv und wahrnehmbar reduziert.
Abhängigkeiten, Konflikte, Änderungsbedarf:	Im IAFP 2026 bis 2029 sind die Reinigungskosten/Hauswartungsleistungen der externen Dienstleister (Sachkonto 3431001) um CHF 200'000 pro Jahr zu senken. Damit verbunden ist eine Reorganisation des Gebäudebetriebs mit rund 100 eigenen Angestellten. Die Kündigungsfristen mit den externen Dienstleistern müssen berücksichtigt werden.
Antrag:	Der Regierungsrat nimmt zur Kenntnis, dass Verträge mit externen Reinigungsdienstleistern aufgelöst werden und die Reinigungsleistungen in den kantonalen Verwaltungsgebäuden reduziert werden.
Kompetenz:	Regierungsrat
	Priorität:

Finanzen	jährlich wiederkehrend			Aufwandreduktion				Globalbudget
in TCHF		2024	2025	2026	2027	2028	Folgejahre	Total 24-28
Einsparung	Plan	0	200	200	200	200	200	800
	Ist	0	0	0	0	0	0	0
	Abw.	0	-200	-200	-200	-200	-200	-800