

Bürgergemeinde Balsthal

4710 Balsthal

www.buergergemeinde-balsthal.ch



Jahresrechnung 2020

Bürgergemeinderat	17.05.2021
Bürgergemeindeversammlung	31.05.2021

Titelblatt	Seite
Bericht und Antrag	
1 Bericht Bürgergemeinderat	4
2 Erklärung Finanzverwaltung	6
3 Bestätigungsbericht Revisionsstelle	7
4 Beschluss und Antrag	9
Jahresrechnung - Finanzbericht	
5 Finanzierung	11
6 Erfolgsrechnung	12
7 Investitionsrechnung	13
8 Bilanz	14
9 Anhang	16
Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	
A0 Angewandtes Regelwerk und Abweichungen	16
A0 Rechnungslegungsgrundsätze und Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften	17
A0.1 Neubewertung Bilanzpositionen im Finanzvermögen per 01.01.2020	18
A0.2 Umgliederung Finanz- und Verwaltungsvermögen per 01.01.2020	20
Finanzinformationen	
A1 Finanzanlagen und Wertschriften	21
A2 Anlagespiegel	22
A2.1 Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen	24
A3 Beteiligungsspiegel	25
A4 Brandversicherungswerte	26
A5 Eigenkapitalnachweis	27

A6	Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen	KEINE
A7	Leasingverpflichtungen	KEINE
A8	Sonderrechnungen	KEINE
Kreditwesen		
A9	Nachtragskreditkontrolle	28
A10	Verpflichtungskreditkontrolle	30
Finanzkennzahlen		
A11	Finanzkennzahlen	31
Jahresrechnung - Details zum Finanzbericht		
10	Erfolgsrechnung	32
11	Investitionsrechnung	37
12	Bilanz	39

Bericht Bürgergemeinderat

Vorbemerkungen zur Jahresrechnung 2020

Im Kanton Solothurn wird ab dem Jahr 2022 das neue harmonisierte Rechnungslegungsmodell HRM2 flächendeckend bei den solothurnischen Bürgergemeinden und allen angegliederten Zweckverbänden eingeführt. Der Bürgergemeinderat der Bürgergemeinde Balsthal hat sich auf der Grundlage der Verfügung des Amtes für Gemeinden vom 3. Mai 2019 bereit erklärt, als Pilotgemeinde in der vorgelagerten Versuchsphase, in der 2. Staffel der Pilotbetriebe mitzuwirken. Die vorliegende Jahresrechnung 2020 ist nun die 1. nach HRM2 in dieser Pilotphase.

Die Einführung der verschiedenen HRM2-Elemente erfolgt etappenweise über die Dauer der 2-jährigen Versuchsphase. HRM2 kam erstmals mit der Erstellung des Budgets 2020 zur Anwendung. Die vorliegende Jahresrechnung 2020 wurde nach der vereinfachten Version "light" erstellt. Diese kommt bei der Bürgergemeinde Balsthal zur Anwendung.

Finanzieller Überblick zur Jahresrechnung 2020

- Die Erfolgsrechnung schliesst bei Aufwendungen von insgesamt CHF 309'373.10 und bei Erträgen von insgesamt CHF 759'424.99 mit einem Ertragsüberschuss vor Ergebnisverwendung von CHF 450'051.89 ab. Budgetiert war ein Ertragsüberschuss von CHF 65'574.--. Der höhere Ertrag entstand vorwiegend durch die Auszahlung des Ertragsüberschusses 2020 und den Anteil des kumulierten Eigenkapitals aus den Jahren 2008-2019 von CHF 327'439.49 aus dem Zweckverband Forst Thal. Ohne diesen Betrag würde die Bürgergemeinde Balsthal in der Rechnung 2020 einen Ertragsüberschuss von CHF 122'612.40 ausweisen, was aber immer noch CHF 57'038.40 über dem Budget von CHF 65'574.00 liegt. Im Jahr 2020 war der Aufwand über alle Funktionen bis auf die Liegenschaften im FV um ca. CHF 47'750.00 tiefer und der Ertrag (ohne Funktion 8200) hat das Budget um ca. CHF 9'300.00 übertroffen. Der gesamte Ertragsüberschuss von CHF 450'051.89 wird dem Eigenkapital zugewiesen.
- Von der Auszahlung des Zweckverbandes Forst Thal wurden CHF 206'500.00 für die Erhöhung des Investitionsbeitrages (Kapitaleinlage) der Bürgergemeinde Balsthal, in die Beteiligung am Zweckverband Forst Thal verbucht. Somit beträgt die Beteiligung an der Forst Thal per 31.12.2020 CHF 376'000.00.
- Ein weiterer Grund für dieses gute Ergebnis ist der Wegfall der Abschreibungen auf dem Finanzvermögen. Gemäss HRM2 wurde das Finanzvermögen per 01.01.2020 neu bewertet und die Anpassungen direkt in der Bilanz über die Neubewertungsreserve verbucht. Der Saldo der Neubewertungsreserve von minus CHF 342'520.-- wurde über die kumulierten Ergebnisse der Vorjahre erfolgsneutral ausgebucht.
- Die Abschreibungen auf dem Verwaltungsvermögen werden getrennt nach bisherigem (altem) oder neuem Verwaltungsvermögen geführt. Nach bisherigem Verwaltungsvermögen werden die Erneuerung Bürgerhaus, der Unterstand Zimmerplatz, die Sanierung der Liegenschaft Oberberg sowie die Wasserversorgung Oberberg mit TOTAL CHF 14'010.75 innert 10 Jahren linear abgeschrieben. Nach neuem Verwaltungsvermögen werden die beiden umgeteilten Liegenschaften die Militärbaracke und das Maschinenhaus mit TOTAL CHF 2'130.30 gemäss der Anlagekategorie 2 Gebäude, Hochbauten über 33 Jahre zu 3.03% linear abgeschrieben.

- Die Investition Wasserversorgung Oberberg konnte im Jahr 2020 abgeschlossen werden. Der Betrag von CHF 83'406.45 wird nach bisherigem Verwaltungsvermögen HRM1 über 10 Jahre linear abgeschrieben.
- Die Sanierung der Oberbergstrasse konnte auch im Jahr 2020 noch nicht ausgeführt werden. Bis Ende 2020 sind nur Planungskosten CHF 27'110.95 aufgelaufen, welche gemäss HRM2 auf Anlagen im Bau geführt werden müssen. Daher wurde die Umgliederung in der Bilanz vorgenommen. Die im Jahr 2019 nach HRM1 getätigten Abschreibungen von CHF 8'000.-- wurden über die Aufwertungsreserve zurückgebucht und werden nach Fertigstellung der Sanierung über 5 Jahre linear über die Erfolgsrechnung aufgelöst.
- Der Steuerfuss der Bürgersteuer für das Jahr 2020 wurde an der Budgetgemeindeversammlung vom 02.12.2019 mit 0.0% festgelegt.
- Von den sechs separat geführten Funktionsstellen verzeichnen vier, der Weidbetrieb Oberberg, Allmendland und Hofzufahrten (8140) CHF 32'001.45, die Forstwirtschaft (8200) CHF 327'439.49, die Liegenschaft Mehrfamilienhaus Oberfeld (9630) CHF 152'493.87 und die weiteren Liegenschaften des Finanzvermögens (9631) CHF 1'284.10 einen Ertragsüberschuss von TOTAL CHF 513'218.91 aus. Die allgemeine Verwaltung (0260) CHF 57'472.72 und die Liegenschaften des Verwaltungsvermögens (0269) CHF 5'694.30 weisen zusammen einen Aufwandüberschuss von TOTAL CHF 63'167.02 aus.
- Der Beitrag des Kantons, Finanzausgleich nach Waldgesetz § 27, wird über den Zweckverband Forst Thal vergütet.

Erklärung Finanzverwaltung

Die Finanzverwalterin bestätigt, dass

- der Finanzhaushalt nach den gesetzlichen Bestimmungen und ordnungsgemäss geführt ist;
- alle buchungspflichtigen Geschäftsfälle in der vorliegenden Jahresrechnung erfasst sind;
- sämtliche Vermögenswerte, Verpflichtungen, Guthaben und Schulden in der Bilanz berücksichtigt sind;
- alle bilanzierungspflichtigen Risiken und Wertebussen bei der Bewertung und Festsetzungen der Wertberichtigungen und alle Eventualverpflichtungen, Bürgschaften und Beteiligungsverhältnisse im Anhang aufgeführt sind;
- alle Angaben im Anhang zur Jahresrechnung vollständig und richtig aufgeführt sind;
- alle zum Verständnis des Jahresergebnisses nötigen Informationen in den Kommentaren zur Rechnung enthalten sind.

4710 Balsthal, 17.05.2021
Bürgergemeinde Balsthal

Helene Eggenschwiler
Finanzverwalterin

Bestätigungsbericht Revisionsstelle



An die Bürgergemeindeversammlung
der Bürgergemeinde Balsthal
Bürgerrat
4710 Balsthal

Bestätigungsbericht der aussenstehenden Revisionsstelle zur Jahresrechnung 2020

Als Revisionsstelle der Bürgergemeinde Balsthal, haben wir die per 31.12.2020 abgeschlossene Jahresrechnung 2020, bestehend aus Bilanz, Erfolgsrechnung, Investitionsrechnung und Anhang im Sinne der kantonalen Gesetzgebung nach § 156 (GG) geprüft.

Der Bürgerrat ist für die Aufstellung der Jahresrechnung in Übereinstimmung mit den kantonalen und kommunalen Vorschriften verantwortlich. Diese Verantwortung beinhaltet die Ausgestaltung und Umsetzung des internen Kontrollsystems (IKS) sowie die Einhaltung des Rechnungslegungsmodells nach den Vorgaben des zuständigen Departements.

Unsere Verantwortung ist es, aufgrund unserer Prüfung ein Prüfungsurteil über die Jahresrechnung abzugeben. Die Prüfung beinhaltet die Durchführung von Prüfungshandlungen zur Erlangung der Sicherheit, dass die Jahresrechnung frei von falschen Angaben als Folge von Verstössen oder Irrtümern ist. Die Auswahl der Prüfungshandlungen liegt im pflichtgemässen Ermessen des Prüfers. Dies schliesst eine Beurteilung der Risiken wesentlicher falscher Angaben in der Jahresrechnung als Folge von Verstössen oder Irrtümern ein. Bei der Beurteilung dieser Risiken berücksichtigt der Prüfer das interne Kontrollsystem, soweit es für die Aufstellung der Jahresrechnung von Bedeutung ist, um die den Umständen entsprechenden Prüfungshandlungen festzulegen, nicht aber um ein Prüfungsurteil über die Wirksamkeit des internen Kontrollsystems abzugeben. Die Prüfung umfasst zudem die Beurteilung der Angemessenheit der angewandten Rechnungslegungsmethoden, die Plausibilität bei vorgenommenen Schätzungen sowie die Würdigung der Gesamtdarstellung der Jahresrechnung. Wir sind der Auffassung, dass die von uns erarbeiteten Prüfungshinweise eine ausreichende und angemessene Grundlage für unser Prüfungsurteil bilden.

Im Zusammenhang mit der Einführung von HRM2 haben wir folgende ausserordentliche Prüfungshandlungen vorgenommen:

- Vollständige und richtige Anwendung des Rechnungslegungsmodells HRM2
- Bilanzübernahme HRM1 zu HRM2 inkl. notwendige Umgliederungen, insbesondere die Neuzuteilung von Finanzvermögen und Verwaltungsvermögen
- Neubewertung per 01.01.2020 Finanzvermögen nach den Vorgaben des Kantons mit Bildung einer Neubewertungsreserve

Mitglied der  EXPERT SUISSE  swissconsultants.ch
BUSINESS CONTRACTS

ST Schürmann Treuhand AG
Bahnhofstrasse 11
Postfach 151
4822 Egerkingen
Telefon 062 387 83 00
Telefax 062 387 83 19
info@st-egerkingen.ch
www.st-egerkingen.ch

Aufgrund unserer Prüfungen bestätigen wir

- dass die Umstellung auf den Kontenplan HRM2, die Bilanzübernahme vom 31.12.2019 auf den 01.01.2020 vollständig und richtig erfolgt ist,
- ferner bestätigen wir, dass die für die Neubewertung des Finanzvermögens angewandten Bewertungsmethoden richtig und vollständig dokumentiert sind, und dass die sich aus der Neubewertung ergebenden negativen Neubewertungsreserven per 01.01.2020 von CHF 342'520.00 erfolgsneutral verbucht sind.

Nach unserer Beurteilung entspricht die Jahresrechnung für das am Bilanzstichtag 31.12.2020 abgeschlossene Rechnungsjahr 2020 den kantonalen und kommunalen Vorschriften.

Wir bestätigen, dass wir als aussenstehende Revisionsstelle die kantonalen Bestimmungen zur Befähigung erfüllen.

Wir beantragen, die vorliegende Jahresrechnung 2020 mit einem Ertragsüberschuss vor Ergebnisverwendung von CHF 450'051.89 zu genehmigen.

Egerkingen, 3. Mai 2021

ST Schürmann Treuhand AG



M. Schürmann
zugelassener Revisionsexperte
dipl. Wirtschaftsprüfer
Leitender Revisor



J. Schürmann
zugelassener Revisionsexperte
dipl. Wirtschaftsprüfer

Beschluss und Antrag

1 Nachtragskredite

1.1 Dringliche oder gebundene Nachtragskredite zur Kenntnisnahme.

Keine

1.2 Ordentliche Nachtragskredite zur Beschlussfassung (Einmalige Ausgaben von mehr als CHF 30'000.-- und jährlich wiederkehrende ab CHF 8'000.--).

Keine

2 Jahresrechnung

2.1 Finanzhaushalt Bürgergemeinde

Erfolgsrechnung	Gesamtaufwand	CHF	309 373.10
	Gesamtertrag	CHF	759 424.99
	Ertragsüberschuss (+) / Aufwandüberschuss (-) vor Ergebnisverwendung	CHF	450 051.89

Durch den Ertragsüberschuss erhöht sich das Eigenkapital (Bilanzüberschuss Sachgruppe 299) auf CHF 3 314 152.25.

Investitionsrechnung	Ausgaben Verwaltungsvermögen	CHF	27 395.25
	Einnahmen Verwaltungsvermögen	CHF	48 644.00
	Uebertrag Einnahmeüberschuss in ER	CHF	28 821.85
	Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen	CHF	7 573.10
Bilanz	Bilanzsumme	CHF	7 112 655.51

2.2 **Neubewertung Finanzvermögen per 01.01.2020**

Die Liegenschaften des Finanzvermögens wurden mit Einführung der neuen Rechnungslegung (HRM2) aufgrund der kantonalen Vorgaben neu bewertet. Aus dieser Neubewertung resultiert ein Saldo in der Höhe von - CHF 342'520.00 (vgl. Uebersicht Anhang A0.1 Neubewertung Bilanzpositionen im Finanzvermögen per 01.01.2020). Dieser Abwertungssaldo wurde per 01.01.2020 dem Konto kumulierte Ergebnisse der Vorjahre entnommen. Die Einhaltung der Vorgaben zu den kantonalen Bewertungsrichtlinien wurden von der Revisionsstelle überprüft und für richtig befunden. Mit der Beschlussfassung der Jahresrechnung genehmigt die Gemeindeversammlung die Neubewertung des Finanzvermögens gemäss Angaben und Bilanzierung in der vorliegenden Rechnungablage.

2.3 Das Prüfungsorgan (Revisionsstelle) hat die vorliegende Jahresrechnung geprüft und beantragt dem Bürgergemeinderat und der Bürgergemeindeversammlung, diese zu beschliessen.

3 **Antrag**

Der Bürgergemeinderat beantragt der Bürgergemeindeversammlung die vorliegende Jahresrechnung 2020 der Bürgergemeinde Balsthal zu beschliessen.

Bürgergemeinde Balsthal, 17.05.2021

Bürgergemeindepräsident
Alexandra Oppliger

BürgergemeindeschreiberIn
Gaby Reinhardt

Übersicht Jahresrechnung

Finanzierung		Bürgergemeinde Total	
		Jahresrechnung	Budget
+ Ertragsüberschuss	+ 9000	450 051.89	65 574
- Aufwandüberschuss	- 9001		
+ Betriebsgewinne (Einlagen in Spezialfinanzierungen EK)	+3510		
- Betriebsverluste (Entnahmen aus Spezialfinanzierungen EK)	-4510		
<hr/>			
+ Aufwand für Abschreibungen und Wertberichtigungen	+ 33, 364, 365, 366, 383, 387	16 141.05	19 570
+ Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	+ 350, +3511, +3510.10		
- Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	- 450, - 4511, -4510.10		
+ Einlagen in das Eigenkapital	+ 389		
- Entnahmen aus dem Eigenkapital	- 489		
Selbstfinanzierung		466 192.94	85 144
<hr/>			
- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen		7 573.10	96 000
<hr/>			
Finanzierungsüberschuss (+), -fehlbetrag (-)		458 619.84	- 10 856
<hr/>			
Selbstfinanzierungsgrad (in %)		6'155.91	88.69

Selbstfinanzierung: Summe der selbst erwirtschafteten Mittel. Die Selbstfinanzierung ist vergleichbar mit der Kenngrösse des Cashflows. Im Vergleich zum Cashflow erfolgt die Berechnung der Selbstfinanzierung nach einer vereinfachten Methode.

Selbstfinanzierungsgrad: Anteil der Nettoinvestitionen, welche aus eigenen Mitteln finanziert werden können. Mittelfristig sollte der Selbstfinanzierungsgrad im Durchschnitt gegen 100 % sein. Bei einem Wert von über 100 % können die Investitionen vollständig eigenfinanziert werden. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100 % führt zu einer Neuverschuldung.

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung gesamter Haushalt 2020

Sachgruppen, 1.1.2020 bis 31.12.2020

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2020	Budget 2020	Jahresrechnung 2019
	Betrieblicher Aufwand			
30	Personalaufwand	85 682.60	114 065	89 838.05
31	Sach- und übriger Betriebsaufwand	92 026.93	108 000	119 806.06
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	16 141.05	19 570	22 678.85
36	Transferaufwand	800.00	1 900	356.00
	Total betrieblicher Aufwand	194 650.58	243 535	232 678.96
	Betrieblicher Ertrag			
42	Entgelte	29 946.57	39 640	54 006.25
43	Verschiedene Erträge	101.00	500	463.00
46	Transferertrag	61 940.55	26 478	27 930.30
	Total betrieblicher Ertrag	91 988.12	66 618	82 399.55
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	- 102 662.46	- 176 917	- 150 279.41
34	Finanzaufwand	114 722.52	113 600	180 162.45
44	Finanzertrag	667 436.87	356 091	347 094.53
	Ergebnis aus Finanzierung	552 714.35	242 491	166 932.08
	Operatives Ergebnis	450 051.89	65 574	16 652.67
38	Ausserordentlicher Aufwand			11 080.00
48	Ausserordentlicher Ertrag			
	Ausserordentliches Ergebnis			- 11 080.00
	Jahresergebnis Erfolgsrechnung	450 051.89	65 574	5 572.67

Investitionsrechnung Verwaltungsvermögen

Investitionsrechnung VV		Jahresrechnung 2020	Budget 2020	Jahresrechnung 2019
Investitionsausgaben				
50	Sachanlagen	27 395.25	650 000	174 283.50
52	Immaterielle Anlagen			
54	Darlehen			
55	Beteiligungen und Grundkapitalien			
56	Eigene Investitionsbeiträge			
	Total Investitionsausgaben	27 395.25	650 000	174 283.50
Investitionseinnahmen				
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen			
62	Abgang immaterielle Anlagen			
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung	48 644.00	554 000	109 589.00
64	Rückzahlung von Darlehen			
65	Übertragung von Beteiligungen			
66	Rückzahlung eigener Investitionsbeiträge			
	Total Investitionseinnahmen	48 644.00	554000	109 589.00
Investitionen im Verwaltungsvermögen				
	Total Investitionsausgaben	27 395.25	650 000	174 283.50
	Total Investitionseinnahmen	48 644.00	554 000	109 589.00
592	Übertrag Einnahmenüberschuss in ER	28 821.85		
	Nettoinvestitionen (-) / Einnahmenüberschuss (+)	-7 573.10	- 96 000	- 64 694.50

Bilanz

Aktiven	1.1.2020	Zunahme	Abnahme	31.12.2020
Finanzvermögen				
100 Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	789 670.41	474 954.24	405 673.83	858 950.82
101 Forderungen	22 542.50	334 611.34	229 042.50	128 111.34
102 Kurzfristige Finanzanlagen				
104 Aktive Rechnungsabgrenzungen	3 000.00		3 000.00	
106 Vorräte und angefangene Arbeiten				
107 Finanzanlagen	54 730.00	7 280.00		62 010.00
108 Sachanlagen Finanzvermögen	5 816 000.00	34 000.00	383 800.00	5 466 200.00
109 Forderungen gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital				
Total Finanzvermögen	6 685 942.91	850 845.58	1 021 516.33	6 515 272.16
Verwaltungsvermögen				
140 Sachanlagen Verwaltungsvermögen	221 951.30	15 573.10	16 141.05	221 383.35
142 Immaterielle Anlagen				
144 Darlehen				
145 Beteiligungen, Grundkapitalien				
146 Investitionsbeiträge	169 500.00	206 500.00		376 000.00
148 Kumulierte zusätzliche Abschreibungen Sachanlagen				
Total Verwaltungsvermögen	391 451.30	222 073.10	16 141.05	597 383.35
Total Aktiven	7 077 394.21	1 072 918.68	1 037 657.38	7 112 655.51

Passiven		1.1.2020	Zunahme	Abnahme	31.12.2020
Fremdkapital					
Kurzfristiges Fremdkapital					
200	Laufende Verbindlichkeiten	81 735.75	51 463.11	81 735.75	51 463.11
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten				
204	Passive Rechnungsabgrenzungen				
205	Kurzfristige Rückstellungen				
Total Kurzfristiges Fremdkapital		81 735.75	51 463.11	81 735.75	51 463.11
Langfristiges Fremdkapital					
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3 785 500.00		50 000.00	3 735 500.00
208	Langfristige Rückstellungen				
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	3 538.10	3.55	1.50	3 540.15
Total Langfristiges Fremdkapital		3 789 038.10	3.55	50 001.50	3 739 040.15
Total Fremdkapital		3 870 773.85	51 466.66	131 737.25	3 790 503.26
Eigenkapital					
290	Verpflichtungen / Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen				
291	Fonds / Legate				
293	Vorfinanzierungen				
294	Reserven				
295	Aufwertungsreserve (Einführung HRM2)		8 000.00		8 000.00
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen		383 800.00	383 800.00	
298	Übriges Eigenkapital				
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3 206 620.36	455 624.56	348 092.67	3 314 152.25
Total Eigenkapital		3 206 620.36	847 424.56	731 892.67	3 322 152.25
Total Passiven		7 077 394.21	898 891.22	863 629.92	7 112 655.51

Anhang

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

A0

Angewandtes Regelwerk und Abweichungen

Rechtliche Grundlagen

Die vorliegende Jahresrechnung basiert auf dem solothurnischen Gemeindegesetz (BGS 131.1) und den kantonalen Ausführungsbestimmungen gemäss Handbuch Rechnungslegung und Finanzhaushalt der solothurnischen Gemeinden sowie auf der Verfügung vom 3. Mai 2019 zur Einführung von HRM2 als Pilotgemeinde.

Zulässige Abweichungen zum HRM2

keine

Abweichungen in der Rechnungslegung, sofern diese nicht den gemeindegesetzlichen Vorgaben entsprechen

keine

Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

A0

Rechnungslegungsgrundsätze und Bilanzierungs- und Bewertungsvorschriften

Rechnungslegungsgrundsätze

Die Rechnungslegung soll die **Vermögens-, Finanz- und Ertragslage den tatsächlichen Verhältnissen entsprechend** darstellen („True and Fair View“-Prinzip) und richtet sich nach den Grundsätzen der Verständlichkeit, der Wesentlichkeit, der Zuverlässigkeit, der Vergleichbarkeit, der Fortführung, der Stetigkeit, der Periodenabgrenzung und der Bruttodarstellung.

Bilanzierungsgrundsätze

Vermögenswerte werden bilanziert, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen hervorbringen oder ihre Nutzung zur Erfüllung öffentlicher Aufgaben vorgesehen ist und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann. Verpflichtungen werden bilanziert, wenn deren Ursprung in einem Ereignis der Vergangenheit liegt, ihre Erfüllung sicher oder wahrscheinlich zu einem Mittelabfluss führen wird und ihr Wert verlässlich ermittelt werden kann.

Die Aktivierung von Anlagen des Verwaltungsvermögens unterliegen einer **Aktivierungsgrenze von CHF 30'000.00**. Bei Rechnungsabgrenzungen beträgt die **Wesentlichkeitsgrenze** in der **Erfolgsrechnung CHF 6'000.00** und in der **Investitionsrechnung CHF 30'000.00**. Hingegen gilt bei Rückstellungen keine Wesentlichkeitsgrenze.

Bewertungsgrundsätze

Die Positionen des Finanzvermögens werden zum Verkehrswert bilanziert. In der Bürgergemeinde Balsthal erfolgte per 01.01.2020 die Neubewertung der 100 Aktien der Clientis Bank im Thal nach dem Steuerwert, die Liegenschaft Maschinenhaus GB Nr. 1546 und die Liegenschaft Helvetierweg 1+3 GB Nr. 2636 nach den HRM2 Kriterien. Der Neubewertungssaldo von CHF 342'520.00 wurde erfolgsneutral dem Konto "kumulierte Ergebnisse aus Vorjahren" (Eigenkapital) belastet.

Verwaltungsvermögen wird zum Anschaffungs- oder Herstellungswert bilanziert. Es wird je Anlagekategorie linear nach der Nutzungsdauer abgeschrieben. Die Anlagekategorien und die Nutzungsdauer sind vom Kanton vorgegeben. Darlehen und Beteiligungen werden nur abgeschrieben, wenn dauerhafte Wertverminderungen oder Verluste eingetreten sind. Das Verwaltungsvermögen, welches per Einführungszeitpunkt von HRM2 übernommen wurde, wurde nicht neu bewertet und wird innert 10 Jahren linear abgeschrieben. Die beiden Liegenschaften Munitionshütte GB Nr. 2211 und Militärbaracke GB Nr. 190 wurden per 01.01.2020 vom Finanz- ins Verwaltungsvermögen umgegliedert und werden dort gemäss HRM2 in die Anlagekategorie 2 eingeteilt und über 33 Jahren zu 3.03% abgeschrieben. Positionen des Fremd- und Eigenkapitals werden grundsätzlich zu Nominalwerten bilanziert.

Die Investition Sanierung Oberbergstrasse begann bereits 2019 und generierte bis Ende 2020 nur Planungskosten. Diese wurden im Jahr 2019 nach HRM1 mit CHF 8'000.-- abgeschrieben. Gemäss HRM2 müssen Investitionen, die noch nicht benutzt werden können als Anlagen im Bau geführt werden und werden erst nach Inbetriebnahme abgeschrieben. Somit werden die bilanzierten Kosten CHF 11'537.85 aus der Position 1141.03 Sanierung Oberbergstrasse auf 14070.10 Anlagen im Bau, Strassen, Verkehrswege umgegliedert und die bereits abgeschriebenen CHF 8'000.-- als einlaufender Kredit über die Aufwertungsreserven rückgängig gemacht. Die Nettoinvestitionen aus dem Jahr 2020 CHF 7'573.10 laufen somit auch auf Anlagen im Bau, was ein TOTAL per 31.12.2020 von CHF 27'110.95 ergibt. Nach der Fertigstellung der Sanierung werden die Aufwertungsreserven über 5 Jahre linear über die Erfolgsrechnung aufgelöst.

Anhang

Neubewertung Bilanzpositionen im Finanzvermögen per 01.01.2020

Einstellungszeitpunkt Bewertung

30.06.2020

Bilanzübernahme per

01.01.2020

A0.1 Finanzvermögen Sachanlagen							
HRM1 Konto-Nr.	HRM2 Sachgruppen- Nr.	Bezeichnung	Fläche m2	GB-Nr.	Bestand HRM1 in CHF	Wert aufgrund Neubewertung in CHF	Saldo aus Neubewertung in CHF
1023.08	10840.01	Liegenschaft Maschinenhaus	150.00	1546	1'500.00	34'200.00	32 700.00
1023.08	10840.01	Land unüberbaut, ausser Zone	441.00	1546	-	1'300.00	1 300.00
TOTAL	10840.01	Liegenschaft Maschinenhaus	591.00	1546	1'500.00	35'500.00	34'000.00
1023.09	10840.02	Liegenschaft Helvetierweg 1+3	-	2636	5'176'250.00	4'792'450.00	- 383 800.00
1023.10	10840.02	Liegenschaft Helvetierweg 1+3	-	2636	36'500.00	36'500.00	
1023.09	10840.02	Liegenschaft Helvetierweg 1+3	2'407.00	2636	601'750.00	601'750.00	
TOTAL	10840.02	Liegenschaft Helvetierweg 1+3	2'407.00	2636	5'814'500.00	5'430'700.00	- 383 800.00
Saldo Neubewertungsreserve I					5'816'000.00	5'466'200.00	- 349 800.00

A0.1 Neubewertung übrige Bilanzpositionen

HRM1 Konto-Nr.	HRM2 Sachgruppen- Nr.	Bezeichnung	Bestand HRM1 in CHF	Wert aufgrund Neubewertung in CHF	Saldo aus Neubewertung in CHF
1021.01	10700.01	100 Aktien, Clientis Bank im Thal	54'530.00	61'810.00	7 280.00
Saldo Neubewertungsreserve II			54'530.00	61'810	7 280.00

Bestand Neubewertungsreserve per 01.01.2020 - 342 520.00

Anhang

Umgliederung Finanz- und Verwaltungsvermögen per 01.01.2020

A0.2 Finanz- und Verwaltungsvermögen									
Bilanzkonto HRM1	Bilanzgruppe HRM1	Bezeichnung	Fläche m2	GB-Nr.	Bilanzgruppe HRM2	Bilanzkonto HRM2	Übernahmewert in CHF	Begründung Übertragung	
							-		
1023.06	FV	Liegenschaft Munitionshütte	259	2211	VV	14040.09	1'500.00	öffentliches Gebäude im Wald	
							-		
1023.07	FV	Liegenschaft Militärbaracke	2'008'151	190	VV	14040.07	68'800.00	öffentliches Gebäude in öffentlicher Zone	
							-		
							-		
							-		
							-		
							-		
							-		
							-		
							-		
							-		
							-		
							-		
							-		

Anhang

Finanzanlagen / Wertschriften

A1	Finanzanlagen und Wertschriftenverzeichnis							Laufendes Jahr	Vorjahr
	Konto	Art der Wertschrift	Schuldner/Name	Laufzeit	Zinssatz	Anzahl	Nominalwert	Bilanzwert in CHF	Bilanzwert in CHF
	10700.01	Aktien	Clientis Bank im Thal			100.00	50.00/Stk.	61 810.00	54 530.00
	10702.01	Anteilschein	Raiffeisenbank Balsthal-Laupersdorf		6%	1.00	200.00	200.00	200.00
	Total							62 010.00	54 730.00

Anhang

Anlagespiegel

A2

Anlagebuchhaltung nach Konten 2020

Bürgergemeinde Balsthal

Konto	Bezeichnung	Dauer	Satz	Stand 01.01.	Anschaffungskosten			Stand 01.01.	Abschreibungen		Stand 31.12.	Buchwerte Stand 31.12.
					Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.		Zuwachs	Abgang		
1	Aktiven			6 207 451.30	256 073.10	383 800.00	6 079 724.40		16 141.05		- 16 141.05	6 063 583.35
10	Finanzvermögen			5 816 000.00	34 000.00	383 800.00	5 466 200.00					5 466 200.00
108	Sachanlagen FV			5 816 000.00	34 000.00	383 800.00	5 466 200.00					5 466 200.00
1084	Gebäude FV			5 816 000.00	34 000.00	383 800.00	5 466 200.00					5 466 200.00
10840	Gebäude FV			5 816 000.00	34 000.00	383 800.00	5 466 200.00					5 466 200.00
10840.01	Liegenschaft Maschinenhaus GB Nr. 1546			1 500.00	34 000.00	0.00	35 500.00					35 500.00
10840.02	Liegenschaft Helvetierweg 1 und 3 GB Nr. 2636			5 814 500.00	0.00	383 800.00	5 430 700.00					5 430 700.00
14	Verwaltungsvermögen			391 451.30	222 073.10		613'524.40		16 141.05		- 16 141.05	597 383.35
140	Sachanlagen VV			221 951.30	15 573.10		237 524.40		16 141.05		- 16 141.05	221 383.35
1401	Strassen / Verkehrswege			1.00			1.00					1.00
14010	Allgemeiner Haushalt			1.00			1.00					1.00
14010.01	Strassen: Lippermatt GB Nr. 2730, 2731, Hofmatt GB Nr. 2961			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
1403	Übrige Tiefbauten			83 406.45			83 406.45		8 340.65		- 8 340.65	75 065.80
14030	Allgemeiner Haushalt			83 406.45			83 406.45		8 340.65		- 8 340.65	75 065.80
14030.01	Wasserversorgung Oberberg	10.00	10.00	83 406.45	0.00	0.00	83 406.45		8 340.65			75 065.80
14030.9901	WB Wasserversorgung Oberberg										- 8 340.65	
1404	Hochbauten			127 005.00			127 005.00		7 800.40		- 7 800.40	119 204.60
14040	Allgemeiner Haushalt			127 005.00			127 005.00		7 800.40		- 7 800.40	119 204.60
14040.01	Liegenschaft Mattenstöckli GB Nr. 23			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14040.02	Liegenschaft Unterstand Zimmerplatz GB Nr. 23	10.00	10.00	10 000.00	0.00	0.00	10 000.00		1 000.00			9 000.00
14040.9902	WB Liegenschaft Unterstand Zimmerplatz GB Nr. 23										- 1 000.00	
14040.03	Liegenschaft Kapelle Klus GB Nr. 86			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14040.04	Liegenschaft Archiv Klus GB Nr. 103			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00
14040.05	Liegenschaft Oberberg GB Nr. 190	10.00	10.00	20 701.00	0.00	0.00	20 701.00		2 070.10			18 630.90
14040.9905	WB Liegenschaft Oberberg GB Nr. 190										- 2 070.10	
14040.06	Liegenschaft Forstwerkhofhalle GB Nr. 190			1.00	0.00	0.00	1.00					1.00

A2**Anlagebuchhaltung nach Konten 2020**

Bürgergemeinde Balsthal

Konto	Bezeichnung	Dauer	Satz	Stand 01.01.	Anschaffungskosten			Abschreibungen			Buchwerte
					Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.	Stand 01.01.	Zuwachs	Abgang	Stand 31.12.
14040.07	Liegenschaft Militärbaracke GB Nr. 190	33.00	3.03	68 800.00	0.00	0.00	68 800.00				66 715.15
14040.9907	WB Liegenschaft Militärbaracke GB Nr. 190							2 084.85		- 2 084.85	
14040.08	Liegenschaft Bürgerhaus Nr.1417	10.00	10.00	26 000.00	0.00	0.00	26 000.00	2 600.00			23 400.00
14040.9908	WB Liegenschaft Bürgerhaus Nr.1417									- 2 600.00	
14040.09	Liegenschaft Munitionshütte GB Nr. 2211	33.00	3.03	1 500.00	0.00	0.00	1 500.00				1 454.55
14040.9909	WB Liegenschaft Munitionshütte GB Nr. 2211							45.45		- 45.45	
1405	Waldungen			1.00			1.00				1.00
14050	Allgemeiner Haushalt			1.00			1.00				1.00
14050.01	Wald und Land			1.00	0.00	0.00	1.00				1.00
1407	Anlagen im Bau VV			11 537.85	15 573.10		27 110.95				27 110.95
14070	Allgemeiner Haushalt			11 537.85	15 573.10		27 110.95				27 110.95
14070.10	Anlagen im Bau, Strassen, Verkehrswege, Sanierung Oberbergstrasse			11 537.85	15 573.10	0.00	27 110.95				27 110.95
146	Investitionsbeiträge			169 500.00	206 500.00		376 000.00				376 000.00
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und ZV			169 500.00	206 500.00		376 000.00				376 000.00
14620	Allgemeiner Haushalt			169 500.00	206 500.00		376 000.00				376 000.00
14620.01	Investitionsbeitrag an ZV Forst Thal			169 500.00	206 500.00	0.00	376 000.00				376 000.00

Anhang

Liegenschaftsverzeichnis Finanzvermögen

A2.1 Liegenschaften Finanzvermögen						
Konto-Nr.	GB-Nr.	Ort	Bezeichnung	Zone	Fläche in Aren	Bilanzwert
10840.01	1546	Liegenschaft Maschinenhaus	Lobiseystrasse 8	ausser Zone	5.91	35 500.00
10840.02	2636	Liegenschaft Helvetierweg	Helvetierweg 1 und 3	in Zone	24.07	5 430 700.00

Anhang

Beteiligungsspiegel

A3 Angaben über wesentliche Beteiligungen an Unternehmen und öffentlich-rechtlichen Institutionen (mind. > 10%)						
Name, Sitz	Rechtsform	Zweck, Tätigkeit	spezifische Risiken (Haftung, Nachschusspflicht, Solidarhaftung)	Anteil Gemeinde Laufendes Jahr	Anteil Gemeinde Vorjahr	Buchwert
privatrechtliche Unternehmen						
Raiffeisenbank Balsthal-Laupersdorf	Genossenschaft	Bankgeschäfte		1 Anteilschein à CHF 200.--	1 Anteilschein à CHF 200.--	200.00
Balsthal-Laupersdorf						
Clientis Bank im Thal	Aktiengesellschaft	Bankgeschäfte		100 Namenaktien à Fr. 50.--	100 Namenaktien à Fr. 50.--	61 810.00
öffentlich-rechtliche Körperschaften						
Zweckverbände						
Forst Thal	Zweckverband	Fachgerechte und effiziente Bewirtschaftung der Wälder der Verbandsgemeinden.	mit geleistetem Investitionsbeitrag, keine automatische Nachschusspflicht	56.5% 1 von 2 Gemeinden Kapitalerhöhung 31.12.2020 47% 1 von 3 Gemeinden ab 01.01.2021	56.5% 1 von 2 Gemeinden	376 000.00
öffentlich-rechtliche Verträge						

Anhang

Brandversicherungswerte

A4	Brandversicherungswerte der Sachanlagen	Laufendes Jahr	Vorjahr
		Vers.Wert CHF	Vers.Wert CHF
	Finanzvermögen Immobilien	4 362 350	4 909 580
	Verwaltungsvermögen Mobilien	640 000	640 000
	Verwaltungsvermögen Immobilien	4 288 260	3 741 030
	Gesamtbetrag Brandversicherungswerte	9 290 610	9 290 610

Anhang

Eigenkapitalnachweis

A5

Eigenkapitalnachweis 2020

Bürgergemeinde Balsthal

Bezeichnung	Konto	Bestand	Veränderung		Jahresergebnis	Bestand
		1.1.2020	Einlagen	Entnahmen		31.12.2020
Aufwertungsreserve, allgemeiner Haushalt	29500.01	0.00	8 000.00	0.00		8 000.00
Neubewertungsreserve Finanzvermögen	29600.01	0.00	383 800.00	383 800.00		0.00
Jahresergebnis	29900.01	5 572.67	450 051.89	5 572.67	444 479.22	450 051.89
Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	29990.01	3 201 047.69	5 572.67	342 520.00	- 336 947.33	2 864 100.36
Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	299	3 206 620.36	0.00	0.00	107 531.89	3 314 152.25
Total						3 322 152.25

Anhang

Nachtragskreditkontrolle	Finanzkompetenzen gemäss GO:	Bürgergemeindepräsident bis:	e: CHF 0 / w: CHF 0
		Bürgergemeinderat bis:	e: CHF 30 000 / w: CHF 8 000
		Bürgergemeindeversammlung ab:	e: CHF 30 000 / w: CHF 8 000

(nach § 150 Abs. 1 lit. o GG)

Der Bürgergemeinderat hat keinen Beschluss gefasst, auf die Kenntnissnahme bestimmter Kreditüberschreitungen zu verzichten.

A9

Nachkredite 2020

1.1.2020 bis 31.12.2020

Bürgergemeinde Balsthal

		Budget	Rechnung	Überschreitung	Begründung	g/o/d	w	Komp	Genehmigung
Bürgerrat									
0260.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	100	173.00	73.00		o	w	BR	17.05.2021
0260.3113.01	Hardware, Anschaffungen	5 700	7 443.30	1 743.30	Anschaffung PC Verwaltung	o	e	BR	14.04.2020
0260.3118.01	Immateriellen Anlagen, Anschaffungen von Software, Lizenzen inkl. Installation und Schulung		1 346.25	1 346.25	Anschaffung Lohnprogramm	o	e	BR	29.04.2019
0260.3130.02	Dienstleistungen Dritter, Mitgliederbeiträge	5 200	5 262.70	62.70		o	w	BR	17.05.2021
0260.3134.01	Sachversicherungsprämien	3 700	3 876.15	176.15		o	w	BR	17.05.2021
0260.3158.01	Unterhalt immaterielle Anlagen	100	102.33	2.33		o	w	BR	17.05.2021
0260.3160.01	Miete und Pacht Liegenschaften	3 800	4 068.85	268.85	Saalmiete für Budgetgemeindeversammlung	o	e	BR	26.10.2020
0269.3120.01	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	11 700	13 364.65	1 664.65		o	w	BR	17.05.2021
0269.3130.01	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	2 400	2 540.55	140.55		o	w	BR	17.05.2021
0269.3134.01	Sachversicherungsprämien	2 900	3 418.85	518.85	Versicherungen angepasst, WC Container versichert	o	w	BR	30.12.2019
0269.3300.01	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV		2 130.30	2 130.30	Umgliederung von zwei Liegenschaften	o	w	BR	26.04.2021
8140.3140.01	Unterhalt an Grundstücken, Weidareal Oberberg	1 500	5 060.85	3 560.85	Sanierung Drainage Aegertenfeld	o	e	BR	17.05.2021
8140.3141.01	Unterhalt Strassen, Verkehrswege, Hofzufahrten	6 000	10 250.00	4 250.00	Provisorische Belagssanierung Roggenstrasse	o	e	BR	29.04.2020
9630.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	500	3 746.40	3 246.40	EVG Zählerabkauf	o	e	BR	13.12.2019
9630.3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld	100	310.30	210.30		o	w	BR	17.05.2021
9630.3431.01	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld, nicht aktivierbar	14 800	19 482.32	4 682.32	Umrüsten Alarmmeldung auf 4G, Garantie Wärmepumpe	o	e	BR	25.05.2020
9630.3439.40	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Sachversicherungsprämien	4 100	4 247.35	147.35		o	w	BR	17.05.2021

Nachkredite 2020

1.1.2020 bis 31.12.2020

Bürgergemeinde Balsthal

		Budget	Rechnung	Überschreitung	Begründung	g/o/d	w	Komp	Genehmigung
9630.3439.51	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Fotovoltaikanlage, Dienstleistungen Dritter, EVG, Telefon	2 000	3 790.05	1 790.05	Initialkosten Enpuls AG	o	e	BR	13.12.2019
9631.3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV		2 896.20	2 896.20	Defekte Wasserleitungen WC Militärbaracke	o	e	BR	25.05.2020
9631.3439.40	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Sachversicherungsprämien	600	689.00	89.00		o	w	BR	17.05.2021
Total Bürgerrat		65 200	94 199.40	28 999.40					

Legende:

g = gebundene Ausgaben
o = ordentliche Ausgaben

e = einmalige Ausgaben
w = jährlich wiederkehrende Ausgaben

Datum: 12.4.2021

Anhang

Verpflichtungskreditkontrolle

A10

Verpflichtungskreditkontrolle 2020

Bürgergemeinde Balsthal

Konto	Bezeichnung	Beschluss-Datum	Organ	Bruttokredit	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2019	Ausgaben 2020	Kumulierte Ausgaben bis 31.12.2020	Kumulierte Einnahmen bis 31.12.2019	Einnahmen 2020	Kumulierte Einnahmen bis 31.12.2020	Restkredit Saldo	Schluss-abrechnung
8140.5010.01	Strassen / Verkehrswege, Sanierung Oberbergstrasse	03.12.2018	GV	650'000.00	19'537.85	7'573.10	27'110.95				622'889.05	
	Zusatzkredit	07.12.2020	GV	170'000.00							170'000.00	
8140.5030.01	Tiefbauten allgemein, Wasserversorgung Oberberg	26.02.2018	GV	230'000.00	178'406.45	19'822.15	198'228.60				31'771.40	64'584.60
8140.5040.01	Hochbauten allgemein, Sanierung Liegenschaft Oberberg											
8140.6310.01	Investitionsbeiträge vom Kanton, Wasserversorgung Oberberg							85'000.00	48'644.00	133'644.00		
8140.6310.02	Investitionsbeiträge vom Kanton, Sanierung Oberbergstrasse											
8140.6320.01	Investitionsbeiträge von Gemeinden und Zweckverbänden, Sanierung Oberbergstrasse											

Anhang

Finanzkennzahlen

A11

	ab 2020 HRM2	bis 2019 HRM1	per 31.12. ortsansässige Bürger		2020 700	2019 700	Richtwerte
Selbstfinanzierungsgrad (Selbstfinanzierung in Prozent der Nettoinvestitionen)	2020 6155.91%	2019 60.54%	2018 84.09%	2017 -2.12%	2016 12.80%	Mittelwert 1262.24%	> 100% mittel-/langfristig anzustreben 80% - 100% verantwortbare Neuverschuldung 50% - 80% problematische Neuverschuldung < 50% grosse Neuverschuldung
Der Selbstfinanzierungsgrad zeigt an, in welchem Ausmass Neuinvestitionen durch selbsterwirtschaftete Mittel finanziert werden können. Ein Selbstfinanzierungsgrad unter 100% führt zu einer Neuverschuldung. Liegt dieser Wert über 100%, können Schulden abgebaut werden. Mittelfristig sollte der SF-Grad im Durchschnitt gegen 100% sein, wobei auch der Stand der aktuellen Verschuldung eine Rolle spielt. Die Kennzahl kann starken Schwankungen unterliegen und sollte daher mittelfristig betrachtet werden.							
Eigenkapitaldeckungsgrad (Bilanzüberschuss, -fehlbetrag in % zum Laufenden Aufwand)	2020 1071.25%	2019 756.42%	2018 696.39%	2017 973.44%	2016 677.79%	Mittelwert 835.06%	> 60 % EG unter 2'000 Einwohner/innen EW (inkl. BG, KG; ZV) > 30 % EG 2'000 EW bis 9'999 EW > 15 % EG ab 10'000 EW
Welche frei verfügbaren Reserven bestehen zur Deckung allfälliger Defizite. Es ist anzustreben, ausreichend frei verfügbare Reserven zu bilden, um Schwankungen auszugleichen. Je nach Gemeindegrösse sollten zwischen 15% bis 60% des Aufwandes aus der ER als Zielgrösse für den Bilanzüberschuss vorhanden sein.							
Investitionsanteil (Bruttoinvestitionen in Prozent des konsolidierten Gesamtaufwandes)	2020 8.54%	2019 41.66%	2018 13.40%	2017 94.43%	2016 92.04%	Mittelwert 50.01%	< 10 % schwache Investitionstätigkeit 10 % - 20 % mittlere Investitionstätigkeit 20 % - 30 % starke Investitionstätigkeit > 30 % sehr starke Investitionstätigkeit
Der Investitionsanteil zeigt die Aktivität im Bereich der Investitionen und den Einfluss auf die Nettoverschuldung. Die Kennzahl kann von Jahr zu Jahr sehr stark schwanken. Eine Beurteilung über mehrere Jahre ist deshalb wichtig und sinnvoll zusammen mit dem Selbstfinanzierungsanteil.							
Nettoschuld pro ortsans. Bürger (Fremdkapital abzüglich Finanzvermögen)	2020 -3'893	2019 -4'122	2018 -4189	2017 -4199	2016 -4355	Mittelwert -4152	< 0 Nettovermögen 0 - 150 geringe Verschuldung 150 - 450 mittlere Verschuldung 450 - 750 hohe Verschuldung > 750 sehr hohe Verschuldung
Klassische Grösse zur Beurteilung der Verschuldung bzw. des Vermögens der Gemeinde.							
Kapitaldienstanteil (Kapitalkosten im Verhältnis zum Laufenden Ertrag)	2020 11.27%	2019 41.61%	2018 33.98%	2017 38.24%	2016 57.73%	Mittelwert 36.57%	0 % - 5 % geringe Belastung 5 % - 15 % tragbare Belastung > 15 % hohe Belastung
Der Kapitaldienstanteil ist die Messgrösse für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Die Kennzahl gibt Auskunft darüber, wie stark der Laufende Ertrag durch den Zinsendienst und die Abschreibungen (= Kapitaldienst) belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin.							

Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2020 bis 31.12.2020

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2020		Budget 2020		Jahresrechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	119 639.03	56 472.01	159 360	58 080	169 566.22	86 524.88
	Nettoergebnis		63 167.02		101 280		83 041.34
02	Allgemeine Dienste	119 639.03	56 472.01	159 360	58 080	169 566.22	86 524.88
	Nettoergebnis		63 167.02		101 280		83 041.34
026	Verwaltung Bürgergemeinden	119 639.03	56 472.01	159 360	58 080	169 566.22	86 524.88
	Nettoergebnis		63 167.02		101 280		83 041.34
0260	Allgemeine Verwaltung (Kernaufgaben Bürgergemeinde)	79 461.03	21 988.31	108 850	31 000	112 786.27	46 225.18
	Nettoergebnis		57 472.72		77 850		66 561.09
0260.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungsgelder an Behörden und Kommissionen	13 880.00		21 700		16 657.40	
0260.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	16 500.00		17 400		16 700.00	
0260.3010.02	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals Bürgerwesen	6 960.00		14 400		6 160.00	
0260.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	2 896.35		4 200		3 864.15	
0260.3052.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	756.00		800		756.00	
0260.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	102.90		150		106.90	
0260.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	171.35		200		171.56	
0260.3099.01	Übriger Personalaufwand	404.55		2 900		1 514.50	
0260.3100.01	Büromaterial, Verwaltung	543.10		1 200		986.00	
0260.3100.02	Büromaterial, Bürgerwesen	228.75		500		101.55	
0260.3102.01	Drucksachen, Publikationen, Verwaltung	944.50		1 100		659.40	
0260.3102.02	Drucksachen, Publikationen, Archivkommission Bücher	0.00		0		18 987.40	
0260.3103.01	Fachliteratur, Zeitschriften	173.00		100		173.00	
0260.3110.01	Büromöbel und -geräte, Anschaffungen	0.00		300		586.85	
0260.3113.01	Hardware, Anschaffungen	7 443.30		5 700		0.00	
0260.3118.01	Immateriellen Anlagen, Anschaffungen von Software, Lizenzen inkl. Installation und Schulung	1 346.25		0		2 154.00	
0260.3130.01	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	1 478.75		2 000		4 377.39	
0260.3130.02	Dienstleistungen Dritter, Mitgliederbeiträge	5 262.70		5 200		5 271.70	
0260.3130.03	Dienstleistungen Dritter, Spesen und Gebühren Bank und Post	261.70		500		0.00	
0260.3132.01	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc., Verwaltung	3 450.25		5 900		3 726.25	
0260.3132.02	Honorare externe Berater, Gutachter, Fachexperten etc., Rechtsberatung Einbürgerungen	0.00		1 000		2 471.30	
0260.3134.01	Sachversicherungsprämien	3 876.15		3 700		3 977.35	
0260.3150.01	Unterhalt Büromöbel und -geräte	0.00		200		0.00	
0260.3153.01	Unterhalt Hardware	0.00		200		0.00	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2020 bis 31.12.2020

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2020		Budget 2020		Jahresrechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0260.3158.01	Unterhalt immaterielle Anlagen	102.33		100		0.00	
0260.3160.01	Miete und Pacht Liegenschaften	4 068.85		3 800		4 838.92	
0260.3170.01	Reisekosten, Spesen und Büroentschädigung	900.00		1 400		914.20	
0260.3170.02	Reisekosten und Spesen, Gratulationen, Bürgertag	5 602.50		7 300		14 015.85	
0260.3199.01	Übriger Betriebsaufwand	1 307.75		5 000		3 258.60	
0260.3636.01	Beiträge an private Organisationen ohne Erwerbszweck	800.00		1 900		356.00	
0260.4210.01	Gebühren für Amtshandlungen, Einbürgerungen		9 620.00		25 200		18 020.00
0260.4290.01	Übrige Entgelte, Verwaltung		4 858.87		500		8 425.25
0260.4290.02	Übrige Entgelte, Archivkommission Bücher		2 312.00		500		14 327.00
0260.4400.01	Zinsen flüssige Mittel		227.39		100		436.58
0260.4420.01	Dividenden		700.00		500		700.00
0260.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Baurechtszins MZA/TV Umsetzer Balsthal		4 228.35		4 200		4 228.35
0260.4699.10	Rückverteilung CO2-Abgabe		41.70		0		88.00
0269	Hoch- und Tiefbauten - übrige (im Verwaltungsvermögen)	40 178.00	34 483.70	50 510	27 080	56 779.95	40 299.70
	Nettoergebnis		5 694.30		23 430		16 480.25
0269.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungs-gelder an Behörden und Kommissionen	0.00		50		0.00	
0269.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	3 237.85		4 750		3 785.00	
0269.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0.00		380		146.40	
0269.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	21.75		80		38.95	
0269.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	479.50		500		536.00	
0269.3102.01	Drucksachen, Publikationen, Inserate	0.00		1 000		0.00	
0269.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	270.35		450		4 521.25	
0269.3120.01	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV	13 364.65		11 700		17 070.50	
0269.3130.01	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon	2 540.55		2 400		2 339.40	
0269.3130.02	Dienstleistungen Dritter, Diverse	497.20		1 850		1 501.70	
0269.3134.01	Sachversicherungsprämien	3 418.85		2 900		2 941.65	
0269.3144.01	Unterhalt Hochbauten, Gebäude	10 474.85		20 700		10 764.50	
0269.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	142.15		150		1 375.75	
0269.3300.01	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV	2 130.30		0		0.00	
0269.3300.25	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen altes VV	3 600.00		3 600		3 858.85	
0269.3830.25	Zusätzliche Abschreibungen Sachanlagen altes VV	0.00		0		7 900.00	
0269.4260.01	Rückerstattungen und Kostenbeteiligungen Dritter, Nebenkosten		1 519.70		240		1 644.00
0269.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Diverse		30 745.00		25 000		36 937.70
0269.4472.01	Vergütung für Benützigungen Liegenschaften VV, kurzfristige Vermietung		2 219.00		1 840		1 718.00

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2020 bis 31.12.2020

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2020		Budget 2020		Jahresrechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8	VOLKSWIRTSCHAFT	62 985.40	422 426.34	71 290	71 849	66 023.32	71 960.75
	Nettoergebnis	359 440.94		559		5 937.43	
81	Landwirtschaft	62 985.40	94 986.85	71 290	61 528	66 023.32	61 246.30
	Nettoergebnis	32 001.45			9 762		4 777.02
814	Produktionsverbesserungen Pflanzen	62 985.40	94 986.85	71 290	61 528	66 023.32	61 246.30
	Nettoergebnis	32 001.45			9 762		4 777.02
8140	Produktionsverbesserungen Pflanzen, Weidbetrieb Oberberg	62 985.40	94 986.85	71 290	61 528	66 023.32	61 246.30
	Nettoergebnis	32 001.45			9 762		4 777.02
8140.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungs-gelder an Behörden und Kommissionen	3 120.00		3 500		3 060.00	
8140.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	12 787.50		13 600		12 050.00	
8140.3049.01	Übrige Zulagen, Dienstwohnung Oberberghirt	12 000.00		12 000		12 000.00	
8140.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	1 722.80		2 100		1 542.80	
8140.3052.01	AG-Beiträge an Pensionskassen	1 890.00		1 900		1 890.00	
8140.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	655.15		800		620.05	
8140.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	296.65		320		292.27	
8140.3099.01	Übriger Personalaufwand	0.00		500		548.10	
8140.3101.01	Betriebs-, Verbrauchsmaterial	196.15		2 000		875.15	
8140.3109.01	Übriger Material- und Warenaufwand	501.10		2 500		1 503.70	
8140.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	1 239.75		1 500		0.00	
8140.3120.01	Ver- und Entsorgung Liegenschaften VV, Wasser, Energie, Heizmaterial	239.50		2 200		150.00	
8140.3130.01	Dienstleistungen Dritter, Gebühren, Porto, Telefon, Verbands- + Mitgliederbeiträge	50.00		250		214.35	
8140.3134.01	Sachversicherungsprämien	1 565.55		1 650		1 588.75	
8140.3140.01	Unterhalt an Grundstücken, Weidareal Oberberg	5 060.85		1 500		1 668.40	
8140.3141.01	Unterhalt Strassen, Verkehrswege, Hofzufahrten	10 250.00		6 000		4 911.90	
8140.3144.01	Unterhalt Hochbauten, Gebäude, Oberberg	25.95		1 000		0.00	
8140.3151.01	Unterhalt Apparate, Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge	391.50		1 000		152.20	
8140.3161.01	Mieten, Benützungskosten Anlagen	582.20		1 000		955.65	
8140.3300.01	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen neues VV	0.00		2 400		0.00	
8140.3300.25	Planmässige Abschreibungen Sachanlagen altes VV	10 410.75		13 570		18 820.00	
8140.3830.25	Zusätzliche Abschreibungen Sachanlagen altes VV	0.00		0		3 180.00	
8140.4240.01	Benützungsgebühren und Dienstleistungen, Weidtaxen		11 636.00		13 200		11 590.00
8140.4309.01	Übriger betrieblicher Ertrag		101.00		500		463.00
8140.4470.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften VV, Allmendpachtzinse		9 351.00		9 350		9 351.00
8140.4471.01	Vergütung Dienstwohnungen VV		12 000.00		12 000		12 000.00

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2020 bis 31.12.2020

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2020		Budget 2020		Jahresrechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
8140.4631.01	Beiträge vom Kanton, Weidbetrieb		33 077.00		26 478		27 842.30
8140.4691.01	Einnahmenüberschuss IR		28 821.85		0		0.00
82	Forstwirtschaft		327 439.49		10 321		10 714.45
	Nettoergebnis	327 439.49		10 321		10 714.45	
820	Forstwirtschaft		327 439.49		10 321		10 714.45
	Nettoergebnis	327 439.49		10 321		10 714.45	
8200	Forstwirtschaft		327 439.49		10 321		10 714.45
	Nettoergebnis	327 439.49		10 321		10 714.45	
8200.4451.01	Erträge aus Beteiligungen VV, Gewinnbeteiligung ZV Fost Thal		327 439.49		10 321		10 714.45
9	FINANZEN UND STEUERN	576 800.56	280 526.64	192 059	292 780	193 904.54	271 008.45
	Nettoergebnis		296 273.92	100 721		77 103.91	
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	126 748.67	280 526.64	126 485	292 780	188 331.87	271 008.45
	Nettoergebnis	153 777.97		166 295		82 676.58	
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	126 748.67	280 526.64	126 485	292 780	188 331.87	271 008.45
	Nettoergebnis	153 777.97		166 295		82 676.58	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens, MFH Oberfeld	122 851.47	275 345.34	123 880	289 280	185 014.37	267 583.45
	Nettoergebnis	152 493.87		165 400		82 569.08	
9630.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	7 950.00		11 000		7 700.00	
9630.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0.00		900		0.00	
9630.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	119.75		180		128.65	
9630.3055.01	AG-Beiträge an Krankentaggeldversicherungen	0.00		0		105.32	
9630.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	3 746.40		500		235.45	
9630.3406.01	Verzinsung langfristige Finanzverbindlichkeiten, Hypothekarzins	69 685.00		69 700		70 610.00	
9630.3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld	310.30		100		0.00	
9630.3431.01	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld, nicht aktivierbar	19 482.32		14 800		14 226.80	
9630.3431.02	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, Fotovoltaikanlage, nicht aktivierbar	0.00		500		0.00	
9630.3431.03	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, MFH Oberfeld, nicht aktivierbar, Verbrauchsmaterial	53.30		500		0.00	
9630.3439.10	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Wasser, Energie, Heizmaterial	11 857.70		12 600		11 107.15	
9630.3439.40	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Sachversicherungsprämien	4 247.35		4 100		3 891.15	
9630.3439.50	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, MFH Oberfeld, Dienstleistungen Dritter, Techem, Vermietung, Gebühren	1 609.30		7 000		2 105.60	

Erfolgsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2020 bis 31.12.2020

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2020		Budget 2020		Jahresrechnung 2019	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
9630.3439.51	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Fotovoltaikanlage, Dienstleistungen Dritter, EVG, Telefon	3 790.05		2 000		1 713.85	
9630.3441.40	Wertberichtigung Sachanlagen FV, MFH Oberfeld	0.00		0		70 446.40	
9630.3441.41	Wertberichtigung Sachanlagen FV, Fotovoltaikanlage	0.00		0		2 744.00	
9630.4430.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Wohnungen		216 651.28		225 000		213 200.00
9630.4430.02	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Parkplätze		25 531.60		26 520		25 040.00
9630.4430.03	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV, Nebenkosten		27 323.75		31 800		26 343.45
9630.4439.01	Übriger Liegenschaftenertrag FV, Fotovoltaikanlage		5 838.71		5 460		3 000.00
9630.4439.90	Übriger Liegenschaftenertrag FV, Rückerstattungen		0.00		500		0.00
9631	Weitere Liegenschaften des Finanzvermögens	3 897.20	5 181.30	2 605	3 500	3 317.50	3 425.00
	Nettoergebnis	1 284.10		895		107.50	
9631.3000.01	Löhne, Tag- und Sitzungs-gelder an Behörden und Kommissionen	0.00		25		0.00	
9631.3010.01	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	200.00		200		0.00	
9631.3050.01	AG-Beiträge AHV, IV, EO, ALV, Verwaltungskosten	0.00		20		0.00	
9631.3053.01	AG-Beiträge an Unfallversicherungen	10.00		10		0.00	
9631.3111.01	Maschinen, Geräte, Fahrzeuge, Werkzeuge, Apparate, Anschaffungen	0.00		50		0.00	
9631.3430.01	Baulicher Unterhalt Liegenschaften FV	2 896.20		0		0.00	
9631.3431.01	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, nicht aktivierbar	0.00		300		0.00	
9631.3431.02	Nicht baulicher Unterhalt Liegenschaften FV, nicht aktivierbar, Verbrauchsmaterial	0.00		100		0.00	
9631.3439.10	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Wasser, Energie, Heizmaterial	102.00		800		685.90	
9631.3439.40	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Sachversicherungsprämien	689.00		600		331.60	
9631.3439.50	Übriger Liegenschaftsaufwand FV, Dienstleistungen Dritter, Telefon, Gebühren, Porto, Inserate	0.00		500		0.00	
9631.3441.40	Wertberichtigung Sachanlagen FV, Gebäude	0.00		0		2 300.00	
9631.4430.01	Pacht- und Mietzinse Liegenschaften FV		3 505.00		3 500		3 425.00
9631.4439.01	Übriger Liegenschaftenertrag FV		1 676.30		0		0.00
99	Nicht aufgeteilte Posten	450 051.89		65 574		5 572.67	
	Nettoergebnis		450 051.89		65 574		5 572.67
999	Abschluss	450 051.89		65 574		5 572.67	
	Nettoergebnis		450 051.89		65 574		5 572.67
9990	Abschluss(ist für alle BG zu verwenden)	450 051.89		65 574		5 572.67	
	Nettoergebnis		450 051.89		65 574		5 572.67
9990.9000.01	Ertragsüberschuss	450 051.89	0.00	65 574	0	5 572.67	0.00

Investitionsrechnung

Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2020 bis 31.12.2020

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2020		Budget 2020		Jahresrechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG					11 058.85	
	Nettoergebnis						11 058.85
02	Allgemeine Dienste					11 058.85	
	Nettoergebnis						11 058.85
026	Verwaltung Bürgergemeinden					11 058.85	
	Nettoergebnis						11 058.85
0269	Hoch- und Tiefbauten - übrige (im Verwaltungsvermögen)					11 058.85	
	Nettoergebnis						11 058.85
0269.5040.02	Hochbauten allgemein, Erneuerung Bürgerhaus	0.00		0		11 058.85	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	56 217.10	48 644.00	650 000	554 000	159 945.25	85 000.00
	Nettoergebnis		7 573.10		96 000		74 945.25
81	Landwirtschaft	56 217.10	48 644.00	650 000	554 000	159 945.25	85 000.00
	Nettoergebnis		7 573.10		96 000		74 945.25
814	Produktionsverbesserungen Pflanzen	56 217.10	48 644.00	650 000	554 000	159 945.25	85 000.00
	Nettoergebnis		7 573.10		96 000		74 945.25
8140	Produktionsverbesserungen Pflanzen, Weidbetrieb Oberberg	56 217.10	48 644.00	650 000	554 000	159 945.25	85 000.00
	Nettoergebnis		7 573.10		96 000		74 945.25
8140.5010.01	Strassen / Verkehrswege, Sanierung Oberbergstrasse	7 573.10		650 000		19 537.85	
8140.5030.01	Tiefbauten allgemein, Wasserversorgung Oberberg	19 822.15		0		140 407.40	
8140.5920.00	Übertrag Einnahmenüberschuss in ER	28 821.85		0		0.00	
8140.6310.01	Investitionsbeiträge vom Kanton, Wasserversorgung Oberberg		48 644.00		0		85 000.00
8140.6310.02	Investitionsbeiträge vom Kanton, Sanierung Oberbergstrasse		0.00		520 000		0.00
8140.6320.01	Investitionsbeiträge von Gemeinden und Zweckverbänden, Sanierung Oberbergstrasse		0.00		34 000		0.00
9	FINANZEN UND STEUERN		7 573.10		96 000	24 589.00	110 593.10
	Nettoergebnis	7 573.10		96 000		86 004.10	
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung					3 279.40	24 589.00
	Nettoergebnis					21 309.60	
963	Liegenschaften des Finanzvermögens					3 279.40	24 589.00
	Nettoergebnis					21 309.60	
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens, MFH Oberfeld					3 279.40	24 589.00
	Nettoergebnis					21 309.60	

Investitionsrechnung

Funktionale Gliederung 1.1.2020 bis 31.12.2020

Bürgergemeinde Balsthal

		Jahresrechnung 2020		Budget 2020		Jahresrechnung 2019	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
9630.5040.01	Hochbauten allgemein, Liegenschaft MFH Oberfeld	0.00		0		3 279.40	
9630.6300.01	Investitionsbeiträge vom Bund, Fotovoltaikanlage Liegenschaft MFH Oberfeld		0.00		0		14 756.00
9630.6350.01	Investitionsbeiträge von privaten Unternehmungen, Dienstbarkeitsvertrag		0.00		0		9 833.00
99	Nicht aufgeteilte Posten		7 573.10		96 000	21 309.60	86 004.10
	Nettoergebnis	7 573.10		96 000		64 694.50	
999	Abschluss		7 573.10		96 000	21 309.60	86 004.10
	Nettoergebnis	7 573.10		96 000		64 694.50	
9990	Abschluss(ist für alle BG zu verwenden)		7 573.10		96 000	21 309.60	86 004.10
	Nettoergebnis	7 573.10		96 000		64 694.50	
9990.5900.00	Passivierte Einnahmen	0.00		0		21 309.60	
9990.6900.00	Aktivierete Ausgaben		7 573.10		96 000		86 004.10

Bilanz

Bilanz

Bürgergemeinde Balsthal		Bestand 1.1.2020	Zuwachs	Veränderung Abgang	Bestand 31.12.2020
1	Aktiven	7 077 394.21	1 072 918.68	1 037 657.38	7 112 655.51
10	Finanzvermögen	6 685 942.91	850 845.58	1 021 516.33	6 515 272.16
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	789 670.41	474 954.24	405 673.83	858 950.82
1001	Post	20 372.22	145 141.55	122 740.33	42 773.44
10010	Post-Geschäftskonten	20 372.22	145 141.55	122 740.33	42 773.44
10010.01	Postkonto CH80 0900 0000 4500 1711 1	20 372.22	145 141.55	122 740.33	42 773.44
1002	Bank	769 298.19	329 812.69	282 933.50	816 177.38
10020	Bankkontokorrente	518 170.46	296 354.75	282 726.45	531 798.76
10020.01	Bankkontokorrent, Clientis BIT, CH71 0643 4020 7212 7900 2	416 328.60	12 851.90	34 630.25	394 550.25
10020.11	Bankkontokorrent, RB, CH39 8080 8008 8705 4105 3 Mitglieder Privatkonto	3 954.40	0.00	294.00	3 660.40
10020.12	Bankkontokorrent, RB, CH61 8080 8005 9813 2125 8 Privatkonto Oberfeld	97 887.46	283 502.85	247 802.20	133 588.11
10021	Weitere Bankkonten	251 127.73	33 457.94	207.05	284 378.62
10021.01	Banksparkonto, Clientis BIT, CH71 0643 4301 5721 8267 9 Sparkonto	39 722.50	19.80	195.35	39 546.95
10021.02	Banksparkonto, Clientis BIT, CH67 0643 4016 7212 7930 7 Jakob Käser Stiftung	8 628.70	8.65	1.50	8 635.85
10021.03	Banksparkonto, Clientis BIT, CH94 0643 4016 7212 7920 9 Bloch Brunner Stiftung	35 306.55	185.30	1.50	35 490.35
10021.04	Banksparkonto, Clientis BIT, CH35 0643 4016 5043 7740 7 Sparen	6 506.52	6.50	1.50	6 511.52
10021.05	Banksparkonto, Clientis BIT, CH33 0643 4016 5041 1690 1 Ortsgenossenschaft Klus	30 717.25	30.70	1.50	30 746.45
10021.06	Banksparkonto, Clientis BIT, CH29 0643 4016 5041 4811 0 Erbschaft Dora Reinhardt	3 538.10	3.55	1.50	3 540.15
10021.11	Banksparkonto, RB, CH88 8080 8001 3164 3043 1 Mitglieder Sparkonto	126 708.11	33 203.44	4.20	159 907.35
101	Forderungen	22 542.50	334 611.34	229 042.50	128 111.34
1010	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	11 828.05	7 171.85	11 828.05	7 171.85
10100	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	11 498.15	6 922.65	11 498.15	6 922.65
10100.01	Sammelkonto Forderungen an Debitoren ER	11 498.15	6 922.65	11 498.15	6 922.65
10100.02	Sammelkonto Forderungen an Debitoren IR	0.00	0.00	0.00	0.00
10101	Forderungen Verrechnungssteuer	329.90	249.20	329.90	249.20
10101.01	Forderungen Verrechnungssteuer	329.90	249.20	329.90	249.20
1011	Kontokorrente mit Dritten	10 714.45	327 439.49	217 214.45	120 939.49
10111	Kontokorrente mit Zweckverbänden und Anstalten	10 714.45	327 439.49	217 214.45	120 939.49
10111.01	Guthaben von ZV Forst Thal	10 714.45	327 439.49	217 214.45	120 939.49
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen	3 000.00	0.00	3 000.00	0.00
1047	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	3 000.00	0.00	3 000.00	0.00

Bilanz

Bürgergemeinde Balsthal		Bestand 1.1.2020	Zuwachs	Veränderung Abgang	Bestand 31.12.2020
10470	Aktive Rechnungsabgrenzungen Erfolgsrechnung	3 000.00	0.00	3 000.00	0.00
10470.01	Transitorische Aktiven	3 000.00	0.00	3 000.00	0.00
107	Finanzanlagen	54 730.00	7 280.00	0.00	62 010.00
1070	Aktien und Anteilscheine	54 730.00	7 280.00	0.00	62 010.00
10700	Aktien	54 530.00	7 280.00	0.00	61 810.00
10700.01	Aktien, Clientis BIT 100 Namenaktien Bank im Thal, Nennwert Fr. 50.--, 246.821	54 530.00	7 280.00	0.00	61 810.00
10702	Anteilscheine	200.00	0.00	0.00	200.00
10702.01	Anteilschein, 1 GA Raiffeisenbank Balsthal Nr. 4136	200.00	0.00	0.00	200.00
108	Sachanlagen FV	5 816 000.00	34 000.00	383 800.00	5 466 200.00
1084	Gebäude FV	5 816 000.00	34 000.00	383 800.00	5 466 200.00
10840	Gebäude FV	5 816 000.00	34 000.00	383 800.00	5 466 200.00
10840.01	Liegenschaft Maschinenhaus GB Nr. 1546	1 500.00	34 000.00	0.00	35 500.00
10840.02	Liegenschaft Helvetierweg 1 und 3 GB Nr. 2636	5 814 500.00	0.00	383 800.00	5 430 700.00
14	Verwaltungsvermögen	391 451.30	222 073.10	16 141.05	597 383.35
140	Sachanlagen VV	221 951.30	15 573.10	16 141.05	221 383.35
1401	Strassen / Verkehrswege	1.00	0.00	0.00	1.00
14010	Allgemeiner Haushalt	1.00	0.00	0.00	1.00
14010.01	Strassen: Lippermatt GB Nr. 2730, 2731, Hofmatt GB Nr. 2961	1.00	0.00	0.00	1.00
1403	Übrige Tiefbauten	83 406.45	0.00	8 340.65	75 065.80
14030	Allgemeiner Haushalt	83 406.45	0.00	8 340.65	75 065.80
14030.01	Wasserversorgung Oberberg	83 406.45	0.00	0.00	83 406.45
14030.99	WB übrige Tiefbauten	0.00	0.00	8 340.65	- 8 340.65
1404	Hochbauten	127 005.00	0.00	7 800.40	119 204.60
14040	Allgemeiner Haushalt	127 005.00	0.00	7 800.40	119 204.60
14040.01	Liegenschaft Mattenstöckli GB Nr. 23	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.02	Liegenschaft Unterstand Zimmerplatz GB Nr. 23	10 000.00	0.00	0.00	10 000.00
14040.03	Liegenschaft Kapelle Klus GB Nr. 86	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.04	Liegenschaft Archiv Klus GB Nr. 103	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.05	Liegenschaft Oberberg GB Nr. 190	20 701.00	0.00	0.00	20 701.00
14040.06	Liegenschaft Forstwerkhofhalle GB Nr. 190	1.00	0.00	0.00	1.00
14040.07	Liegenschaft Militärbaracke GB Nr. 190	68 800.00	0.00	0.00	68 800.00
14040.08	Liegenschaft Bürgerhaus Nr.1417	26 000.00	0.00	0.00	26 000.00
14040.09	Liegenschaft Munitionshütte GB Nr. 2211	1 500.00	0.00	0.00	1 500.00

Bilanz

Bürgergemeinde Balsthal		Bestand 1.1.2020	Zuwachs	Veränderung Abgang	Bestand 31.12.2020
14040.99	WB Hochbauten	0.00	0.00	7 800.40	- 7 800.40
1405	Waldungen	1.00	0.00	0.00	1.00
14050	Allgemeiner Haushalt	1.00	0.00	0.00	1.00
14050.01	Wald und Land	1.00	0.00	0.00	1.00
1407	Anlagen im Bau VV	11 537.85	15 573.10	0.00	27 110.95
14070	Allgemeiner Haushalt	11 537.85	15 573.10	0.00	27 110.95
14070.10	Anlagen im Bau, Strassen, Verkehrswege, Sanierung Oberbergstrasse	11 537.85	15 573.10	0.00	27 110.95
146	Investitionsbeiträge	169 500.00	206 500.00	0.00	376 000.00
1462	Investitionsbeiträge an Gemeinden und Zweckverbände	169 500.00	206 500.00	0.00	376 000.00
14620	Allgemeiner Haushalt	169 500.00	206 500.00	0.00	376 000.00
14620.01	Investitionsbeitrag an ZV Forst Thal (Kapitaleinlage)	169 500.00	206 500.00	0.00	376 000.00
2	Passiven	7 077 394.21	898 891.22	863 629.92	7 112 655.51
20	Fremdkapital	3 870 773.85	51 466.66	131 737.25	3 790 503.26
200	Laufende Verbindlichkeiten	81 735.75	51 463.11	81 735.75	51 463.11
2000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	57 675.75	25 674.00	57 675.75	25 674.00
20000	Laufende Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen von Dritten	57 675.75	25 674.00	57 675.75	25 674.00
20000.01	Sammelkonto Kreditoren	57 675.75	25 674.00	57 675.75	25 674.00
2003	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	24 060.00	25 789.11	24 060.00	25 789.11
20030	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	24 060.00	25 789.11	24 060.00	25 789.11
20030.01	Erhaltene Anzahlungen von Dritten	24 060.00	25 789.11	24 060.00	25 789.11
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	3 785 500.00	0.00	50 000.00	3 735 500.00
2060	Hypotheken	3 785 500.00	0.00	50 000.00	3 735 500.00
20600	Hypotheken	3 785 500.00	0.00	50 000.00	3 735 500.00
20600.01	1. Hypothek Oberfeld, 1.85%, 01.01.2017-31.12.2031	3 285 000.00	0.00	0.00	3 285 000.00
20600.02	2. Hypothek Oberfeld, 1.85%, 01.01.2017-31.12.2031	500 500.00	0.00	50 000.00	450 500.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	3 538.10	3.55	1.50	3 540.15
2093		3 538.10	3.55	1.50	3 540.15
20930	Verbindlichkeiten gegenüber übrigen zweckgebundenen Fremdmitteln	3 538.10	3.55	1.50	3 540.15
20930.01	Erbschaft Dora Reinhardt	3 538.10	3.55	1.50	3 540.15
29	Eigenkapital	3 206 620.36	847 424.56	731 892.67	3 322 152.25

Bilanz

Bürgergemeinde Balsthal		Bestand	Zuwachs	Veränderung	Bestand
		1.1.2020		Abgang	31.12.2020
295	Aufwertungsreserve Verwaltungsvermögen	0.00	8 000.00	0.00	8 000.00
2950	Aufwertungsreserve	0.00	8 000.00	0.00	8 000.00
29500	Allgemeiner Haushalt	0.00	8 000.00	0.00	8 000.00
29500.01	Aufwertungsreserve, allgemeiner Haushalt	0.00	8 000.00	0.00	8 000.00
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0.00	383 800.00	383 800.00	0.00
2960	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0.00	383 800.00	383 800.00	0.00
29600	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0.00	383 800.00	383 800.00	0.00
29600.01	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	0.00	383 800.00	383 800.00	0.00
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	3 206 620.36	455 624.56	348 092.67	3 314 152.25
2990	Jahresergebnis	5 572.67	450 051.89	5 572.67	450 051.89
29900	Jahresergebnis	5 572.67	450 051.89	5 572.67	450 051.89
29900.01	Jahresergebnis	5 572.67	450 051.89	5 572.67	450 051.89
2999	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3 201 047.69	5 572.67	342 520.00	2 864 100.36
29990	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3 201 047.69	5 572.67	342 520.00	2 864 100.36
29990.01	Kumulierte Ergebnisse der Vorjahre	3 201 047.69	5 572.67	342 520.00	2 864 100.36