

Kantonsrat

Parlamentsdienste

Rathaus / Barfüssergasse 24
4509 Solothurn
Telefon 032 627 20 79
Telefax 032 627 22 69
pd@sk.so.ch
www.parlament.so.ch

Medienmitteilung

UMBAWIKO – Mehr Lagerraum für den Kanton in Biberist

Solothurn, 11. Dezember 2015 – Die kantonsrätliche Umwelt-, Bau- und Wirtschaftskommission (UMBAWIKO) stimmt dem Verpflichtungskredit von 3,5 Millionen Franken für den Erwerb eines knapp 8'000 Quadratmeter grossen Grundstücks in Biberist einstimmig zu. Zu dem Grundstück in unmittelbarer Nähe des Bürgerspitals Solothurn gehören zwei freistehende ehemalige Gewerbehallen.

Der Kanton Solothurn braucht Lagerraum: Mit der unerwarteten und raschen Ansiedlung der US-Firma Biogen auf dem Attisholz-Süd Areal in Luterbach mussten sämtliche Hochbauten auf dem Areal abgebrochen werden. Diese dienten dem Kanton in den letzten Jahren jedoch als Lagerräume. Grosse Bestände an Asservaten der Solothurner Kantonspolizei (KAPO) waren dort eingelagert und auch das Betreibungsamt hatte zahlreiche Gegenstände auf dem Attisholz-Süd Areal gelagert.

Mit dem geplanten Kauf der Liegenschaft in Biberist, mit einer aktuellen Nutzungsfläche von rund 1'960 m², kann den aktuellen Raumbedürfnissen der KAPO und des Betreibungsamtes sofort entsprochen werden. Zudem könnten mittelfristig auch der Bedarf für die Lagerung von Kulturgütern gelöst und diverse Mietobjekte der Denkmalpflege und Archäologie abgelöst werden.

Vor dem Einzug sind geringe bauliche Massnahmen nötig. Die UMBAWIKO stimmte auch diesem Kredit von 200'000 Franken einstimmig zu.

Die demnach entstehenden Gesamtkosten von 3,7 Millionen Franken werden über die Investitionsrechnung des Hochbauamtes für das Jahr 2016 finanziert.

Der Kauf entspricht der langfristigen Immobilienstrategie des Kantons „Eigentum vor Miete“. Bei wirtschaftlicher Betrachtung über 40 Jahre und unter Berücksichtigung des Landwertes ist der Kauf gegenüber einer Mietlösung um gut 3,1 Millionen Franken günstiger.

Das Parlament wird voraussichtlich im Januar über das Geschäft befinden.