

Kantonsrat

Parlamentsdienste

Rathaus / Barfüssergasse 24

4509 Solothurn

Telefon 032 627 20 79

Telefax 032 627 22 69

pd@sk.so.ch

www.parlament.so.ch

Medienmitteilung

FIKO einstimmig für Kauf von Lagerhallen

Solothurn, 13. Januar 2015 – Die Finanzkommission des Kantonsrates (FIKO) sagt Ja zum Kauf von zwei Lagerhallen in Biberist und zum entsprechenden Verpflichtungskredit von 3,7 Millionen Franken. Zudem unterstützt sie die Steuerbefreiung für Vereine und juristische Personen mit ideellen Zwecken.

Dem Kanton fehlen schon länger Lagerräume. Mit dem Verkauf des Attisholzareals hat sich die Situation noch einmal verschärft. Die FIKO hat deshalb dem Kauf von zwei Lagerhallen in Biberist, in unmittelbarer Nähe des Bürgerospitals, einstimmig zugestimmt.

Die Gesamtkosten für das Grundstück von 8'150 m² Fläche betragen 3,5 Mio. Franken. Zum Grundstück gehören zwei freistehende ehemalige Gewerbehallen mit einer aktuellen Nutzfläche von rund 1'960 m². Nebst dem Kaufpreis von 3,5 Mio. sind weitere 200'000 Franken für bauliche Massnahmen notwendig.

Der Kauf entspricht der langfristigen Immobilienstrategie des Kantons „Eigentum vor Miete“. Die FIKO ist von der Wirtschaftlichkeit und vom Entwicklungspotential der Liegenschaft überzeugt. Berücksichtigt man den verbleibenden Landwert nach einer Zeitspanne von 40 Jahren, kommt der Kauf gegenüber einer Mietlösung um rund 3,1 Mio. Franken günstiger.

Staatspersonalgesetz und Steuerbefreiungen

Ebenfalls zugestimmt hat die Finanzkommission Änderungen des Gesetzes über das Staatspersonal. Für den bereits am 1.1.2014 vollzogenen Wechsel der Krankentaggeldversicherung von einer Fonds- zu einer Versicherungslösung werden die gesetzlichen Anpassungen nun nachvollzogen.

Der Anspruch auf Krankentaggeld wurde auf 80% des bisherigen Lohnes festgelegt. Auch befristet angestellte Arbeitnehmende sind neu nach Ablauf der Lohnfortzahlung taggeldversichert. Die wichtigste Neuerung ist jedoch die Einführung des Case Managements. Damit sollen arbeitsunfähige Arbeitnehmende möglichst rasch in den Arbeitsprozess wieder eingegliedert werden.

Beim Auftrag Kohli (FDP.Die Liberalen, Grenchen) für eine Steuerbefreiung für Vereine und juristische Personen mit ideellen Zwecken und für die Erhöhung von Freigrenzen bei steuerbarem Gewinn und Vermögen folgte die FIKO dem Antrag des Regierungsrates auf Erheblicherklärung.

Der Regierungsrat soll beauftragt werden, dem Kantonsrat fristgerecht eine Vorlage für die Umsetzung des Bundesgesetzes über die Gewinnbesteuerung von juristischen Personen mit ideellen Zwecken zu unterbreiten.